

Создано: 15.10.2025 в 16:53

Обновлено: 31.01.2026 в 22:48

<https://spb.move.ru/objects/9285742052>

Екатерина Долгачева, Решение

79819387240

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Стойкости](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

5/16

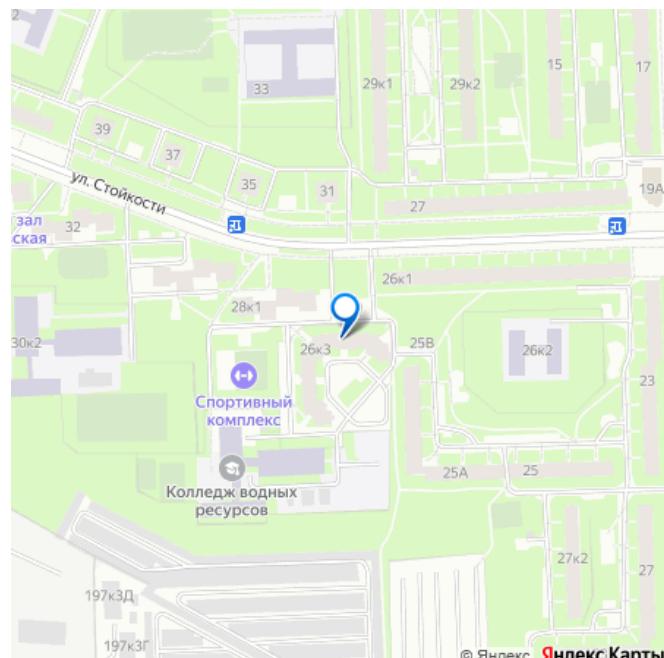
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Описание

Продаётся не просто квартира, а просторная евро-двушка с панорамным светом и потрясающими закатами! 1-комнатная квартира 35,2 м² с уникальной планировкой и готовым ремонтом. Площадь без учета лоджии. Данная квартира уникальна, в том числе благодаря эркерной комнате с тремя окнами, выходящими на две стороны света. Главная изюминка — роскошные виды на запад и юго-запад, благодаря которым вы сможете наслаждаться невероятными закатами почти каждый вечер. Солнечный свет и прекрасное настроение вам гарантированы в любое время года. О квартире: Эркерная комната с тремя окнами — уникальная планировка, море света и ощущение простора. Вид на запад/юго-запад. Качественный ремонт. Не нужно вкладывать силы и средства. Часть мебели и техники остаётся — можно договориться о максимально комфортном переезде. Уютная кухня и необычно просторная прихожая — функционально и удобно. Можно сделать дополнительный встраиваемый шкаф. Окна во двор — абсолютная тишина, зелень и никакого уличного шума. Ваши личные преимущества в доме: Большой удобный коридор — отличное дополнительное пространство для хранения сезонных вещей. Всего 6 квартир на площадке, доброжелательные соседи — камерная, спокойная атмосфера. Профессиональное управление ТСЖ, что гарантирует порядок в доме, стабильность и ответственный подход.

Огороженная охраняемая территория, что создает чувство безопасности и уюта. Возможность хранения — на цокольном этаже можно оставить зимнюю резину или другие предметы. Пассажирский и грузовой лифт, всегда чистый и ухоженный подъезд. О доме и локации: Тёплый кирпичный дом 2004 года постройки с отличной звукоизоляцией. Ухоженный закрытый двор с детской площадкой и парковочными местами. Развитая инфраструктура: всё в шаговой доступности — школы, сады, магазины, аптеки. Удобная транспортная доступность: остановки у дома, быстрый выезд на метро «Проспект Ветеранов» и «Ленинский проспект». Рядом зеленые зоны для прогулок и отдыха. Квартира свободна от обременений, готова к сделке. Звоните, чтобы назначить просмотр и увидеть волшебный закат из своих новых окон.

