

Создано: 13.01.2026 в 20:40

Обновлено: 13.01.2026 в 21:20

# 10 050 128 ₽

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287955729>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

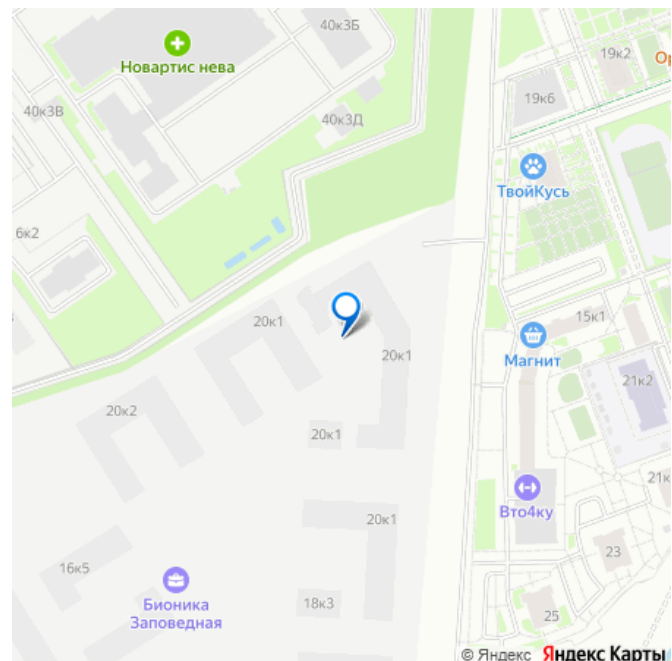
# 79810801550

для заметок



**2е-комнатная, 35.2м²**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 35.2м²
- Жилая площадь: 10.25м²

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 3.6 м?. Общая площадь квартиры - 35.2 м?, жилая 10.25 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 35.2м²**

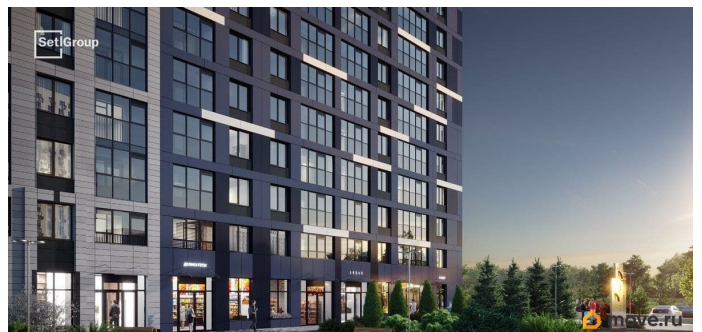
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 12
- Общая площадь: 35.2м²
- Жилая площадь: 10.25м²

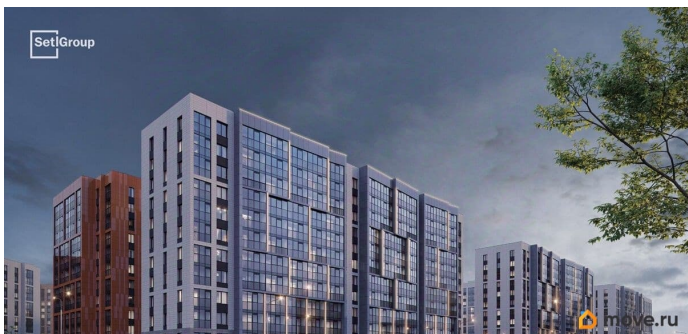
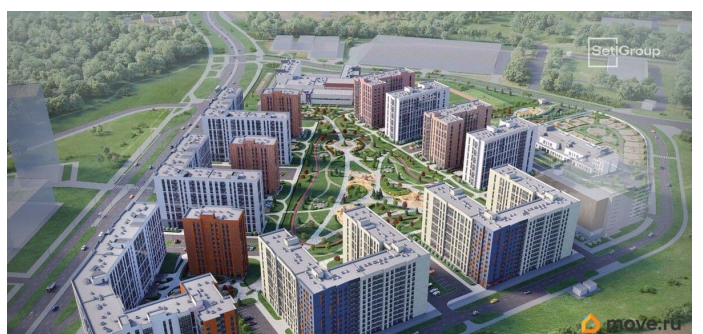


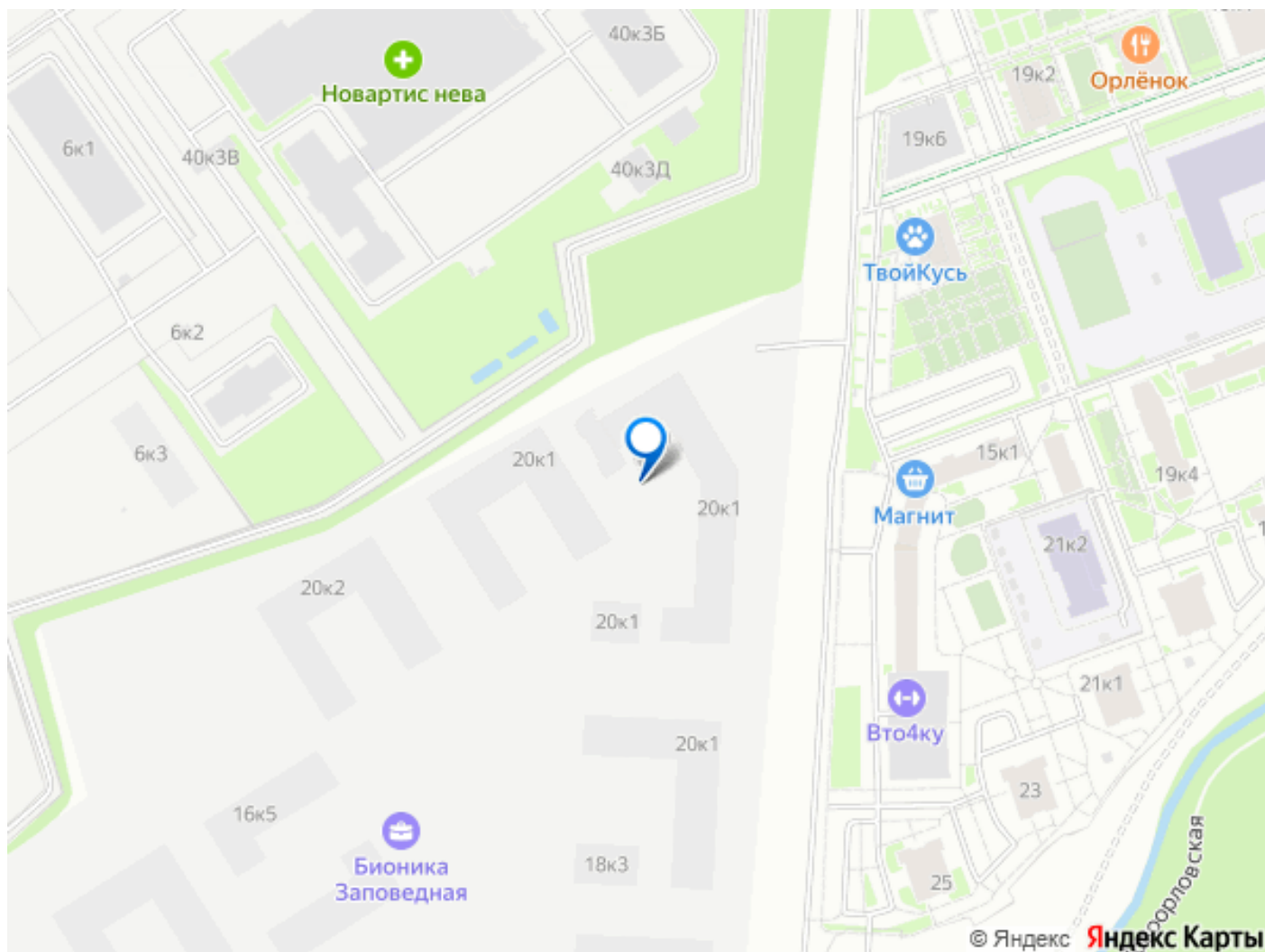
10.25	10.25
35.20	37.13
17.00	

Отопление от 0.6 м

**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России