

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
22к2**

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

35.28 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

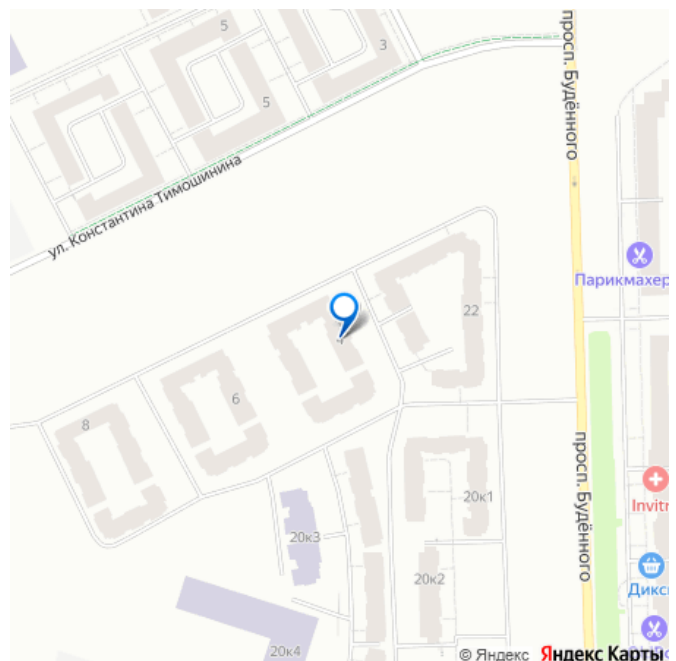
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербург, Петродворцовый район, посёлок Стрельна, проспект Будённого, 22к2. Площадь квартиры составляет 35.28 кв. м, из которых 10.53 квадратных метров приходится на жилую зону и 15.35 квадратных метров занимает просторная кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высота потолков — 2.77 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира выполнена с качественным евроремонтом, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться новым жильем без дополнительных вложений. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом, в котором находится квартира, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, поэтому поиск парковочного места не будет проблемой. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для

комфортной жизни: магазины, образовательные учреждения и другие объекты инфраструктуры. Метро «Проспект Ветеранов» находится всего в 18 минутах езды на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, сделка будет проходить без обременений. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и современное жилье в спокойном районе Санкт-Петербурга. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вам показать ваше будущее жилье!

