

Создано: 14.10.2025 в 17:17

Обновлено: 04.12.2025 в 18:25

<https://spb.move.ru/objects/9285709958>

Глеб Андреевич Момот, Этажи Санкт-Петербург

**79818974567**



Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 26

**7 448 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 26

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

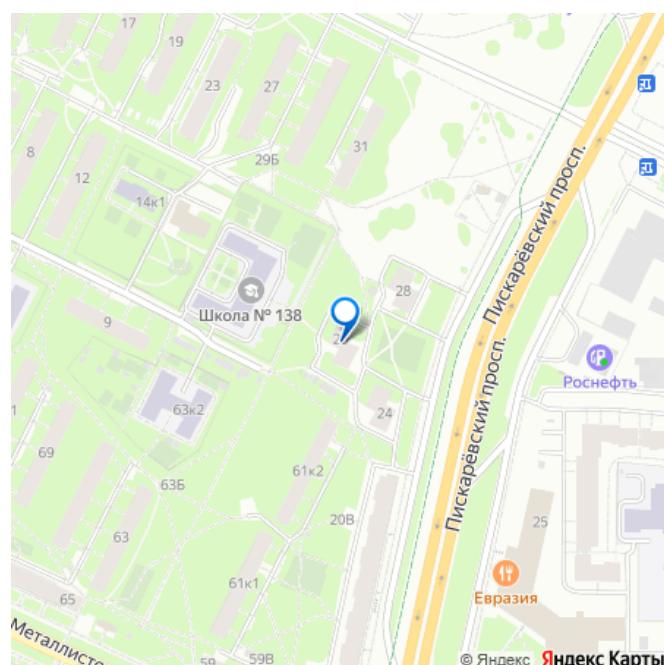
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная однокомнатная квартира с большой комнатой на две стороны света предлагает универсальную планировку, позволяющую легко разделить пространство на изолированные зоны — например, на спальню и гостиную или детскую и кабинет. Окна обеспечивают excellentную инсоляцию и открывают панорамный вид на город. Объект полностью подготовлен к комфорtnому проживанию: повсеместно установлены современные стеклопакеты, произведена замена основных инженерных коммуникаций и смонтированы счетчики учета воды.

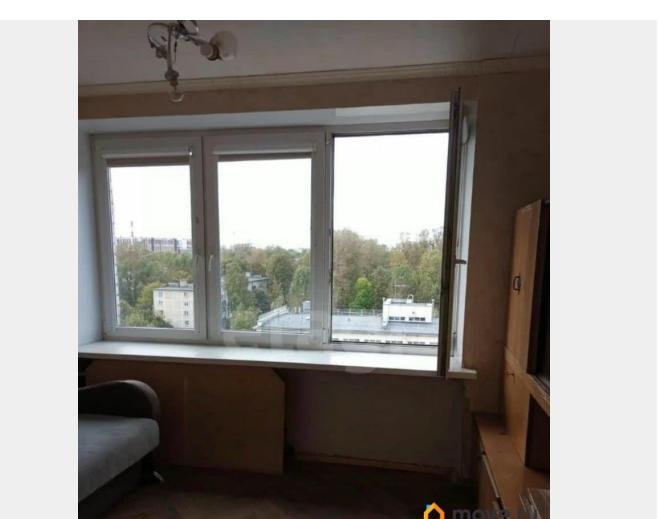
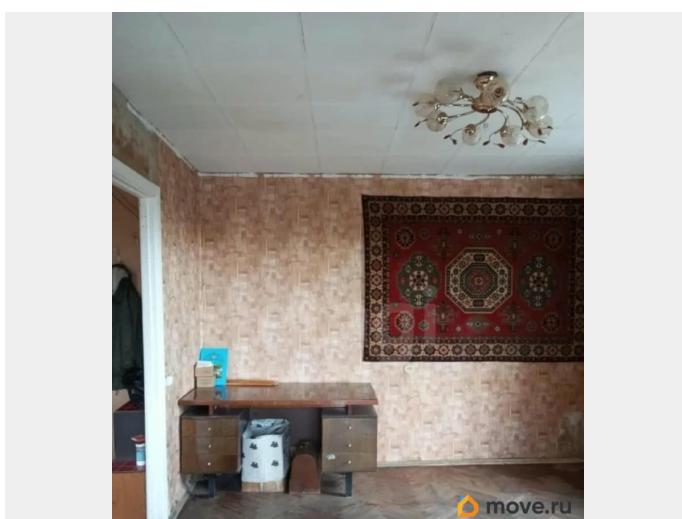
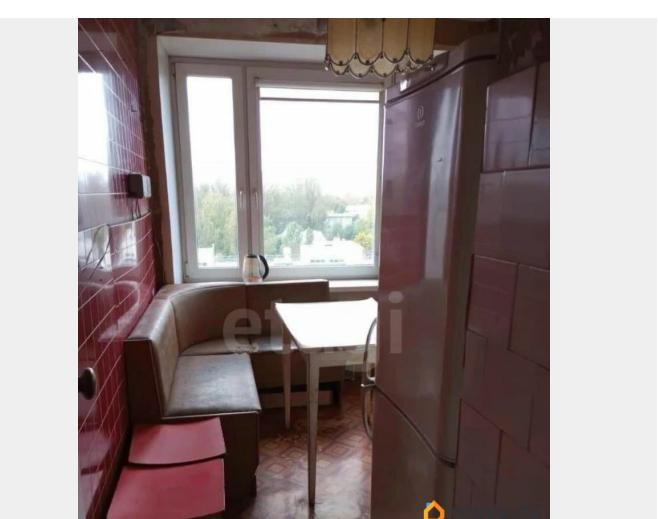
Дополнительным преимуществом является наличие вместительной кладовой в прихожей, которую можно функционально преобразовать в гардеробную зону.

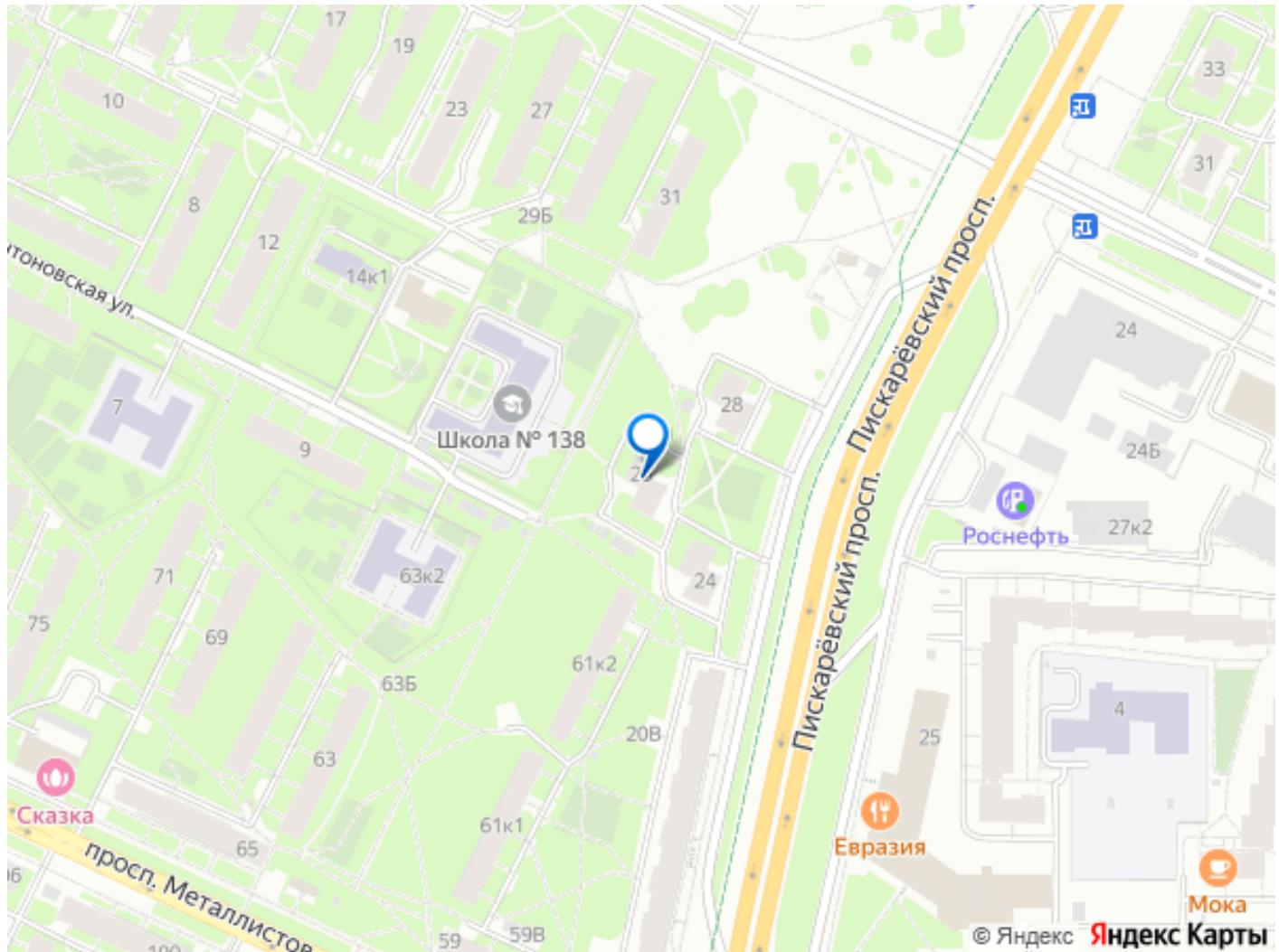
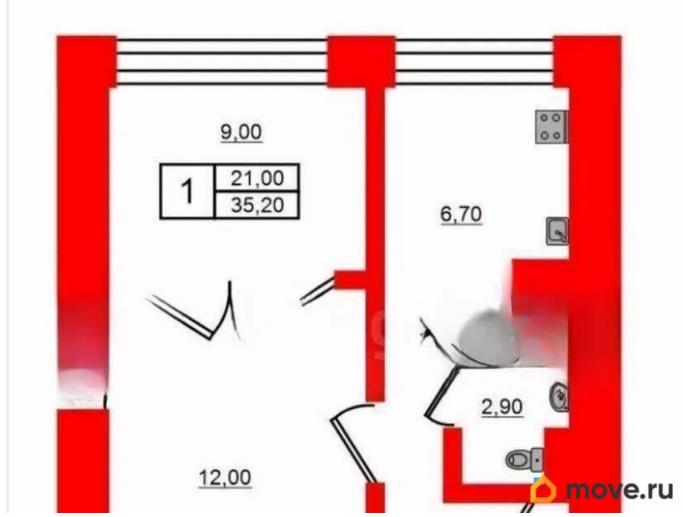
Микрорайон отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, аптеки, супермаркеты и фитнес-центр.

Многочисленные парковые зоны и благоустроенные детские площадки обеспечивают возможности для отдыха и прогулок в зеленой и спокойной обстановке.

Жителям доступна гостевая парковка во дворе. Транспортная доступность является одним из ключевых преимуществ: дорога до центра города на личном автомобиле занимает порядка 15 минут, а на общественном транспорте — не более 30 минут. Объект представляет собой рациональное решение для тех, кто ценит

функциональность, выгодное расположение  
и обустроенное жилое пространство. Код  
пользователя: 128884 Номер в базе: 10066843





Move.ru - вся недвижимость России