

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:04

Обновлено: 04.03.2026 в 16:17

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,
78к1**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 78к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

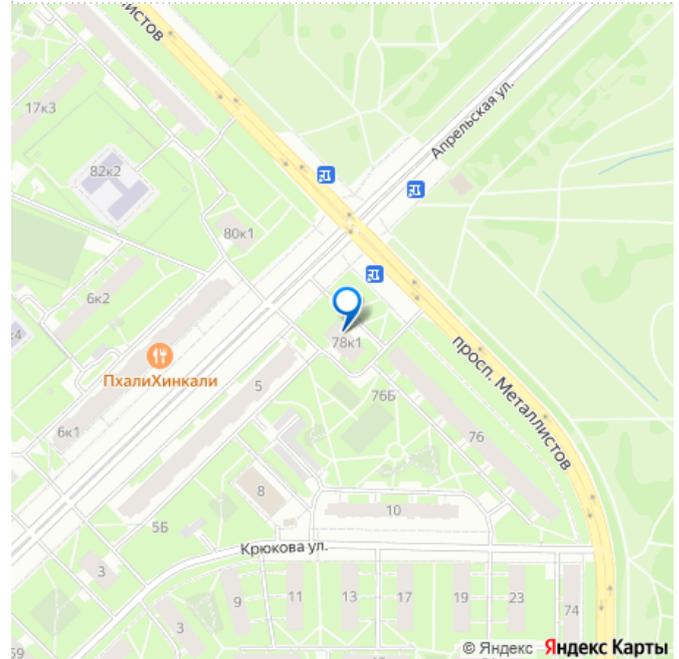
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже очаровательная однокомнатная квартира общей площадью 35.1 м², расположенная на проспекте Металлистов, д. 78к1, в Санкт-Петербурге.

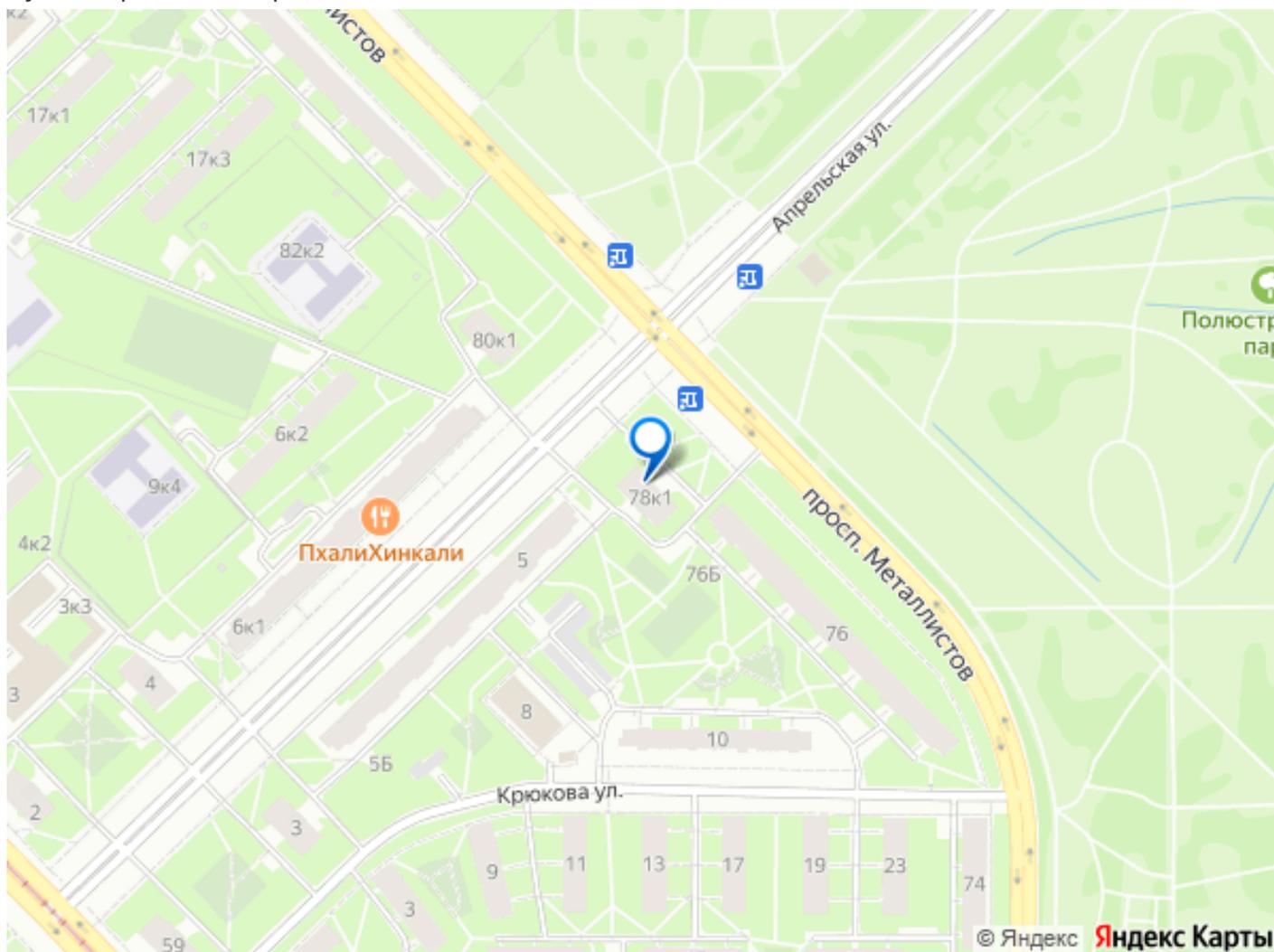
Вот её основные преимущества:

Привлекательный вид из окон, открывающийся прекрасный городской пейзаж. Дом построен в 1972 году, представляет собой капитальное строение с отличной тепло- и шумоизоляцией.

Высококачественный косметический ремонт выполнен недавно, готовый принять новых владельцев немедленно. Расположенная на 6-м этаже из 15-ти, эта квартира сочетает достаточное количество солнечного света и отсутствие чрезмерного городского шума.

Широкая застеклённая лоджия открывает пространство и добавляет дополнительное удобство. В дополнение ко всему, квартира предлагается свободной от регистрации жильцов, без лишнего имущества внутри, а ключи будут переданы покупателю на самой сделке. И небольшой нюанс: несмотря на свежий ремонт, будущий владелец сможет внести изменения по своему усмотрению и сделать интерьер таким, каким видит именно он. Домашняя обстановка создается ещё приятнее тем фактом, что в квартире никого

не зарегистрировано, а ключи передаются прямо на сделке. Это значит, что новый хозяин получит своё новое жилище чистым и готовым для реализации любых дизайнерских идей. Это предложение прекрасно подойдёт тем, кто ищет теплое и тихое место для жизни с привлекательным внешним видом и комфортным пространством. Присмотритесь внимательно к этому варианту и оцените возможность приобрести собственную мечту в одном из лучших районов города!



Move.ru - вся недвижимость России