

🕒 Создано: 31.03.2026 в 10:05

Обновлено: 31.03.2026 в 10:07

Вера Маврова, Будь первым

79812739239

Санкт-Петербург, Главная улица, 35Б

14 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Главная улица, 35Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Главная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

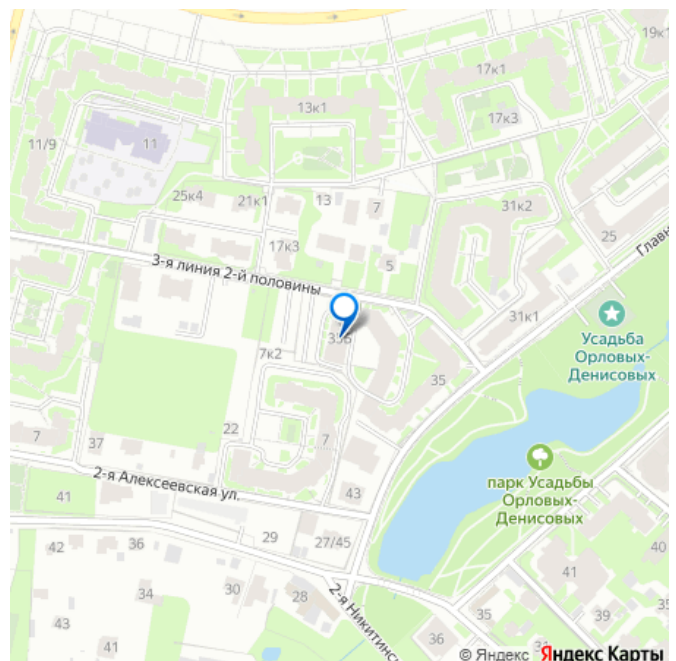
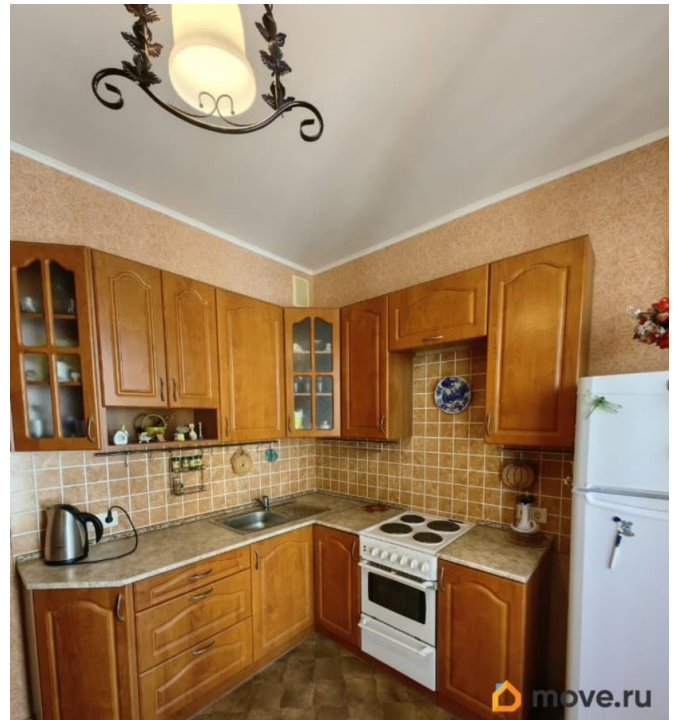
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

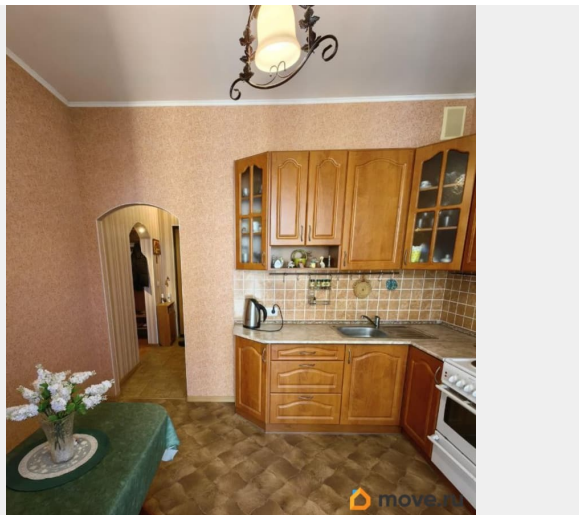
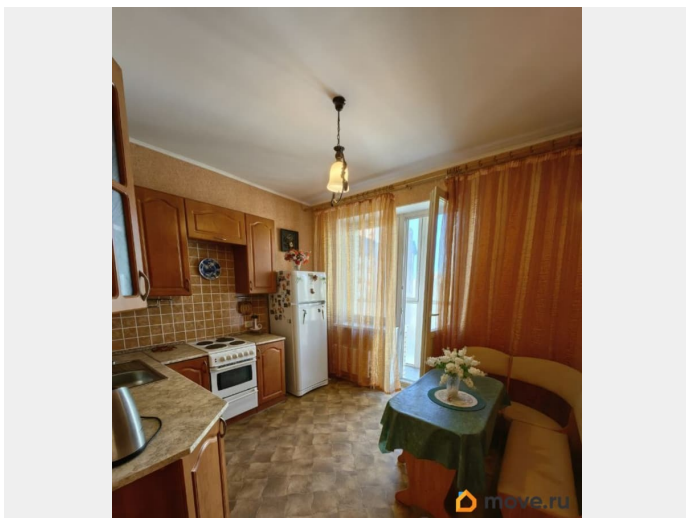
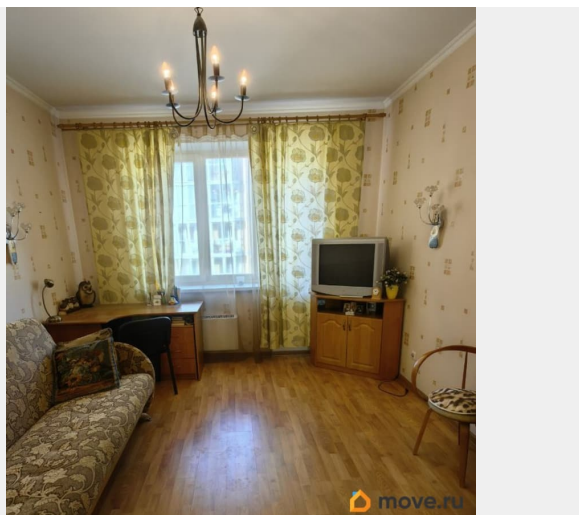
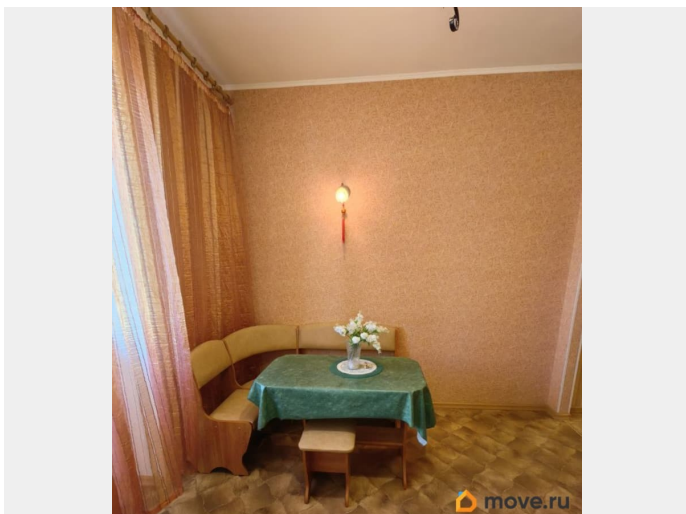
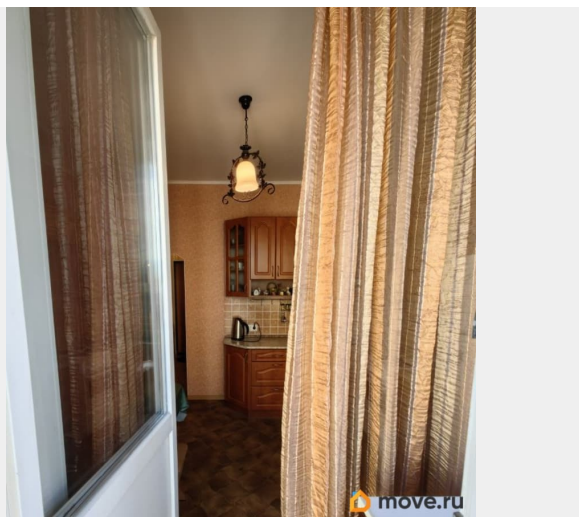
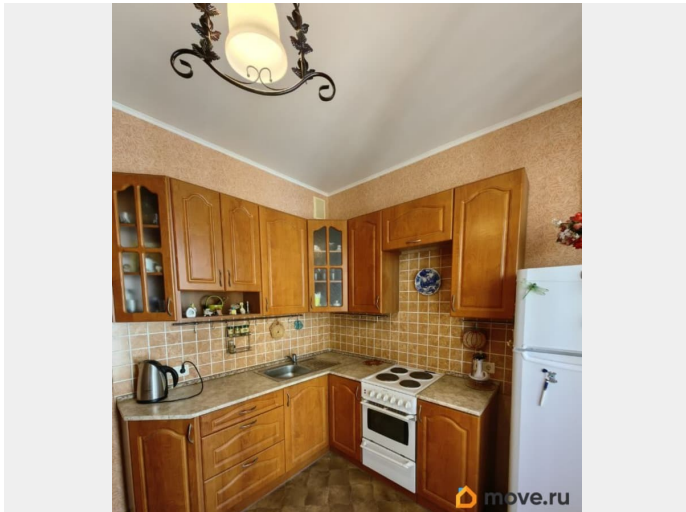
да

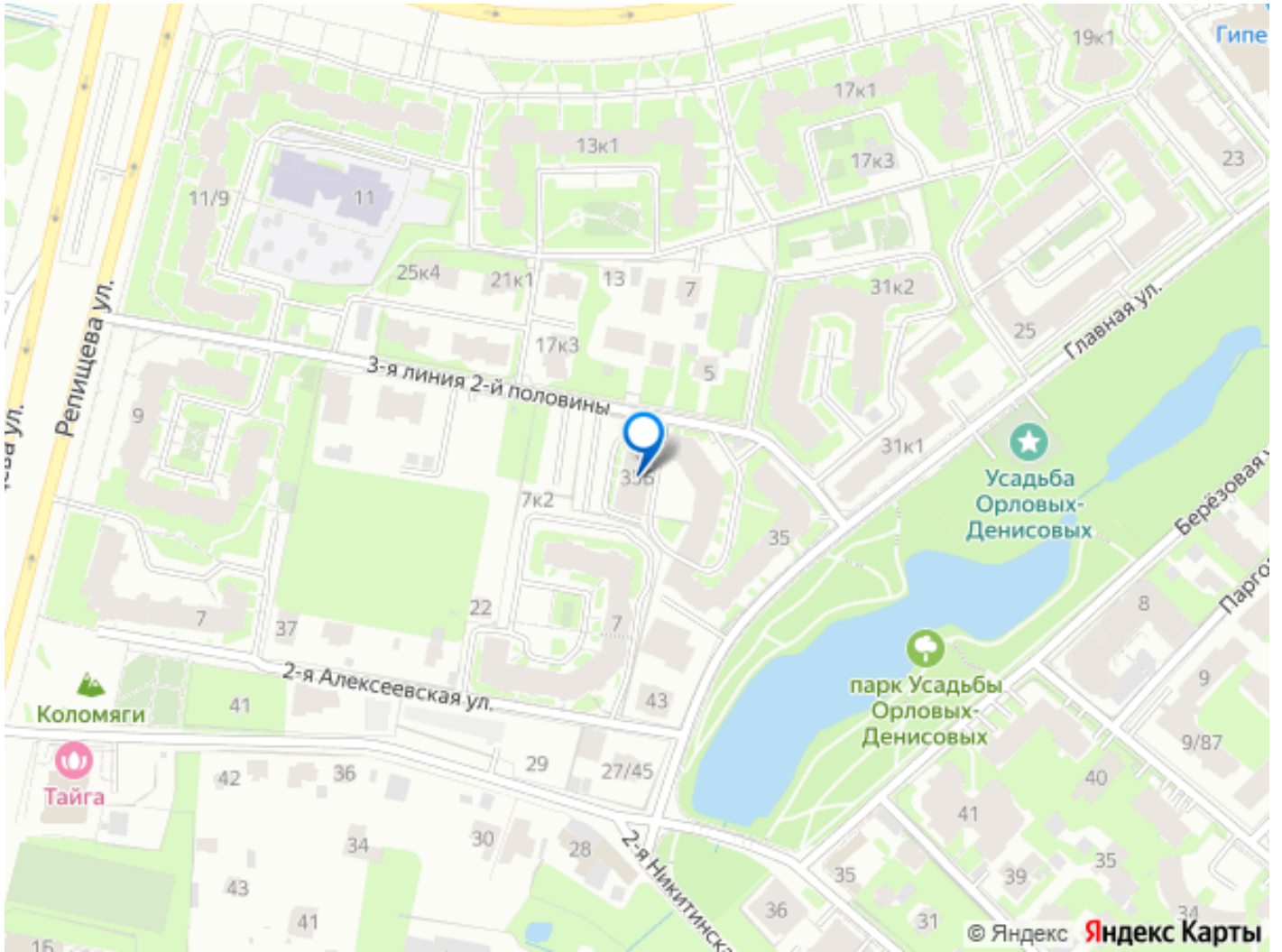
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в ЖК» Графский пруд-2» Жилой комплекс расположен в престижном районе Коломняги район малоэтажной элитной застройки, это комфорт городской квартиры и ощущение загородного дома. Кирпичный дом 2008 г.п. комфорт класса, закрытая территория, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, подземный паркинг. Комплекс граничит с парком усадьбы Орловых-Денисовых, Графским прудом, обеспечивая чистый воздух и возможность прогулок. Общая площадь квартиры 35.2м., кухня 10.2 м., комната 16.1м., застекленный балкон 2.3м, сан узел совмещенный. При продаже покупателю остается вся мебель и техника. Хорошее транспортное сообщение, До КАД ехать 10 минут, до ст. метро Пионерская, Удельная, Комендантский пр. 10 минут на машине, либо 30 минут пешком, ходит транспорт. Развитая инфраструктура, Удельный парк, магазины, гипермаркет Лента, детский сад и школы в шаговой

доступности. Прямая продажа, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, без обременений, без перепланировок, первая продажа! Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе. Приглашаем на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России