

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:05

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:43

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

14 350 183 ₹

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

35.23 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290582811>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

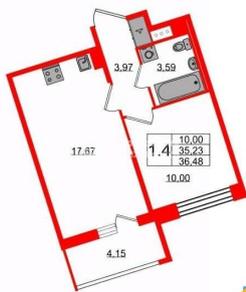
для заметок

 **Петербургская
Недвижимость**



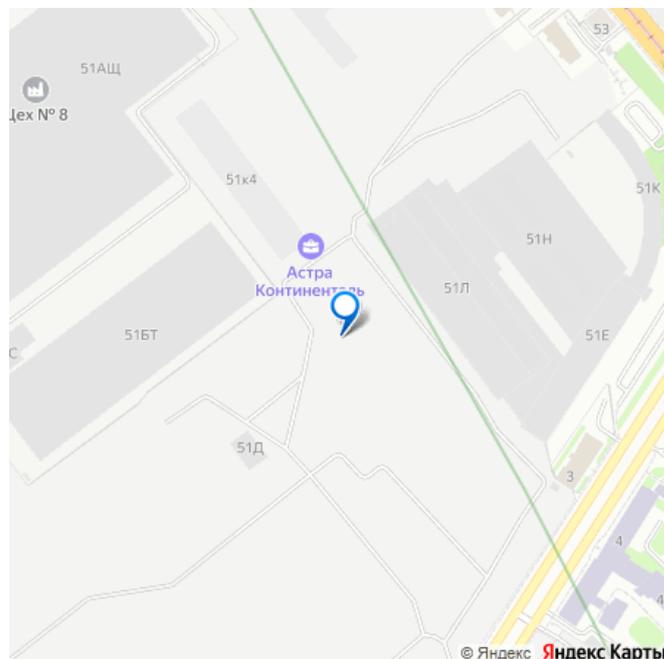
2е-комнатная, 35.23м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 11
- Общая площадь 35.23м²
- Жилая площадь 10м²



10.00
35.23
36.48
10.00
1.4
3.97
3.59
17.87
4.15





балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

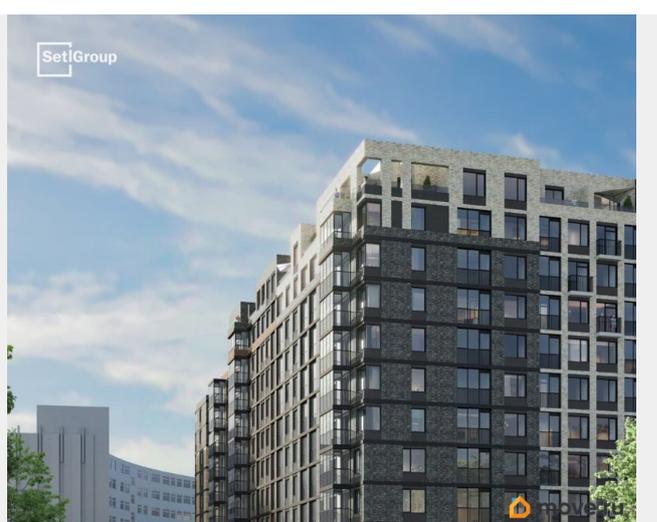
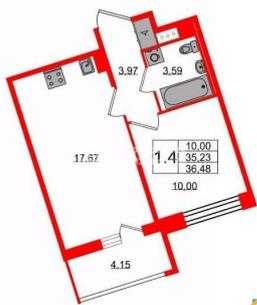
Описание

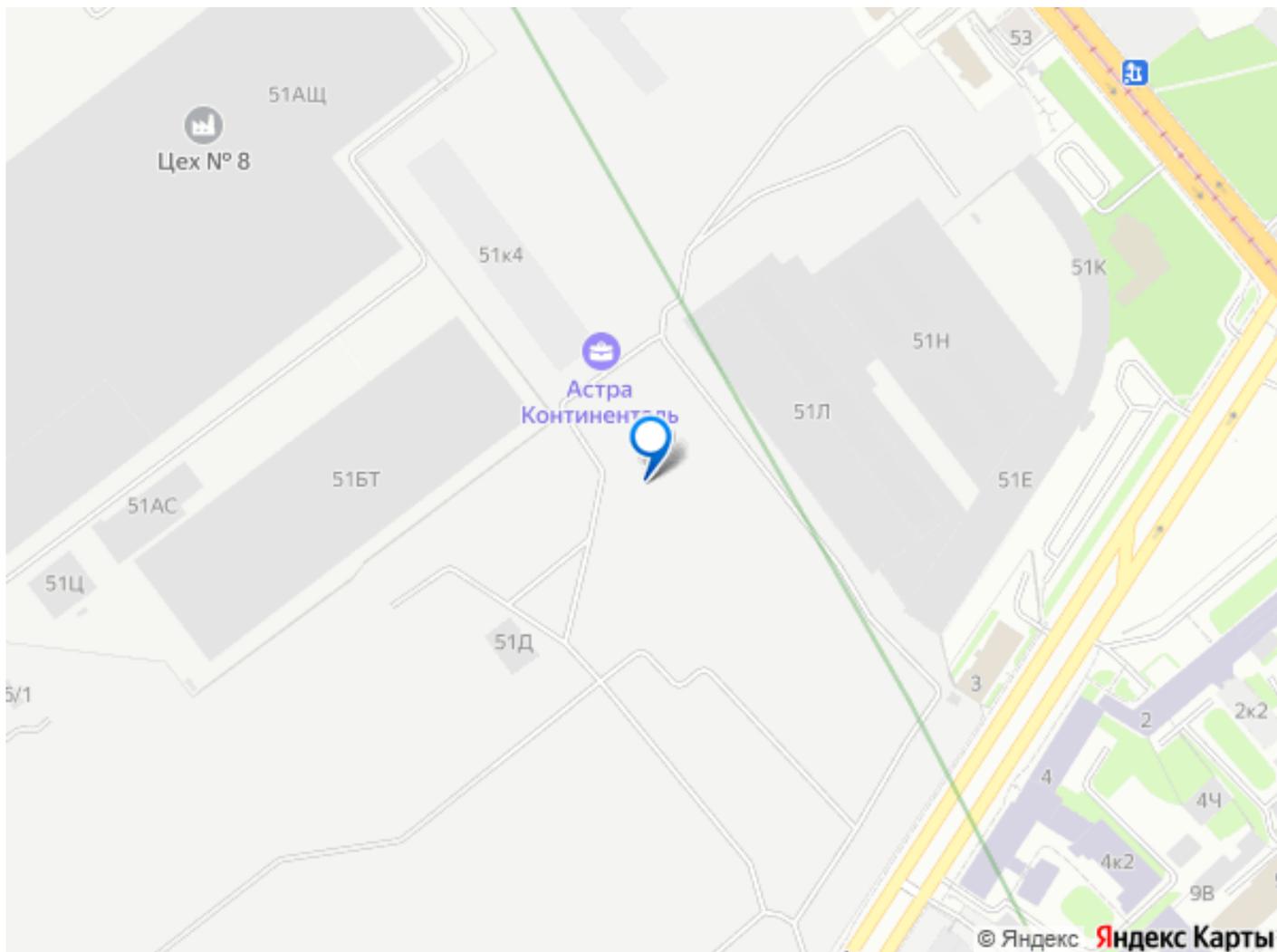
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.67 м?, вместительная прихожая 3.97 м?. Общая площадь квартиры - 35.23 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



2е-комнатная, 35.23м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 11
- Общая площадь 35.23м²
- Жилая площадь 10м²





Move.ru - вся недвижимость России