

🕒 Создано: 19.09.2025 в 15:59

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:16

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271**

14 949 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

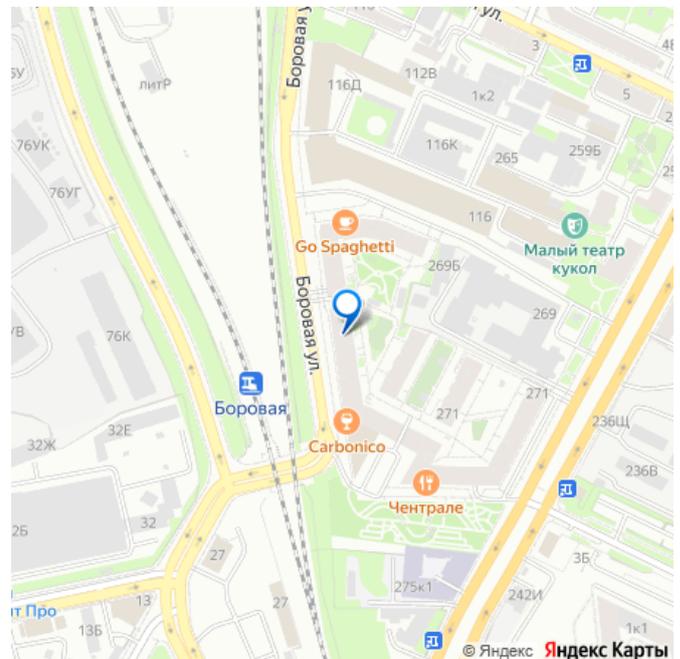
без ремонта

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290581456>

**Наталья Вячеславовна Кокорева,
Этажи Санкт-Петербург
79812213606**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Шикарное предложение! Продается 1-комн. квартира, 35,2 м² в ЖК «Ligovsky city-Первый квартал» Квартира находится на пятом этаже нового 11-этажного жилого комплекса бизнес-класса от застройщика «Glorax». Общая площадь 35,2 м² включает комнату 15,75 м², кухню 12,79 м², совмещенный санузел и большую застекленную лоджию 3,64 м². Квартира предлагается без отделки, что предоставляет полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта: от классической планировки с отдельной кухней и комнатой до современного студийного решения лофт. Поделится контактами надежного дизайнера и проверенной строительной бригады. Сделаем для Вас ремонт быстро и качественно! Высота потолков 2,8 м и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Окна выходят на вторую линию домов по Лиговскому проспекту - шума и пыли не будет. Жилой комплекс расположен в конце Лиговского проспекта, в 3 км от Невского проспекта. В шаговой доступности находятся станции метро «Обводный канал», «Волковская» и «Лиговский проспект». В ближайшей перспективе планируется открытие новой станции «Боровая». Инфраструктура комплекса включает

закрытую охраняемую территорию, подземный паркинг, фитнес-клуб, детский сад и коммерческие помещения на первом этаже. Квартира не имеет обременений, все документы готовы к сделке. Объект представляет собой выгодную инвестицию и оптимальное решение для комфортного проживания в современном ЖК. Наше агентство дает полную финансовую гарантию безопасности сделки, с нами можно одобрить ипотеку под более низкий процент! Данную квартиру можно приобрести по сниженной ставке от 12,99%. Звоните, чтобы узнать подробнее и записаться на просмотр! Код пользователя: 182958 Номер в базе: 9859392



