

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:30

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
9К1**

6 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

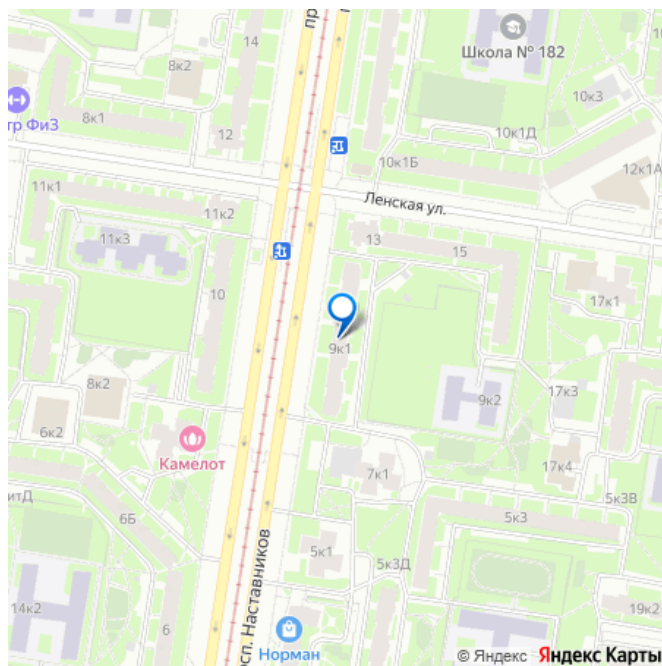
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293129381>

**Василий Герасимов, Василий
Герасимов**

79819201906

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

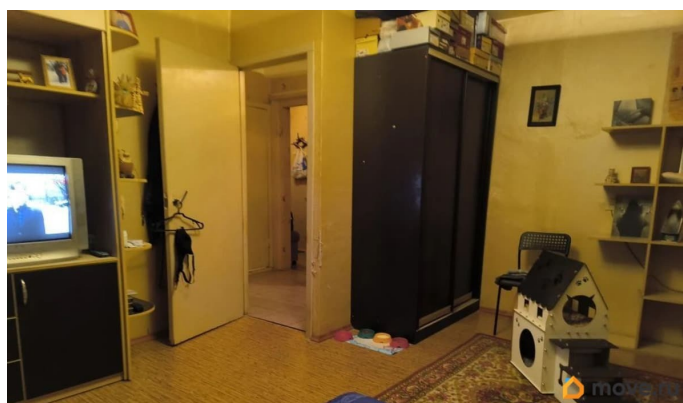
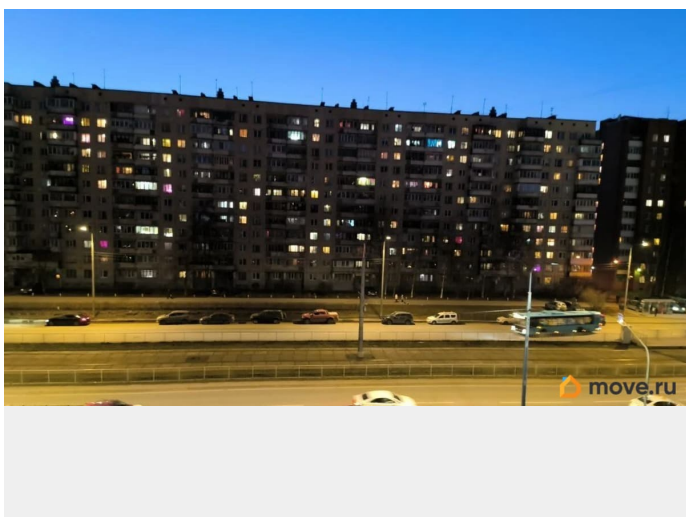
да

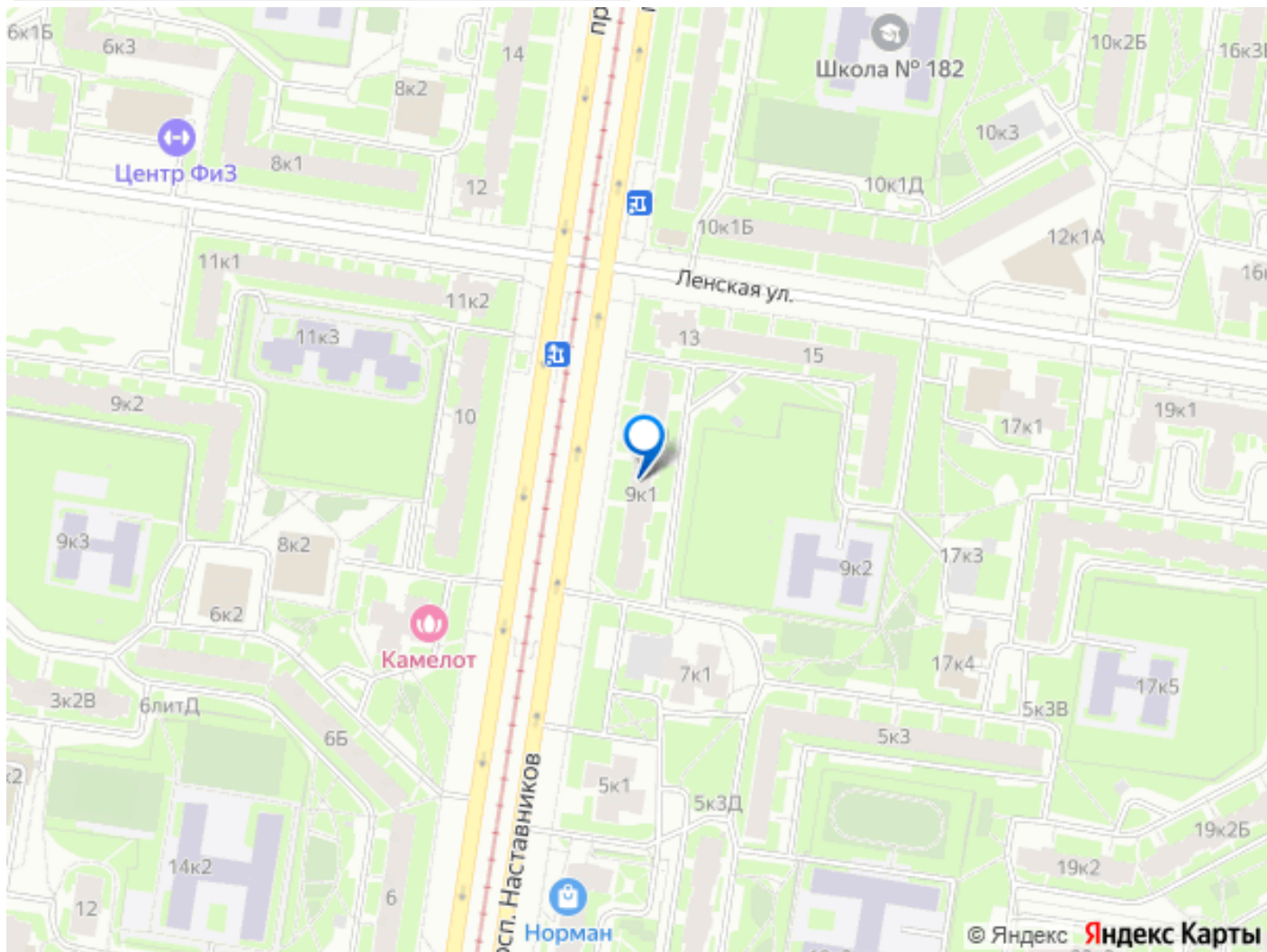
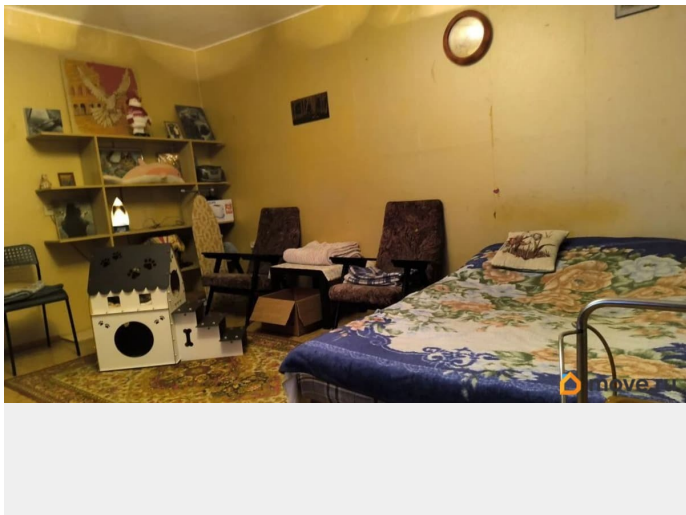
возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Просторная 1-комнатная квартира с удобной локацией
Один взрослый собственник, возможна передача квартиры в день сделки, прямая продажа, без обременений, любая форма оплаты
Характеристики: — Общая площадь 35.2 м² — Жилая площадь 17 м² — Кухня 7 м² — Этаж 5 из 12 — Потолки 2,54 м — 2 Лифта — Санузел раздельный Район и инфраструктура: Во дворе несколько детских садов, также не далеко расположены школы. Через дорогу находится ТРК Июнь, недалеко — ТРК Заневский каскад, Лондон Молл
Поблизости расположены Ржевский лесопарк, Ладожский парк, Полюстровский парк, парк Малиновка Удобная развязка автобусных маршрутов, которые связывают район с другими частями города
Документы и условия: — Прямая продажа, без обременений и зарегистрированных лиц — 1 взрослый собственник, более 3 лет, наследство — Подходит под ипотеку любого банка, любые формы оплаты
Приглашаем на просмотр! Квартира отлично подойдет для семьи, ценящей комфорт, тишину и развитую

инфраструктуру.





Move.ru - вся недвижимость России