

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:25

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 58к1**

11 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

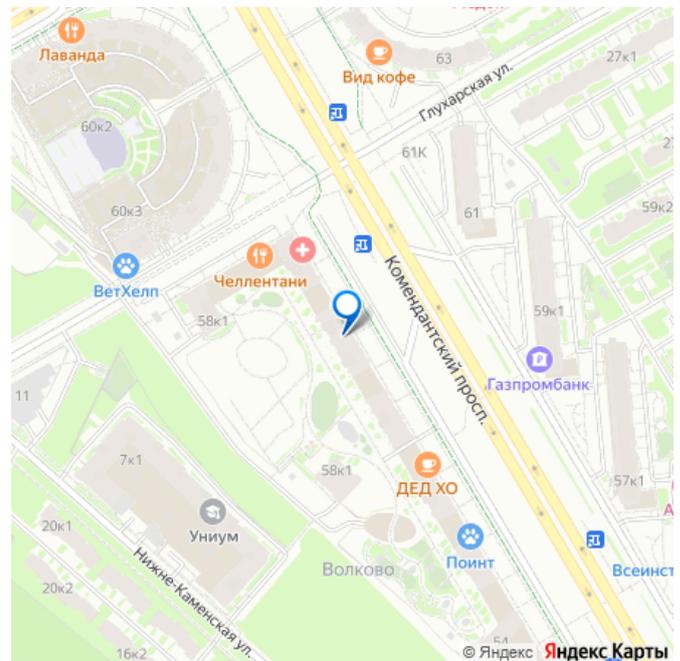
<https://spb.move.ru/objects/9290868045>

Филиппов Владимир, Филиппов

Недвижимость

79116422926

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

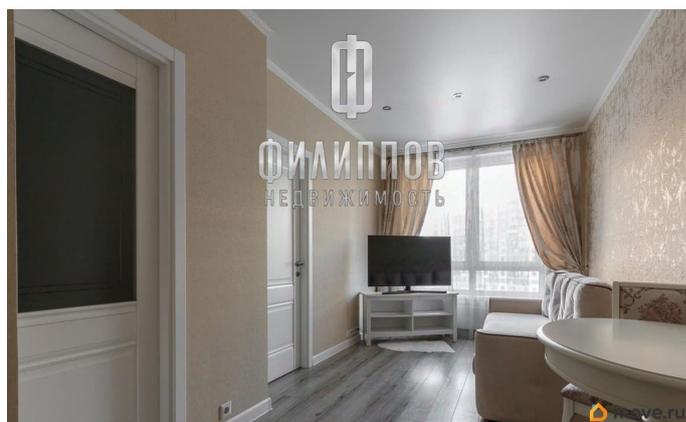
да

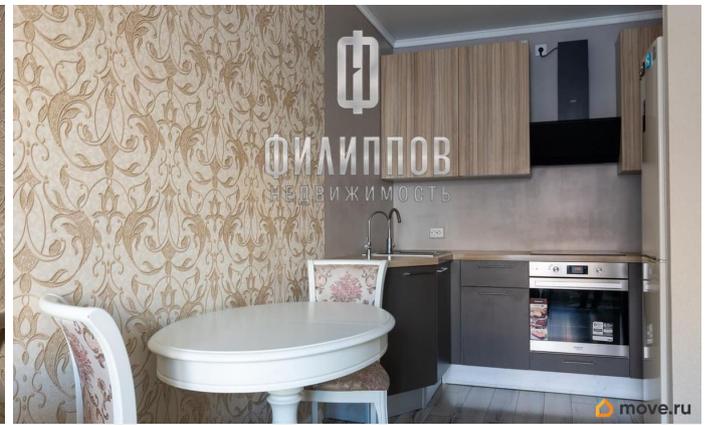
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в ЖК Легенда на Комендантском БЕЗ КОМИССИИ для покупателя Ипотечное сопровождение-бесплатно Это квартира, где всё готово для комфортной жизни современное пространство, продуманная планировка и приятный бонус: вся мебель и техника остаются новому собственнику. Заходи и живи - без лишних хлопот и вложений. Квартира расположена на пятом этаже монолитного дома 2018 года. Высокие потолки создают ощущение воздуха и свободы, а удачная планировка позволяет использовать каждый метр максимально эффективно. Светлая кухня-гостиная плавно объединяет в себе уют и функциональность, отдельная спальня дарит приватность и тишину. Жилой комплекс «Легенда» - это не просто дом, а настоящий парк-оазис внутри города. Закрытая охраняемая территория, благоустроенный двор-парк с ландшафтным дизайном, современными детскими и

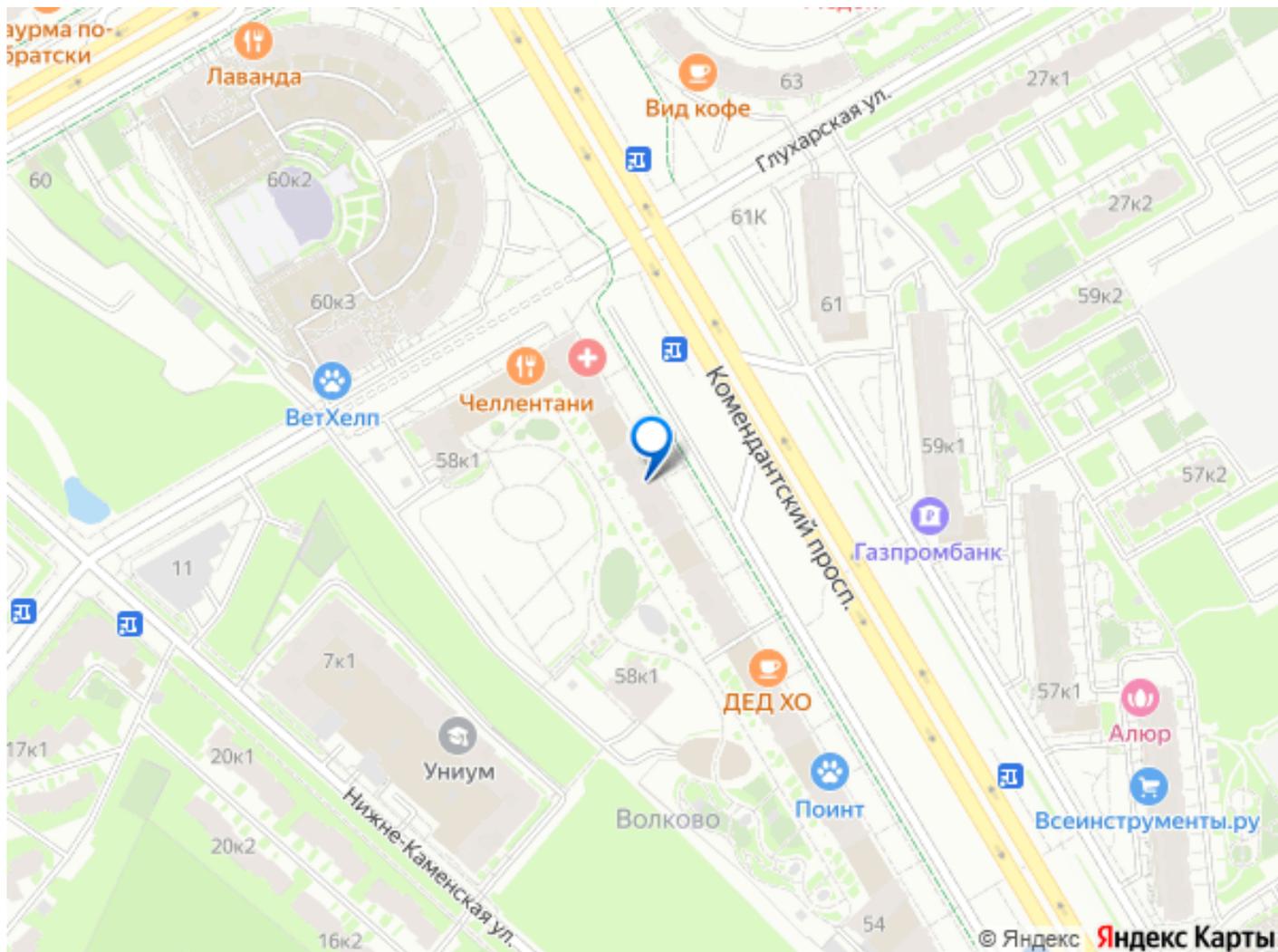
спортивными площадками создают атмосферу уюта и безопасности. Для вашего удобства - двухуровневая подземная парковка, просторные колясочные, а на первых этажах - магазины, кафе, салоны красоты и другие сервисы. Здесь всё под рукой, и каждый день вы ощущаете комфорт высокого уровня. Локация - одно из ключевых преимуществ. Комендантский проспект - это развитая инфраструктура, быстрый выезд на КАД и ЗСД, удобная транспортная доступность. До метро Комендантский проспект всего десять минут на транспорте, а до станции метро Шуваловский проспект которая в 2029 году 7 минут пешком. В шаговой доступности - крупные торговые центры, фитнес-клубы, рестораны, школы, детские сады и медицинские учреждения. Всё, что нужно для жизни в большом городе, собрано в одном месте. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и современный стиль. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните или пишите - согласуем удобное для вас время просмотра квартиры id:1.





Евро-двухкомнатная квартира
Комендантский пр., 58к1
ЖК Легенда на Комендантском





Move.ru - вся недвижимость России