

Создано: 29.03.2026 в 13:16

Обновлено: 31.03.2026 в 13:19

**Олеся Солдатова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 6к3**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 6к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

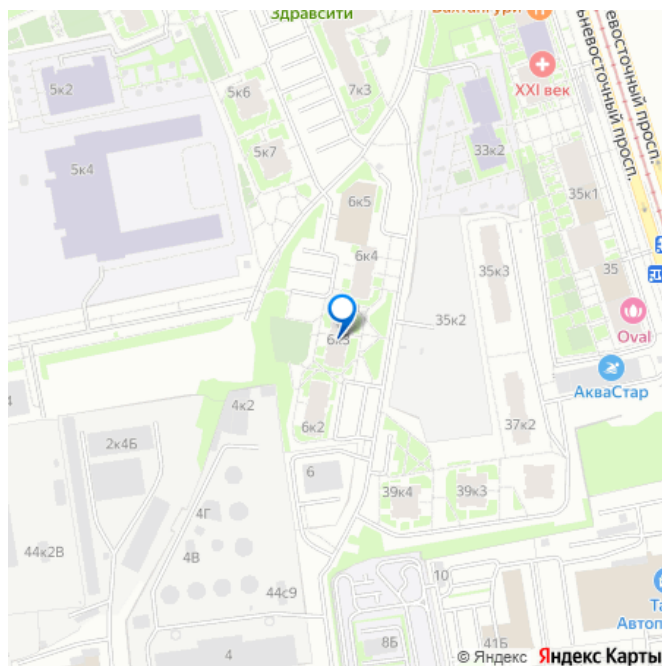
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2098908. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35,1 кв. м, расположенная на 3-м этаже 25-этажного дома в ЖК «Цивилизация» застройщика ЛСР. Дом построен в 2023 году, выполнен из панельных материалов. О КВАРТИРЕ Квартира находится в современном жилом комплексе, всего в 6 минутах на автомобиле от станции метро «Большевиков», «Дыбенко». В квартире сделан евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня площадью 15 кв. м прекрасно подойдет для кулинарных экспериментов и дружеских посиделок. Высота потолков составляет 2,55 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. Есть один совмещенный санузел и балкон для отдыха на свежем воздухе. О ДОМЕ Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что удобно для

перемещения как жильцов, так и грузов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Дом оснащен пандусом, что делает его доступным для людей с ограниченными возможностями. Вокруг комплекса развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеально для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Помощь в одобрение ипотечной заявки, наше агентство является партнером всех банков и страховых компаний. Подберем самую низкую ставку по ипотеке и поможем сэкономить по страхованию. Приглашаем вас на просмотр!



