

Создано: 10.04.2026 в 17:14

Обновлено: 10.04.2026 в 17:57

Санкт-Петербург, улица Замшина, 52К2

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 52К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

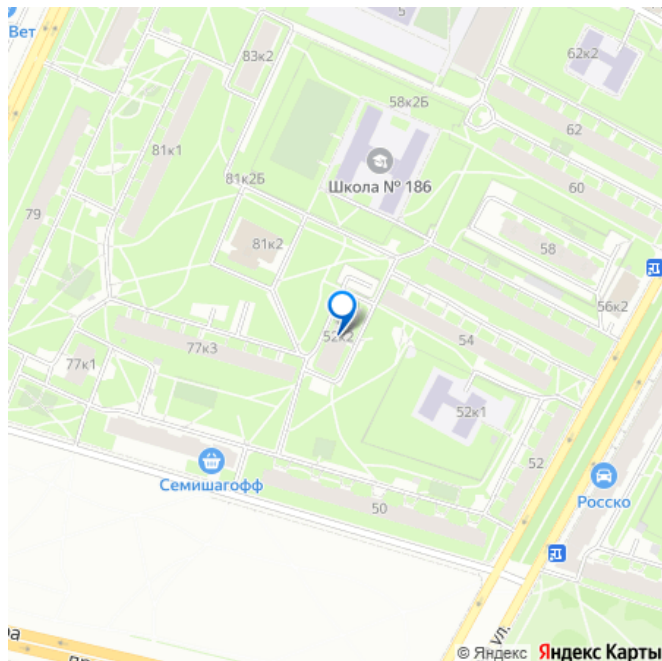
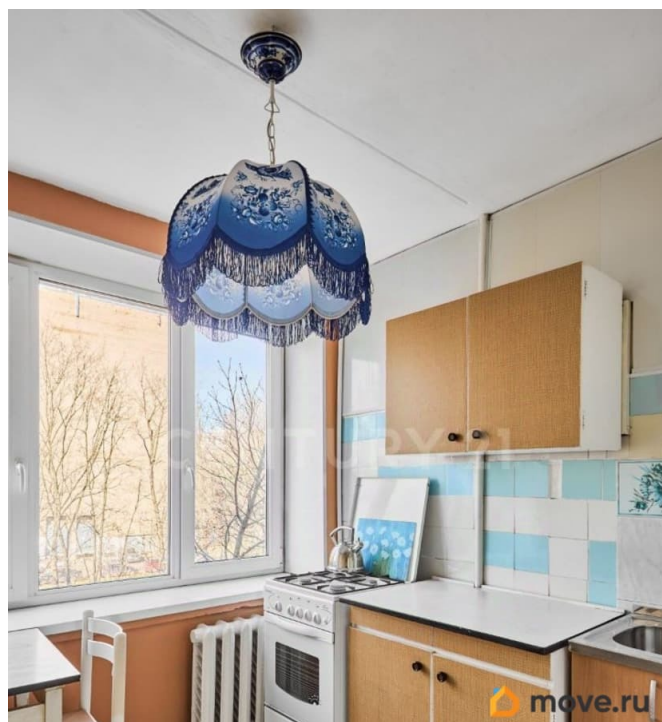
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9293494467>

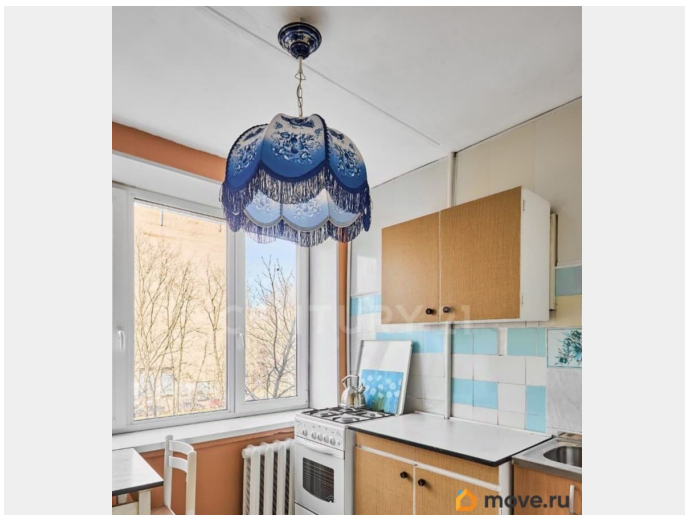
**Лидия Новикова, CENTURY 21 Capital  
Petersburg**

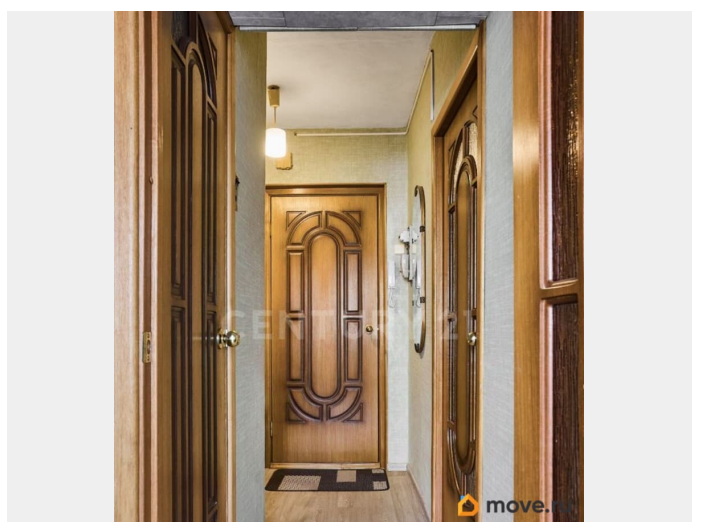
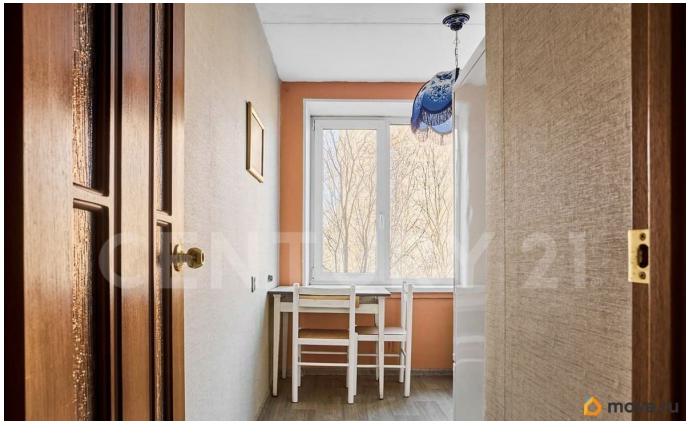
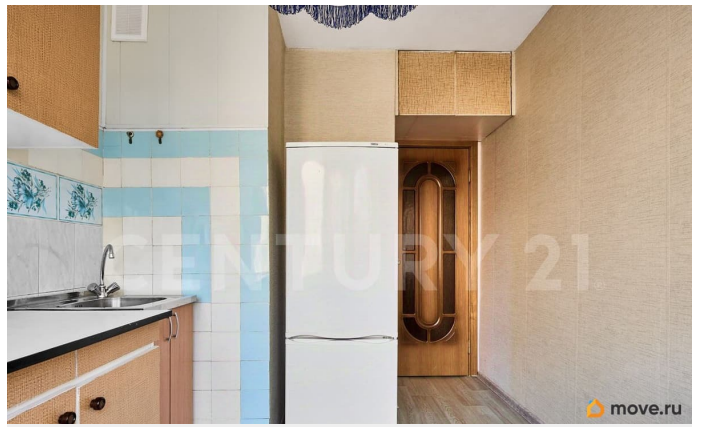
**79817959069**

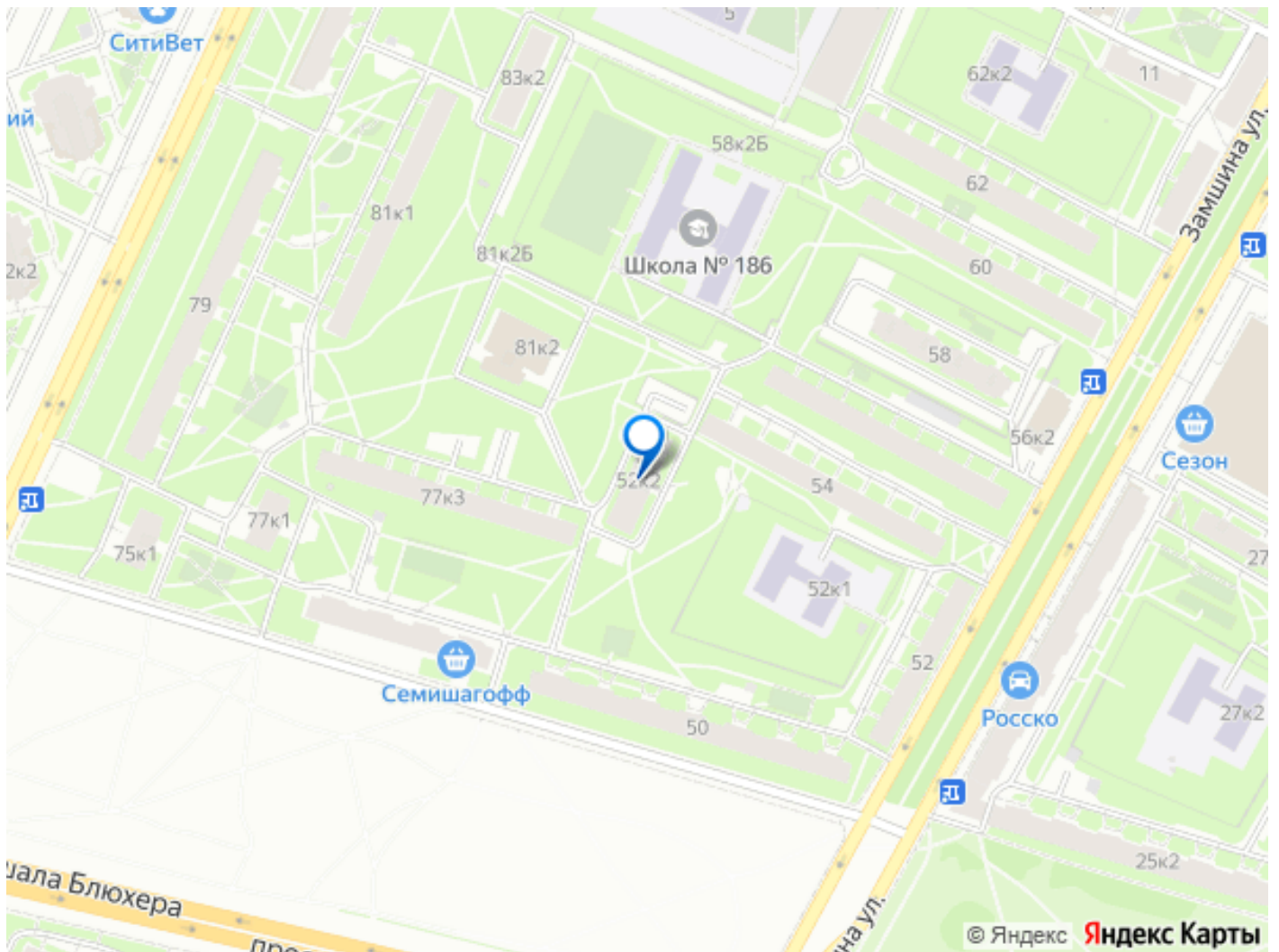
для заметок



Продаётся светлая однокомнатная квартира площадью 35,2 м² на 4-м этаже 12-этажного кирпичного дома. Жилая комната очень просторная с большим окном — 20,9 м², кухня — 6,9 м². В комнате — паркет, по всей квартире стеклопакеты, недавно был сделан косметический ремонт. Квартира находится в хорошем состоянии, можно сразу заезжать и жить! Дом расположен в тихой зоне внутри микрорайона, рядом много зелени, детских площадок. В подъезде чисто, одна парадная, лифты недавно были заменены. Дом 1969 года постройки. Поблизости находится семейный ресторан «Кум-Кума», бар «Мартен», магазин «Семишагофф», «Пятерочка», «Вкусвилл», аптеки, пункты выдачи, кофейни, нотариальная контора, салоны красоты, школа 28 и детский сад 41. В пешей доступности находится парк Академика Сахарова. В соседнем дворе расположен премиальный семейный фитнес клуб «А-фитнес» с бассейном. Район с развитой транспортной доступностью: до метро «Лесная» — 15 минут на общественном транспорте. Удобный выезд на КАД, неподалёку ж/д станция Пискаревка. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните для просмотра! Арт. 134380393







Move.ru - вся недвижимость России