

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:25

Артем Борисович Ваничев, Этажи
Санкт-Петербург

79893576541

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
118К2**

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 118К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

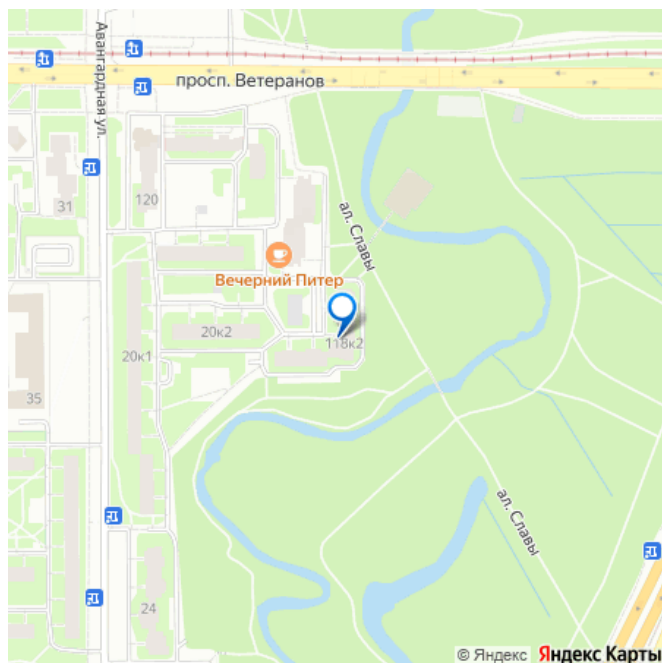
лоджия

Покупка в ипотеку

да

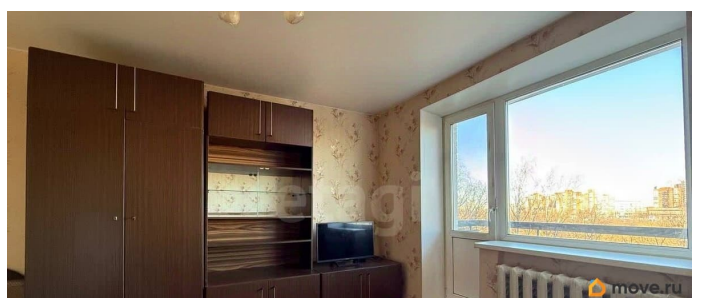
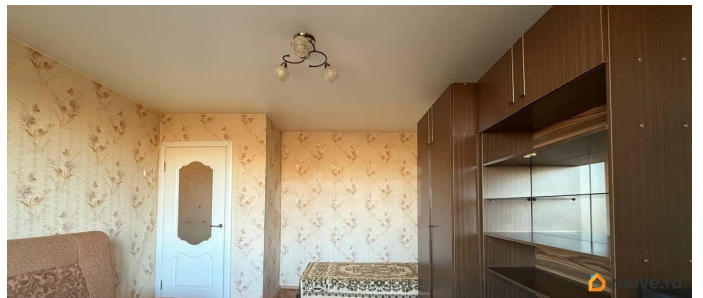
возможна ипотека, лифт, парковка

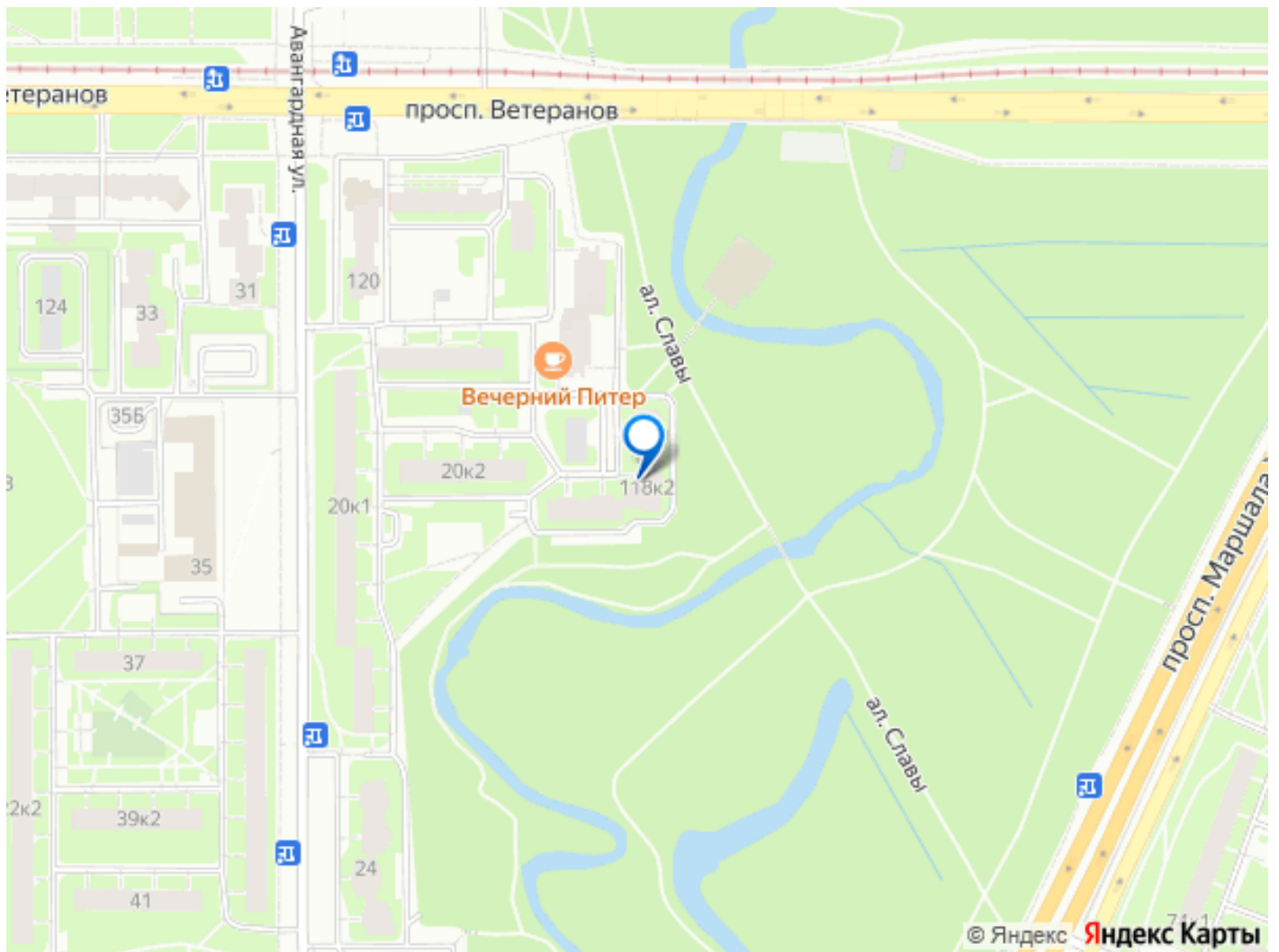
для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 1986 года постройки на 6 этаже с панорамным видом из окон на Полежаевский парк, аллею Славы и реку Дудергофку. Общая площадь составляет 35.2 кв.м.. Планировка классическая и рациональная: изолированная комната 17.6 кв.м, кухня 10.1 кв.м, просторная прихожая-холл, отдельный санузел и большая лоджия. Перепланировок не производилось, газоснабжение имеется. Дом содержится в хорошем состоянии, парадная чистая, на этаже семь квартир. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты «Магнит», «Пятерочка», «ОКЕЙ», аптеки, банки и кафе, парк Александрино и Южно-Приморский парк. Транспортная доступность отличная: остановки общественного транспорта в пяти минутах ходьбы, до станций метро «Юго-Западная» и «Проспект Ветеранов» 7-9 минут на автобусе, рядом железнодорожная станция Лигово. Для автомобилистов предусмотрена парковка у дома, имеется быстрый выезд на КАД, что позволяет за 20 минут добраться до аэропорта Пулково, а до центра Санкт-Петербурга — примерно за 25 минут. Рядом с домом расположены колледжи, медицинские учреждения, школа 237 и несколько детских садов. Возможна работа с ипотекой и материнским капиталом. Все документы готовы, сделка может быть организована в кратчайшие сроки. Код пользователя: 33910
Номер в базе: 11809204





Move.ru - вся недвижимость России