

Создано: 01.12.2025 в 13:02

Обновлено: 01.12.2025 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9287007933>

**Дмитрий Иванов, Дмитрий Иванов**

**79111450348**

**14 000 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

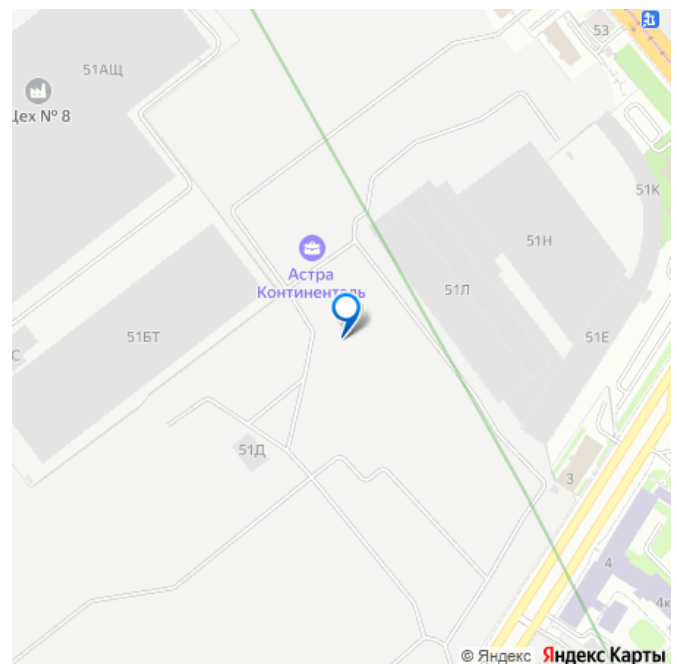
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

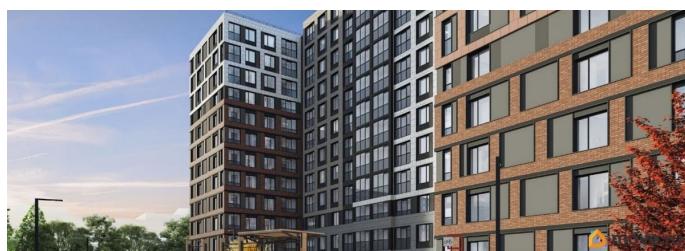
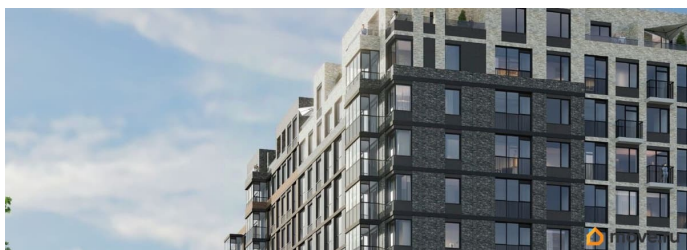
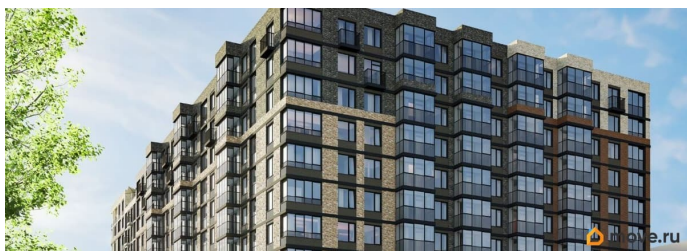
да

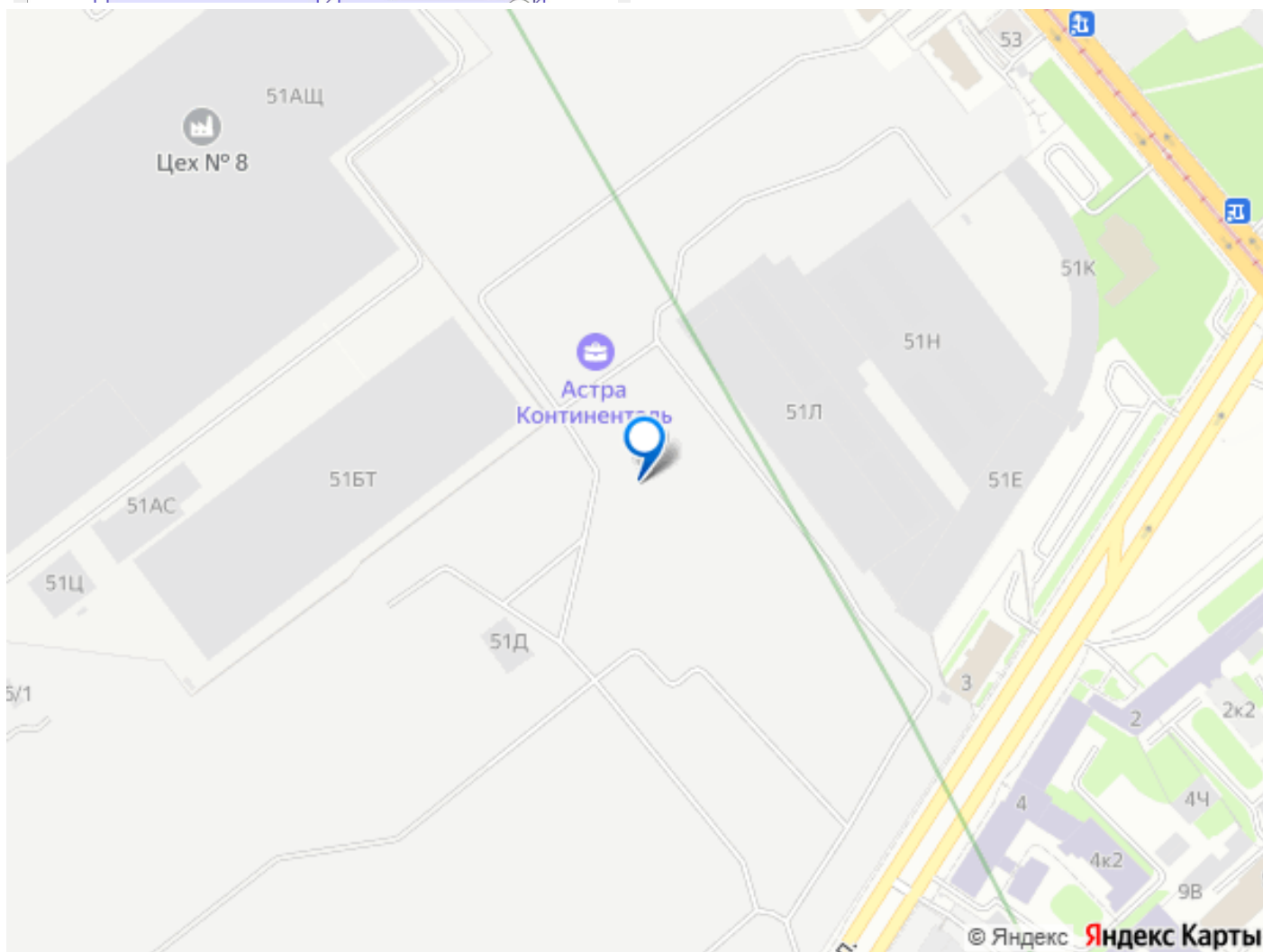
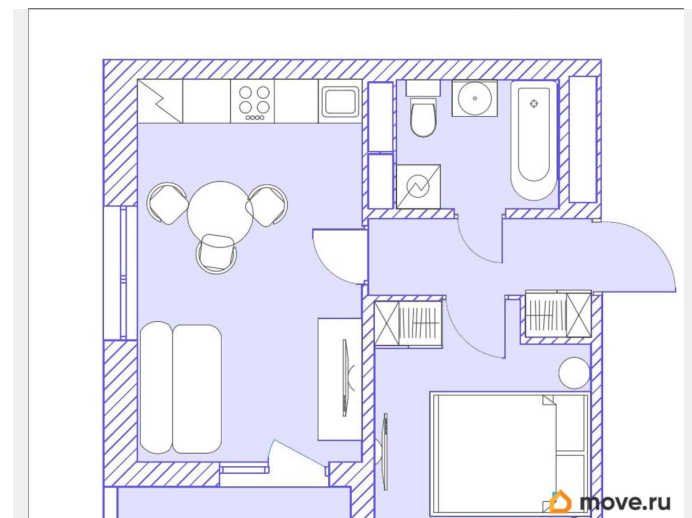
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа по переуступке. Стильный и высокобюджетный проект жилого комплекса от одного из лучших и надежных застройщиков страны, расположенный в непосредственной близости от центра Петербурга (3 км), рядом с главной водной артерией города Невой, с самодостаточной инфраструктурой, гейзерными фонтанами на территории ЖК, детскими площадками, парком Город спорта, быстрым пешим доступом к метро (метро Елизаровская - 5 минут пешком), хорошим транспортным сообщением. В ЖК предусмотрен охраняемые паркинг, отдельные кладовые для жителей (приобретаются отдельно). Плановый срок сдачи корпуса: 2028 год. Отделка от застройщика. Полы в квартире кварцвиниловый ламинат, в санузле керамическая плитка, на балконе керамогранит. Потолки во всех помещениях (кроме балкона) натяжные. Стены оклейка обоями с покраской, в санузле облицовка керамической плиткой. Окна металлопластиковые со стеклопакетом. Переуступка. Первоначальный взнос: 5823370

руб. Далее рассрочка двумя этапами: 1 этап - до 5 мая 26 г., 2 этап - до конца марта 28 г.





Move.ru - вся недвижимость России