

Создано: 13.01.2026 в 20:40

Обновлено: 13.01.2026 в 21:20

**10 050 128 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287955729>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810801550**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

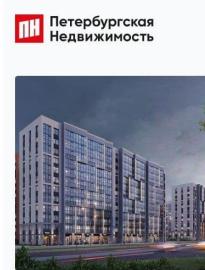
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

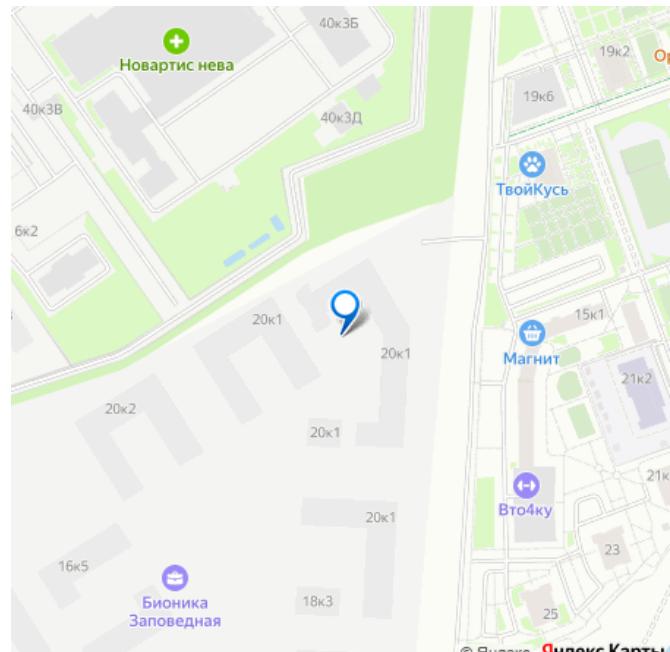


Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

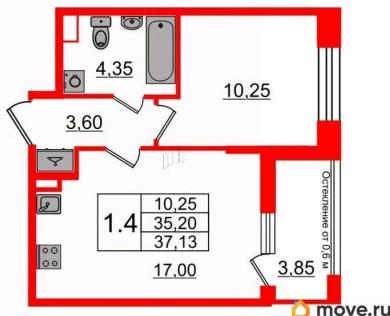
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.6 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 35.2 м<sup>2</sup>, жилая 10.25 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

 Петербургская Недвижимость

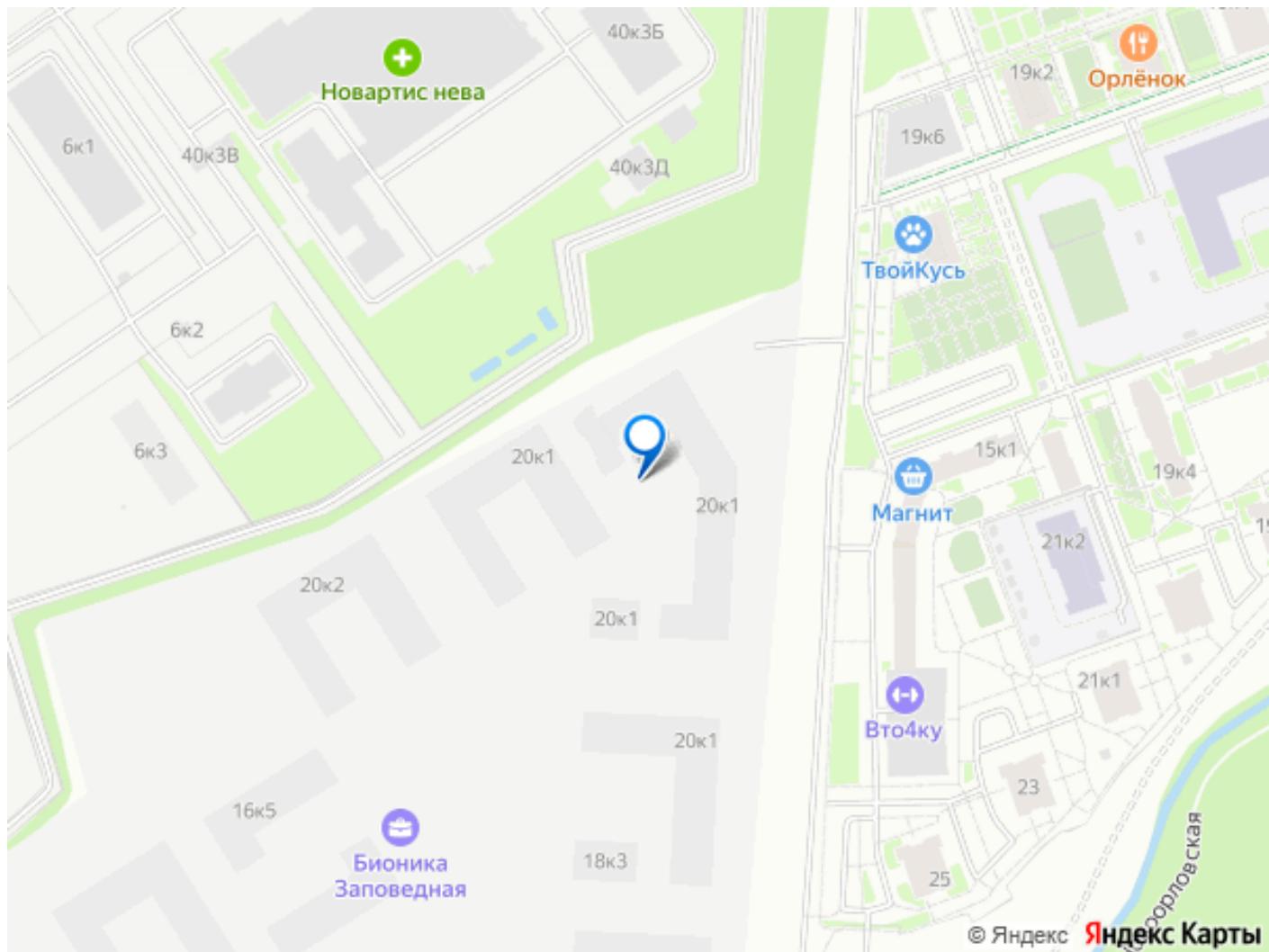


2-комнатная, 35.2м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 12  
Общая площадь 35.2м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.25м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России