

Создано: 04.11.2025 в 00:10

Обновлено: 11.11.2025 в 16:38

<https://spb.move.ru/objects/9286308274>

Агент

79816843975

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
34к2**

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м²



Площадь кухни

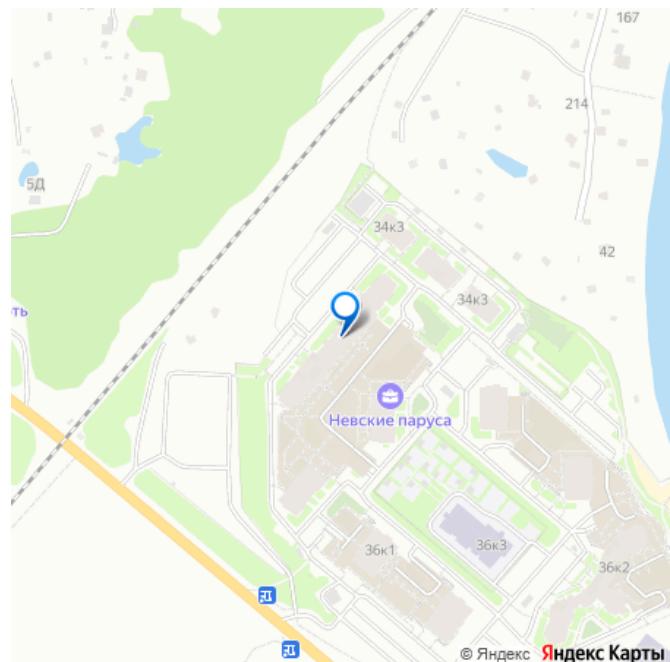
12 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

21/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

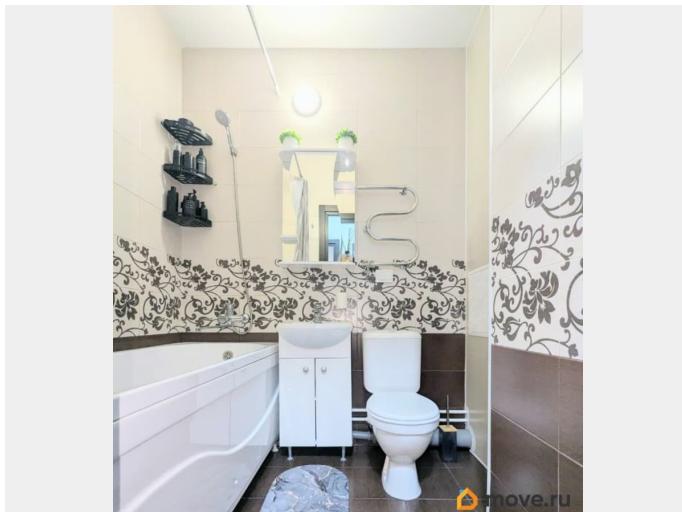
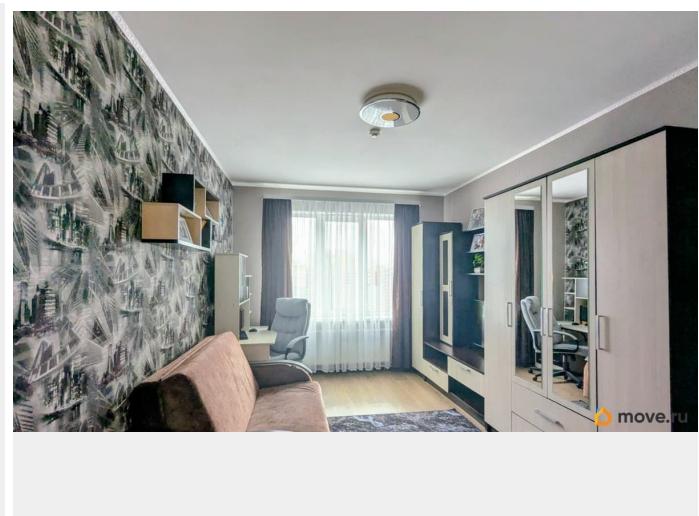
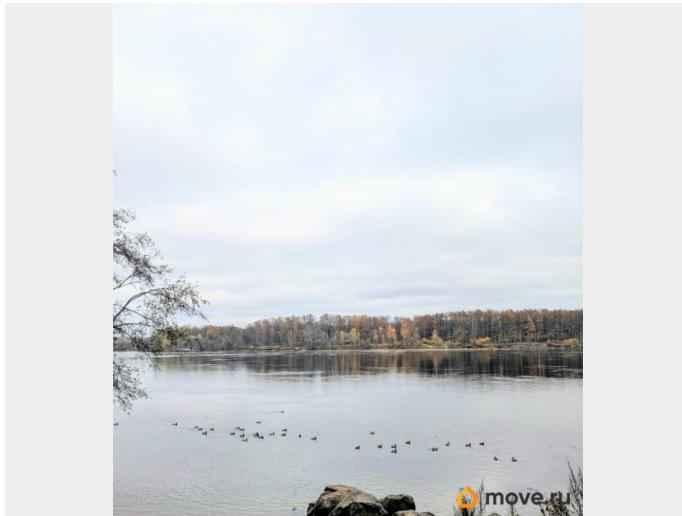
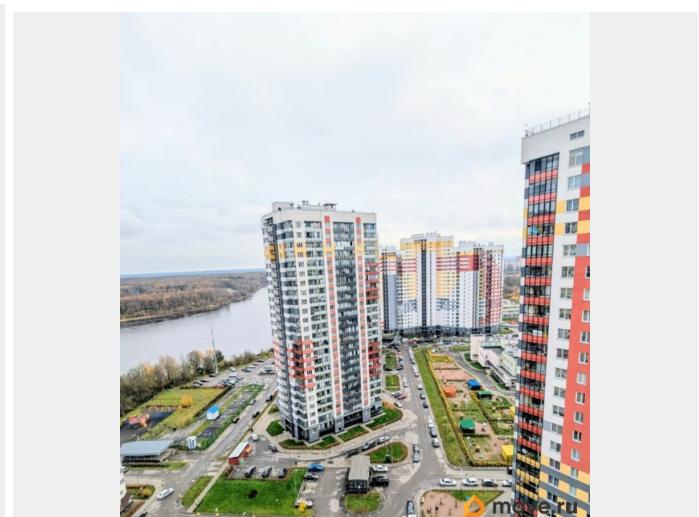
да

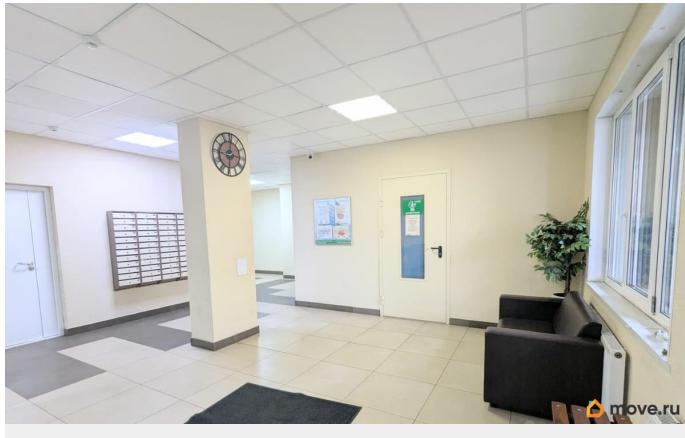
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

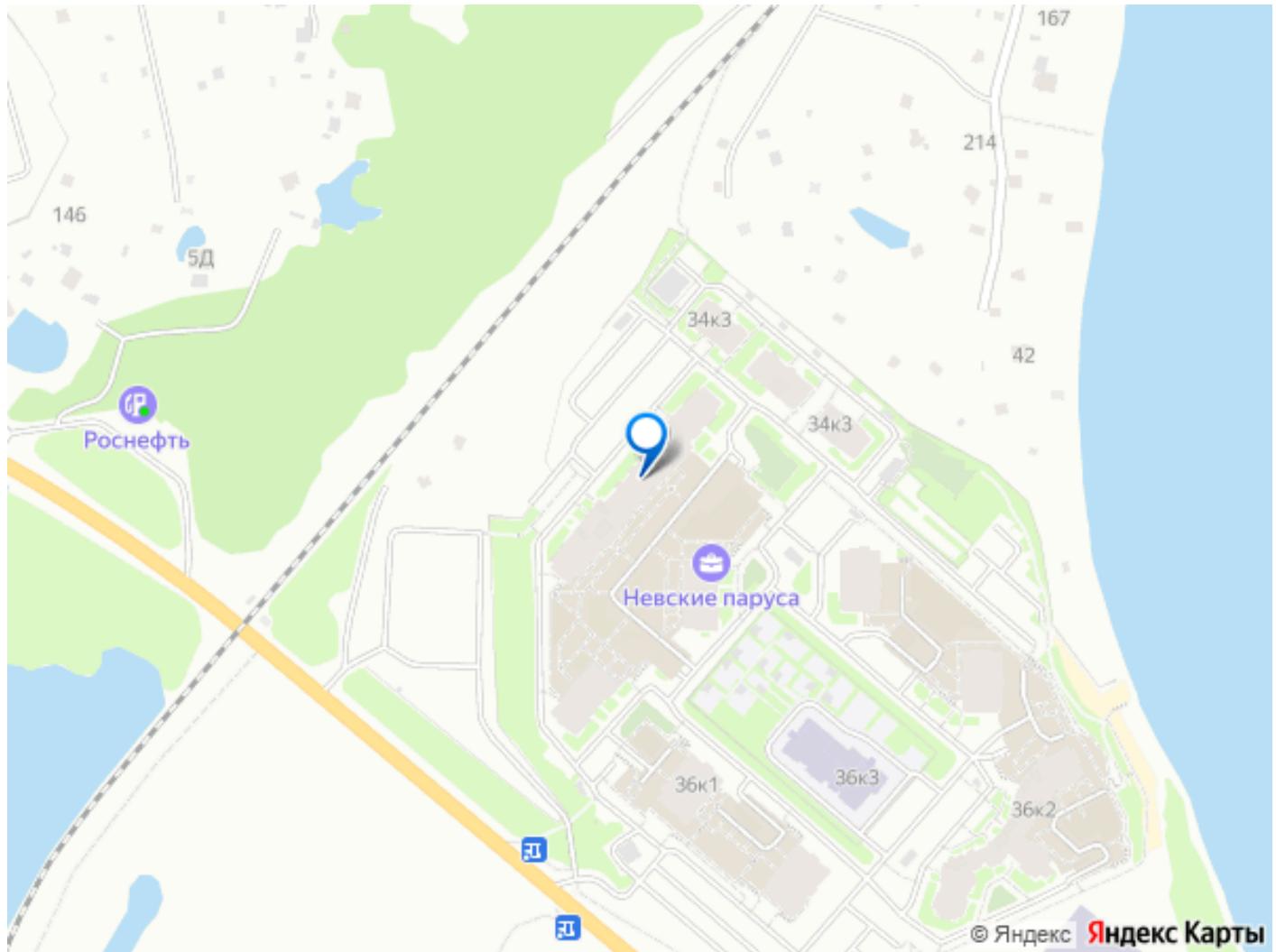
К продаже предлагается шикарная 1 к.кв. в ЖК комфорт класса «Невские Паруса». В доме 4 лифта , видеонаблюдение, консьерж .В парадной 2 выхода - во двор и на улицу . Территория дома благоустроена и продумана до мелочей - множество детских и спортивных площадок ,места для отдыха .Во дворе есть детский сад и современная школа с бассейном, благоустроенная набережная с зонами отдыха ,пляжем и прогулочным променадом .В шаговой доступности магазины, кафетерии,фитнес клуб ,салон красоты , пункты выдачи и пр.Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы.До метро Рыбацкое 10 минут транспортом или 30 минут пешком. Нет проблем с парковкой - даже поздно вечером не проблема найти парковочное место , также есть подземный паркинг. Чистая парадная ,просторные холлы, хорошая УК и доброжелательные соседи - всё для Вашего комфорта. Квартира очень теплая ! в подарок новым собственникам остается практически вся мебель . в общую площадь квартиры не включена площадь лоджии ! указан честный

метраж -35,1 кв.м. Площадь лоджии 3,5 кв.м
Квартира без обременений, показываем всю
стоимость в договоре ,к сделке готовы .
Лёгкая встречная покупка . Если Вы хотите
жить в черте города с ощущением
загородной жизни - это Ваша квартира)
звоните , пишите - отвечу на все
интересующие вопросы и организую
просмотр.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России