

Создано: 09.12.2025 в 14:03

Обновлено: 30.01.2026 в 12:39

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

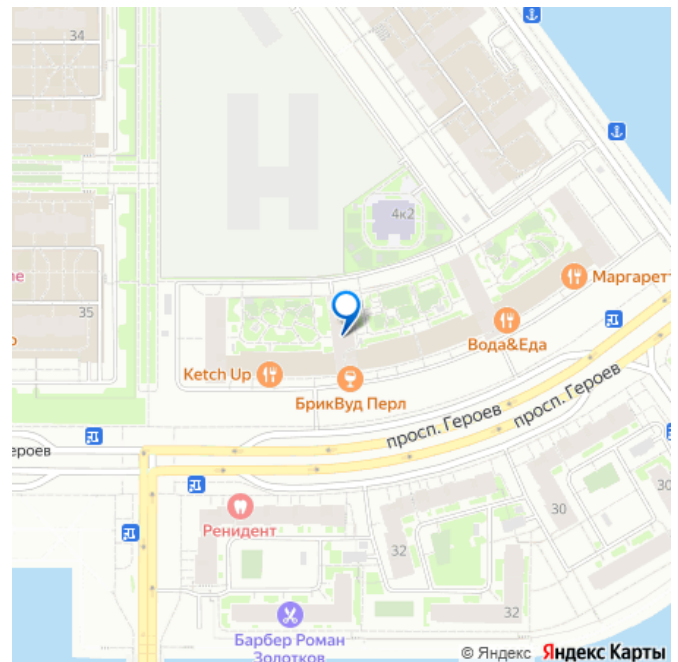
<https://spb.move.ru/objects/9287246307>

Оксана Александровна Кугач, Этажи

Санкт-Петербург

79816893480

для заметок

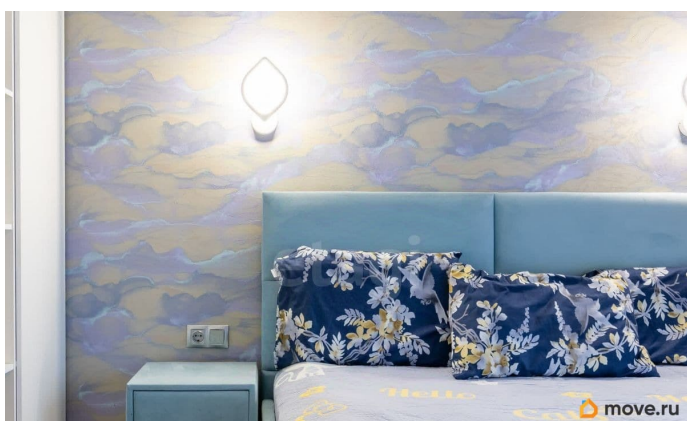
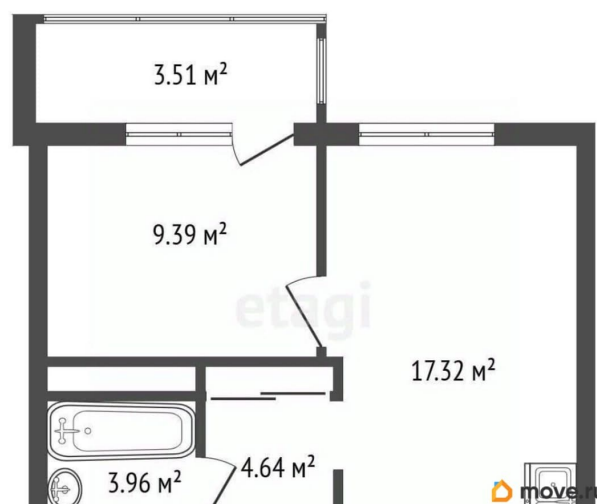


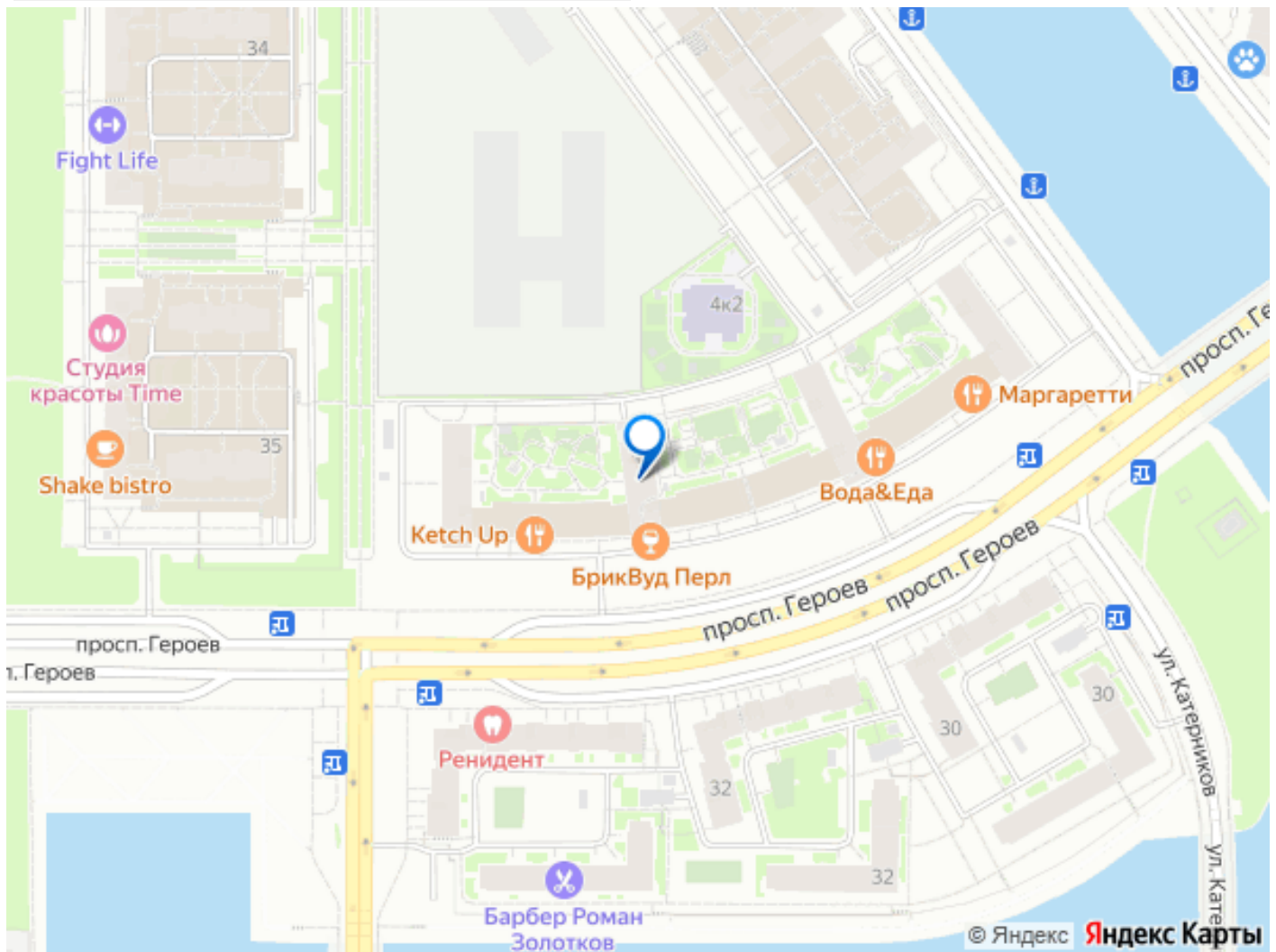
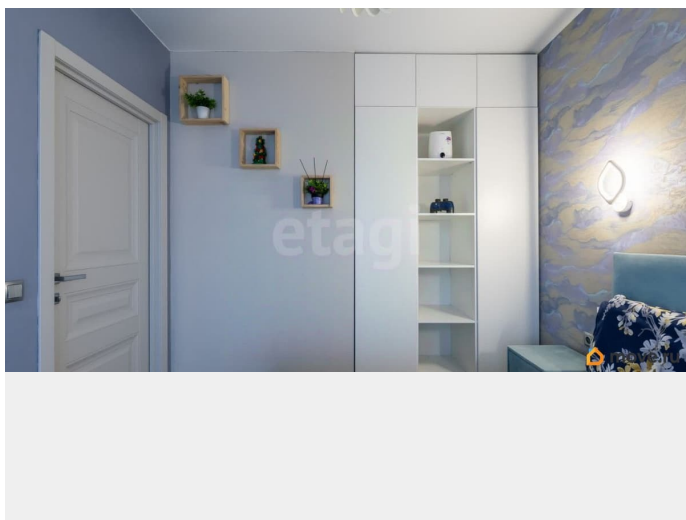
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира бизнес-класса в современном жилом комплексе «LEGENDARY Героев», сданном в 2021 году. Объект расположен в престижном Южно-Приморском округе на проспекте Героев. Ключевым преимуществом является панорамный вид на Финский залив и Дудергофский канал, открывающийся из окон. Жилой комплекс характеризуется высоким уровнем безопасности и комфорта: территория включает три охраняемых двора без машин, семь детских площадок и ландшафтный дизайн в стиле североевропейских парков. Для жителей организован двухуровневый подземный паркинг, а въезды и входы круглосуточно охраняются. Инфраструктура комплекса полностью сформирована: на первых этажах расположены торговая галерея, фитнес-клуб, кукольный театр, салоны красоты, аптеки, пекарня, семейные рестораны и пункты выдачи Ozon и Wildberries. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и торгово-развлекательный центр «Жемчужная Плаза». Район отличается развитой транспортной связностью и благоустроенной набережной для прогулок. В самом здании установлено шесть бесшумных современных лифтов, а показания счетчиков передаются автоматически. Квартира обладает уникальной рациональной планировкой, где каждый квадратный метр используется эффективно. Выполнен высококачественный ремонт с

панорамным остеклением, подчеркивающим
видовые характеристики. Вся
функциональная мебель и техника остаются
новому владельцу. Код пользователя: 186033
Номер в базе: 10236845





Move.ru - вся недвижимость России