

Создано: 15.01.2026 в 13:34

Обновлено: 31.01.2026 в 00:23

<https://spb.move.ru/objects/9288580490>

Павел Королев, Новый Адрес

79112771573

Санкт-Петербург, Львовская улица, 19к2

6 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Львовская улица, 19к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

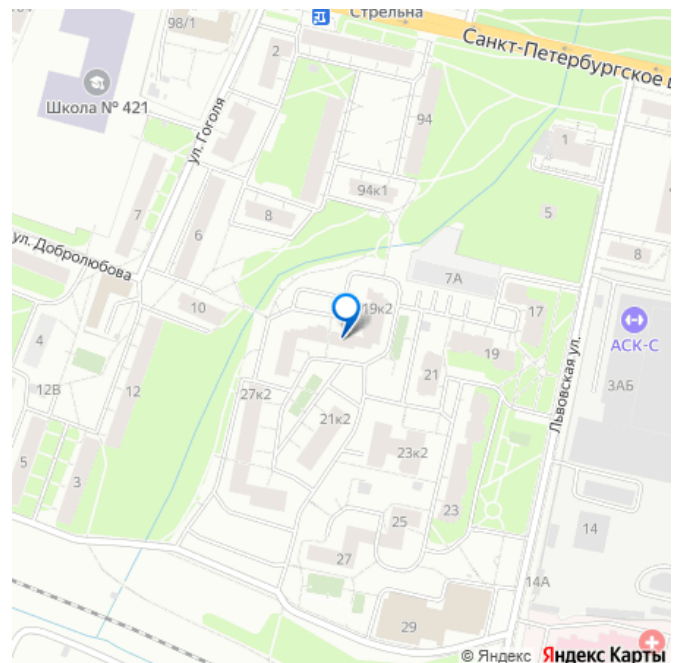
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

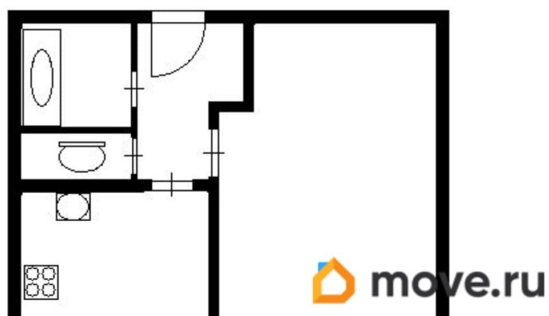
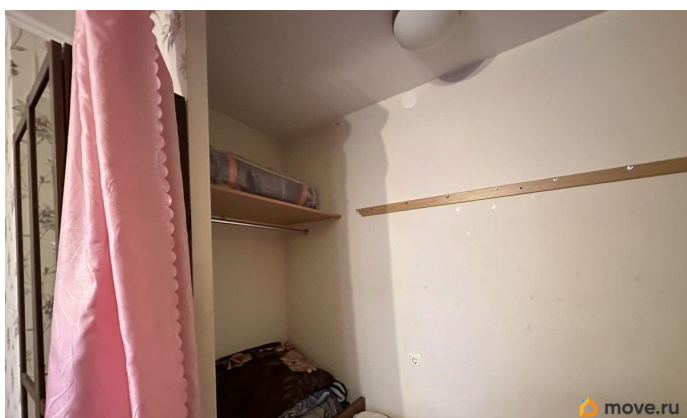
да

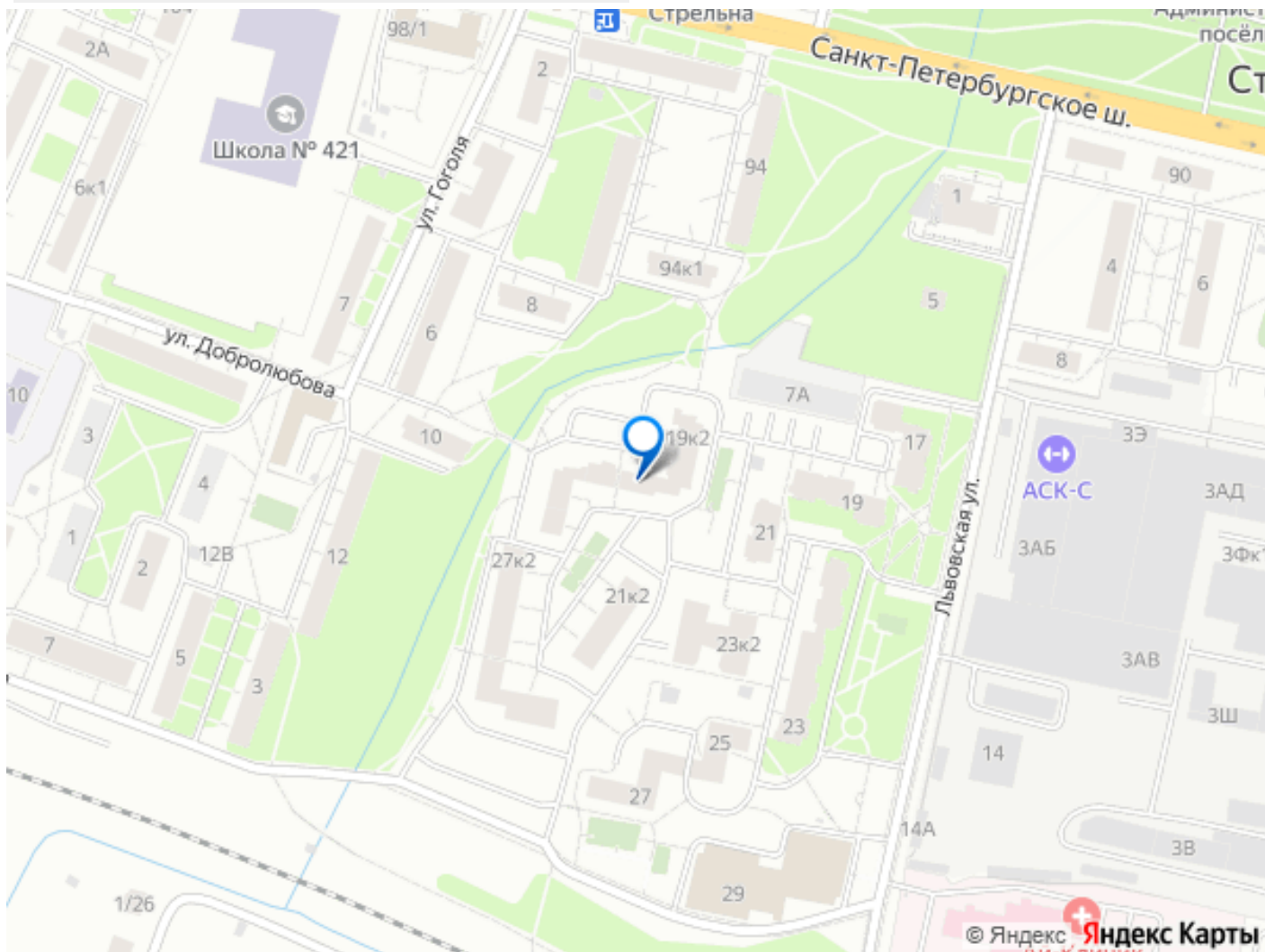
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира с ремонтом в центре Стрельны. Дом 2009 года. Прямая продажа от собственника по договору дарения. Никаких обременений, документы готовы к сделке. Главные цифры и факты: Общая площадь: 35.2 м² (комната 18 м²) Этаж: 11 из 15 Ремонт: косметический, свежий. Проживали мало. Сделка: Прямая продажа, собственник один. Поверка счетчиков: произведена. Мебель и техника: вся остается (холодильник, духовой шкаф, зеркальный шкаф). Описание квартиры: Светлая комната с выделенным спальным местом. Раздельный санузел с качественной плиткой. Кухня с современной техникой. Большой зеркальный шкаф. Дом и двор (2009 г.): 2 лифта (грузовой/пассажирский), мусоропровод, видеонаблюдение. Открытая парковка, детская и спортивная площадки, зона для выгула собак. Район и транспорт: Центр Стрельны: «Пятерочка», «Магнит», поликлиника, школа. Ж/д станция «Стрельна» ~5 мин. пешком. До Балтийского вокзала ~30 мин. на электричке. Автобусная

остановка в 5 минутах. До метро: «Проспект Ветеранов», «Ленинский пр.», «Юго-Западная» — на транспорте. Отдых: Орловский парк, Александрия, Финский залив — рядом. Инвестиционная привлекательность: В районе высокий спрос на аренду. Квартира полностью готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России