

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:46

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
63К1**

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 63К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

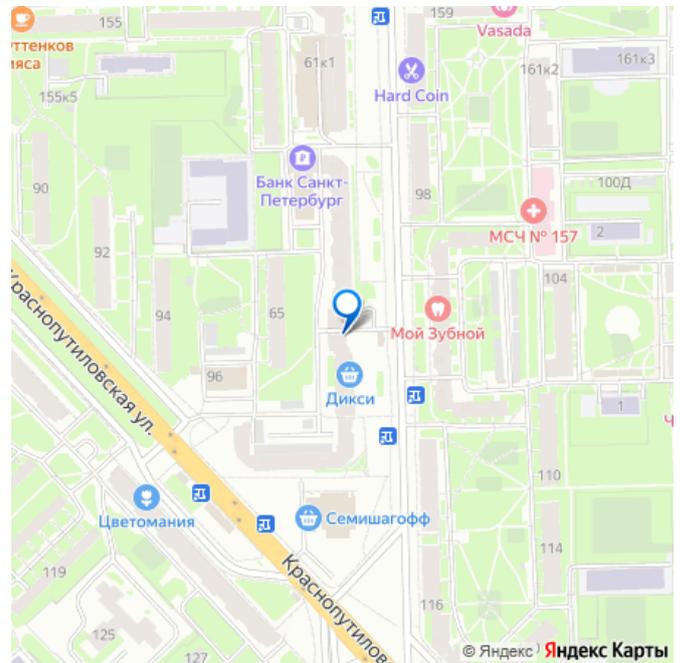
<https://spb.move.ru/objects/9292519308>

Елена Малышева, Петербургская

Недвижимость

79817960848

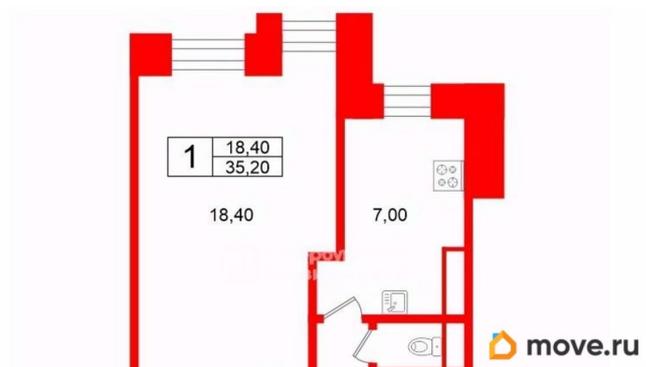
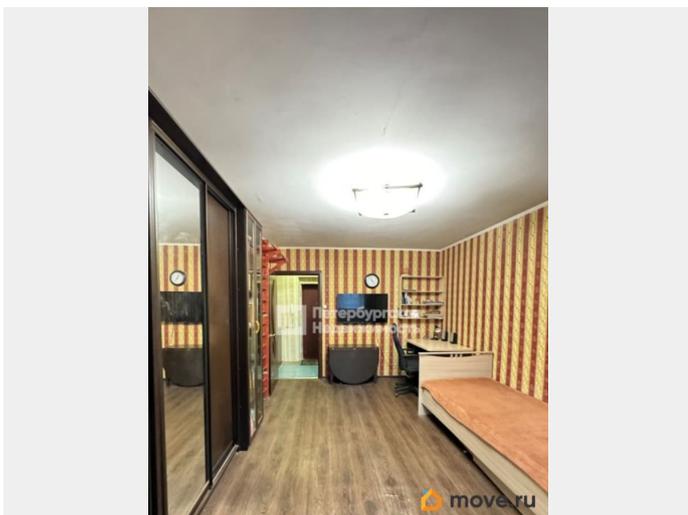
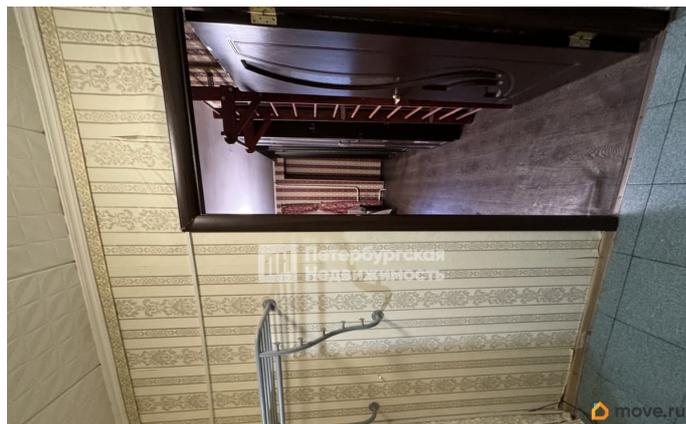
для заметок

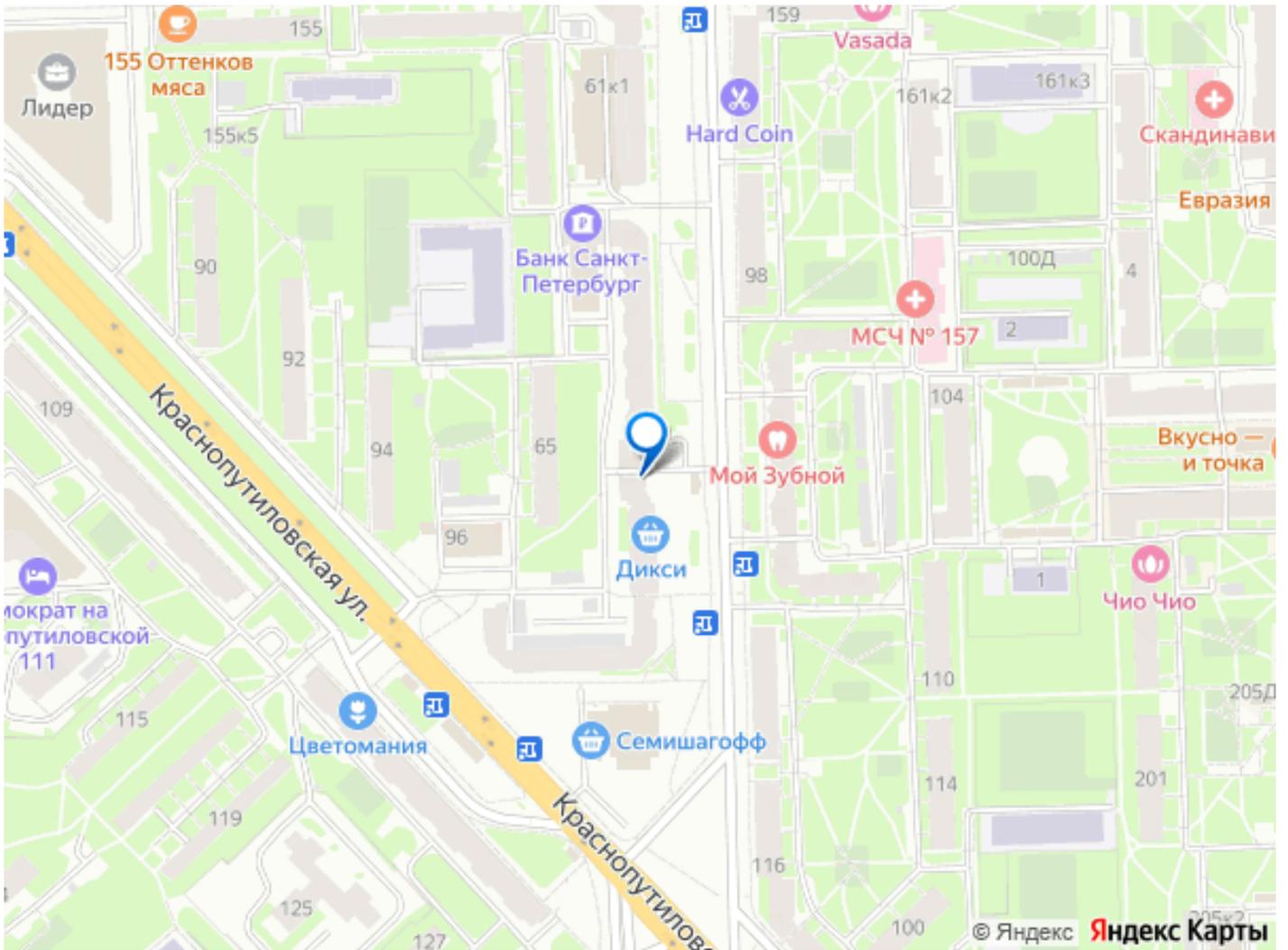


Описание

Номер объявления: 18095 - назовите его оператору. Первая продажа! В 5 минутах пешком от станции метро «Московская» в кирпичном доме 1992 года постройки продается 1-комнатная квартира на высоком первом этаже, окна в тихий зеленый двор. Большая комната (2 окна) - 18,4 кв.м., кухня 7 кв.м. с электрической плитой, на полу современный кафель, отдельный санузел. В ванную комнату встанет стиральная машина (сделана подводка), есть кладовая комната - из нее можно при желании сделать гардеробную. С лестничной площадки установлена дверь, ограничивающая доступ посторонних лиц к квартирам на этаже, чистый ухоженный коридор с картинками на стенах, приятные чистоплотные соседи. Квартира подходит под сдачу, собственник может оставить мебель или вывезти, зависит от желания покупателя. Окна выходят в тихий двор, расстояние до уровня земли до нижнего края окна более 2,5 метров. Под квартирой находится сухой теплый подвал. Первая продажа после приватизации! Район с развитой инфраструктурой: магазины и торгово-развлекательные комплексы, фитнес-центры, поликлиники, аптеки, школы, детские сады, кафе и рестораны - здесь все находится рядом, на любой вкус и кошелек. Транспортная инфраструктура развитая: удобный выезд на КАД и ЗСД, легко добираться в аэропорт «Пулково», на метро можно добраться в любую часть города, на наземном транспорте можно добраться в Царское село, Петергоф, Ломоносов и Сосновый Бор, в Пулковскую обсерваторию. Московский район Санкт-Петербурга любим многими жителями города и является одним из престижных районов нашего города.

Позвоните, договоримся о просмотре
квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России