

Создано: 27.12.2025 в 15:56

Обновлено: 29.01.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская
улица, 12с1

11 749 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 12с1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

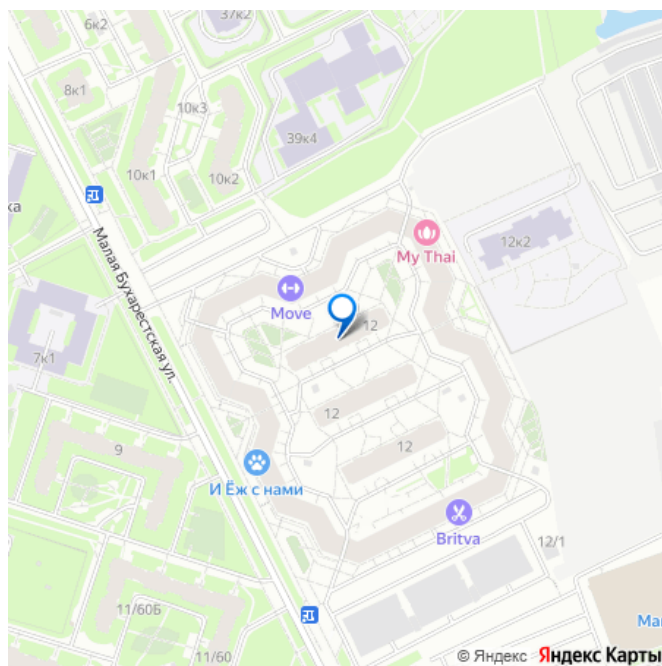
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287681869>

Богдан Дядык, Real Modern Estate

79819876670,7989353
5121

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

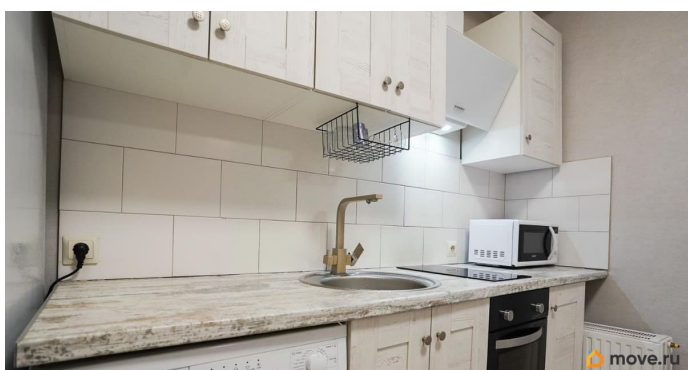
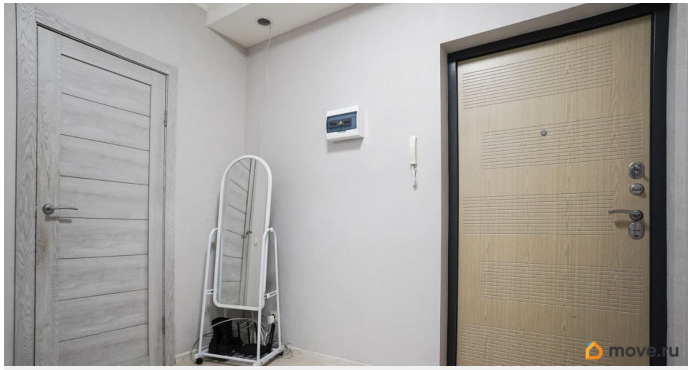
возможна ипотека, лифт, парковка

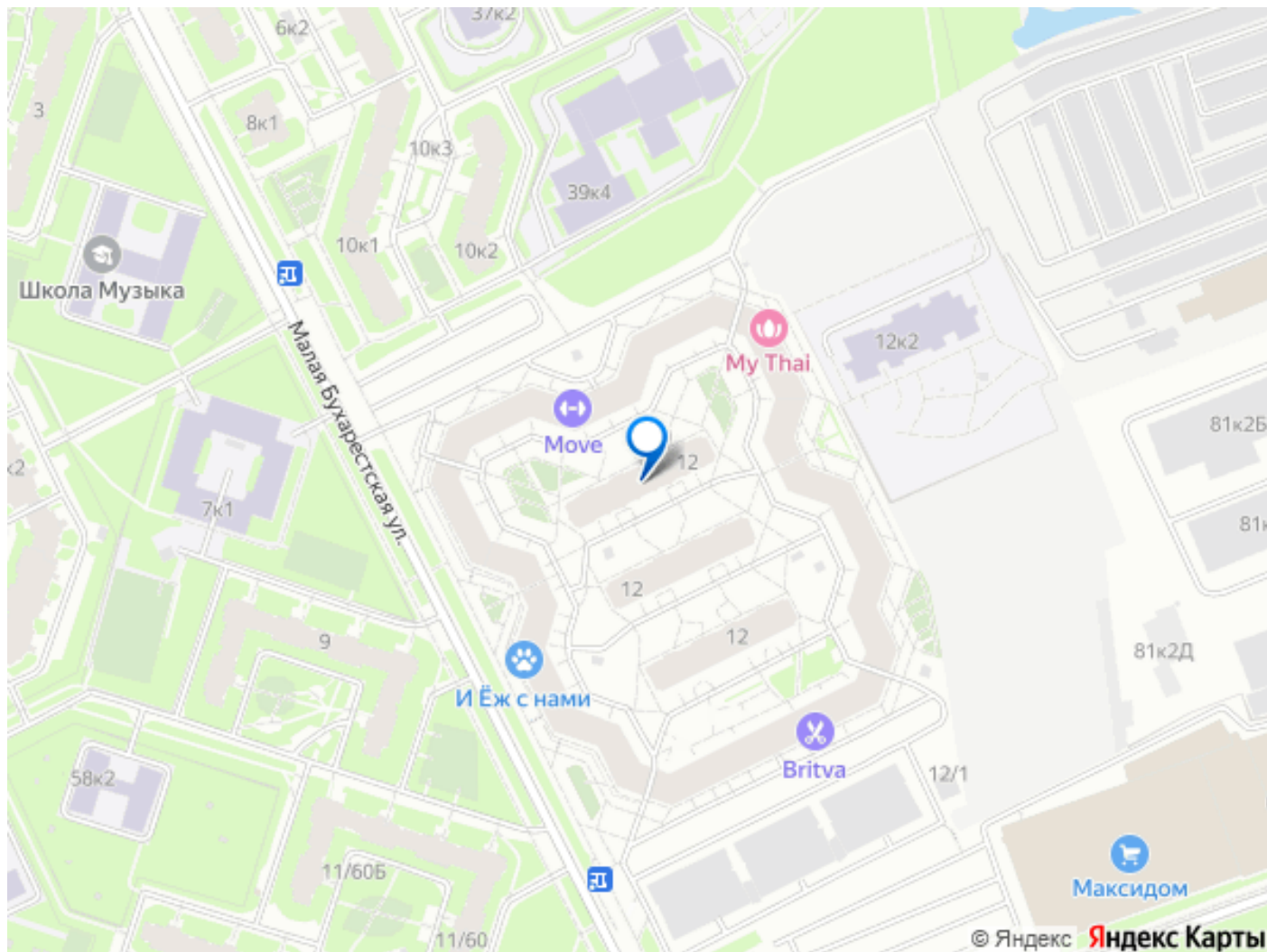
Описание

Предлагается к покупке 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе Новое Купчино О КВАРТИРЕ: Квартира с удачной перепланировкой: кухня и комната объединены в единое пространство, за счет чего квартира выглядит значительно просторнее и светлее. Грамотное зонирование под кухонную и жилую зоны, удобно как для жизни, так и для приема гостей. Аккуратный современный ремонт, квартира ухоженная и теплая. Практически вся мебель и техника остаются новому владельцу. Забирают только телевизор, компьютерный стол, компьютерный стул и компьютер. Формат заезжай и живи без дополнительных вложений. О ДОМЕ И ЖК: Жилой комплекс Новое Купчино, дом 2022 года постройки. Современная застройка, все новое дом, инженерные системы, подъезды, лифты, придомовая территория. Рядом аналогичных новых домов практически нет. Закрытые и благоустроенные дворы, детские

и спортивные площадки. Для автомобилистов рядом с домом расположен крытый многоуровневый надземный паркинг большой плюс для этого района. О РАЙОНЕ: Фрунзенский район, одна из самых удобных локаций юга города. Станция метро Дунайская буквально 5 минут пешком. Удобная транспортная развязка для владельцев авто до КАДа 5-7 минут, до центра города можно доехать по Витебскому проспекту или Софийской улице. В шаговой доступности магазины Пятерочка, Максидом, пункты выдачи, аптеки и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Рядом расположен современный спортивный комплекс Газпрома с бассейном, тренажерным залом и секциями для детей. В 500700 метрах от дома находится большой парк Героев пожарных — отличное место для прогулок и отдыха. В парке есть озеро, теннисные корты, спортивные площадки и зоны для активного досуга у воды. Район сам по себе очень зеленый, тихий и спокойный. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Сделка: + 1 взрослый собственник + Более 5 лет в собственности + Есть обременение + Полная стоимость в договоре + Подходит под ипотеку Квартира очень достойная. Звоните и записывайтесь на просмотр по телефону указанному в объявлении.







Move.ru - вся недвижимость России