

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:08

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

12 390 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

35.23 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9291960746>

Иван Иконников, Иван Иконников

79817319252, 7981173

8837

для заметок

SETL SPORT

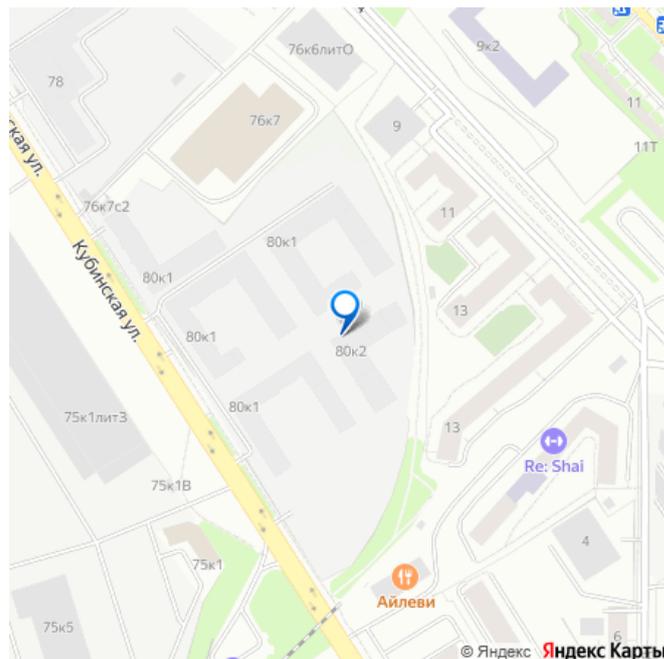
СВОЯ ФИТНЕС-ЗОНА ВО ДВОРЕ – ЭТО СТАНДАРТ SETL GROUP, В РАМКАХ КОТОРОГО ВО ДВОРАХ СОЗДАЮТСЯ СОВРЕМЕННЫЕ ФИТНЕС-ЗОНЫ, ДОСТУПНЫЕ В ЛЮБОЙ СЕЗОН И ПОГОДУ. ЗДЕСЬ КАЖДЫЙ НАЙДЕТ ЗАНИМАНИЕ ПО ДУХУ: ОТ ЛЕГКОЙ ЗАПЯТОЙ ДО ПОЛНОЦЕННОЙ ТРЕНИРОВКИ.

ТИТУЛ

УНИВЕРСАЛЬНАЯ ФИТНЕС-КАПСУЛА С НАВЕСОМ – идеальная зона для тренировки жителей и новоселов. Универсальная капсула состоит из комбинации профессионального оборудования для разных видов фитнеса и активности. Специальный размер и дизайн делают капсулу эффективной. ОН вам позволит уместить больше и разнообразный инвентарь и получить максимум комплексных упражнений.

Сильная и функциональная зона ТБХ система тренировок с подвешенными лентой, кроссфит, работа с весом. Воркаут и гимнастика, турники, брусья, рингтопы. Специализированные зоны скалодром, бокс.

БОЛЬШИЕ ПЛОЩАДКИ – пространство для командных игр и индивидуальных испытаний и тренировок.



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена актуальна до 15.03.2026г. далее повышение в связи с оплатой платежа по рассрочке. Корпус 1.2 всего на 145 квартир. На этаже всего 6 квартир, 7 этажная секция ! Уважаемый покупатель, продается евродвухкомнатная квартира в жилом комплексе «Титул в Московском» от самого надежного застройщика Санкт-Петербурга. Квартира расположена в корпусе 1.2, корпус всего на 145 квартир (все квартиры в этом корпусе раскуплены) и конкретно в этой секции всего 7 этажей. Квартира передается с полной чистовой отделкой в светлых тонах (фото прикрепил). У застройщика аналогичные варианты с рассрочкой стоили по 14.000.000, когда были в продаже в этом корпусе. Сдача дома - 3 квартал 2026 г. Передача ключей - 1 квартал 2027 г. Договор уступки прав требования с переуступкой рассрочки, последний платеж через полгода после получения ключей ! оформляется через застройщика ! Есть возможность перехода на ипотеку в дальнейшем, если будет такая потребность По оплате: В день сделки - 3.262.167 р. До 15 марта 2026 гола платеж застройщику - 3.042.611 р. до 15 марта 2027 года - 3.042.611 р. до 27 сентября - 3.042.611 По всем вопросам с радостью отвечу по телефону - звоните !

SETL SPORT

СВОЯ ФИТНЕС-ЗОНА ВО ДВОРЕ – ЭТО СТАНДАРТ SETL GROUP В РАМКАХ КОТОРОГО ВО ДВОРАХ СОЗДАЮТСЯ СОВРЕМЕННЫЕ ФИТНЕС-ЗОНЫ, ДОСТУПНЫЕ В ЛЮБОЕ СЕЗОН ПОГОДЫ, ЗАДЕЯ КАЖДОЙ НАЙДЕТ ЗАНИЖЕ ПО ДУШЕ: ОТ ЛЕГКОЙ ЗАРЯДКИ ДО ПОЛНОЦЕННОЙ ТРЕНИРОВКИ.



УНИВЕРСАЛЬНАЯ ФИТНЕС-КАПСУЛА С НАВЕСОМ – идеальная зона для тренировок любителей и новичков. Универсальная капсула состоит из комбинации профессионального оборудования для разных видов физической активности. Специальная разметка создает занятия: беговые забегивания, СФ-ада, позволит узнать больше о назначении инвентаря и получить карточки, комментарии тренера.

Стилевая и функциональная зона ТФХ системы тренировок с подвесными лентой, кроссфит, работа с весом.

- Воркаут и гимнастика, турники, брусья, рингоиды
- Специализированная зона: скакалки, бокс.



БОЛЬШИЕ ПЛОЩАДКИ – пространство для командных игр и индивидуальных испытаний и тренировок.

На этаже



ТИТУЛ

ИГРОВОЙ ПАРК

За пределы дворов вынесен большой игровой парк. Это современная многофункциональная площадка, где у детей будет возможность проявить фантазию, пойти на риск, поведать свои возможности. по-



ТИТУЛ

ВНУТРЕННИЕ ДВОРЫ

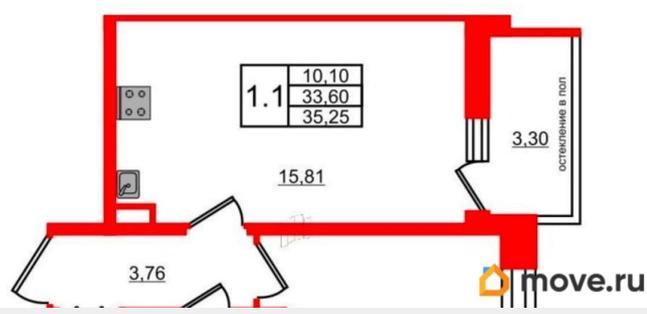
Дворы в стиле патио закрыты от машин. Это приватное пространство для отдыха, прогулок и игр – с детскими площадками, перголой, качели.

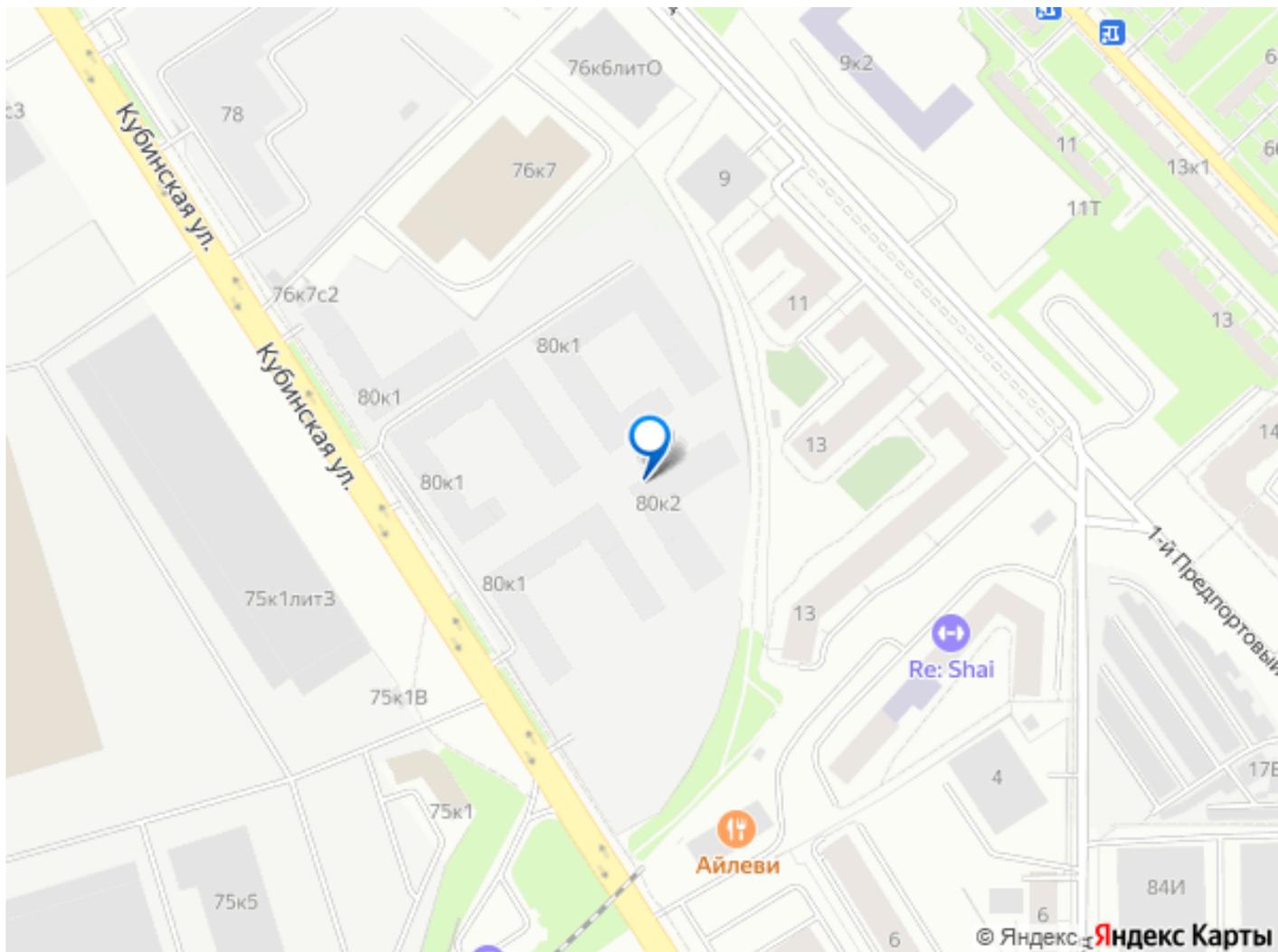
ТИТУЛ

SETLSPORT

Для занятий спортом на свежем воздухе предусмотрены просторное игровое поле для командных видов спорта, зона с тренажерами, а также фитнес-капсула для разных видов тренировок.

Такое пространство рядом с домом позволит пообщаться все голпы





Move.ru - вся недвижимость России