

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036186>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, проток Шкиперский,
19А

16 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проток Шкиперский, 19А

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.2 м²



Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

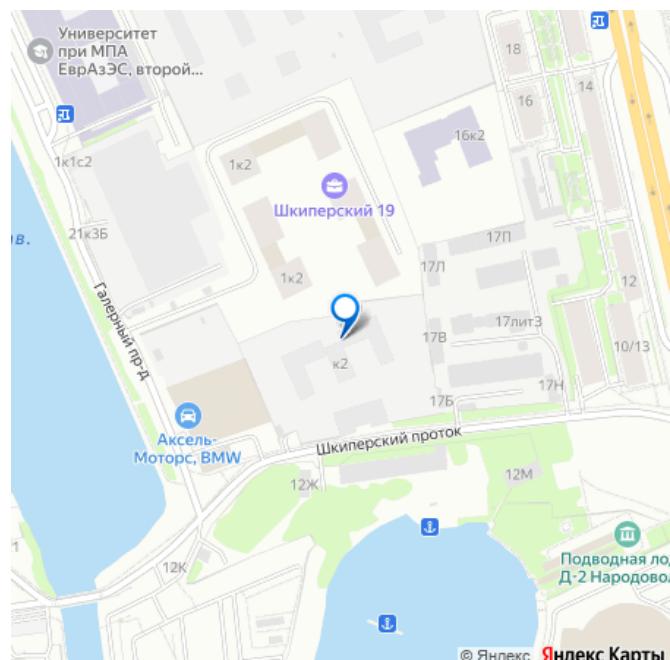
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаю по переуступке замечательную квартиру с панорамными окнами и видом на Финский залив в современном жилом комплексе бизнес-класса «Шкиперский 19». Срок сдачи 2 квартал 2027 года. В этом корпусе у застройщика уже не осталось в

продаже однокомнатных квартир, тем более с таким удачным расположением. Квартира отличается удачной планировкой и панорамными окнами. Большая кухня-гостинная НЕ проходная Основное преимущество квартиры это её вид из окна, впереди открывается большая панорама с видом на финский залив, перед окнами уже ничего не построят Квартира без отделки, можно сделать всё на свой вкус и быть уверенным в качестве работ! Объект подойдёт как для комфортного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Проект относится к «Серии плюс» — это жилые кварталы с повышенным уровнем комфорта, уникальной архитектурой и продуманными деталями. Оформление двора очень стильное, можно посмотреть готовую первую очередь ЖК На территории квартала предусмотрено всё необходимое для комфортной жизни:

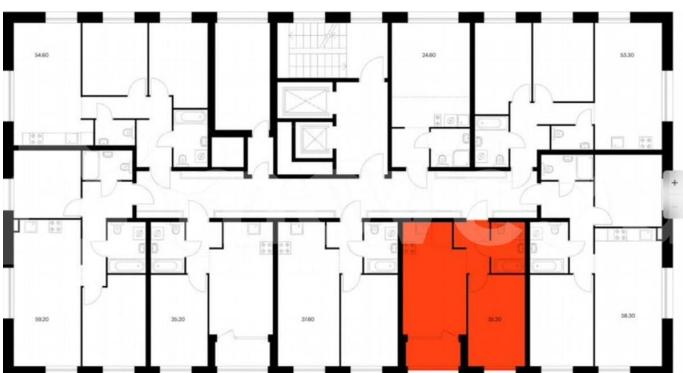
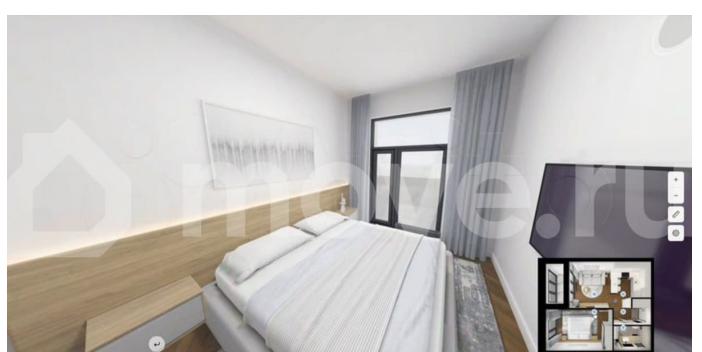
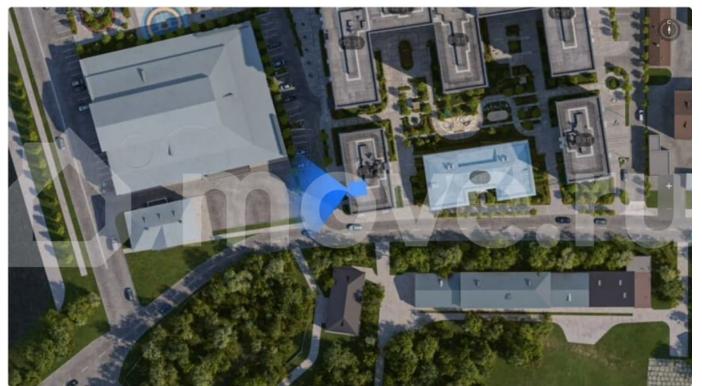
- магазины, кафе и полезные сервисы,
- школа и детский сад (на территории ЖК),
- благоустроенная придомовая территория с объектами, пешеходным променадом и зонами отдыха,
- спортивные и детские площадки,
- закрытый двор без машин.

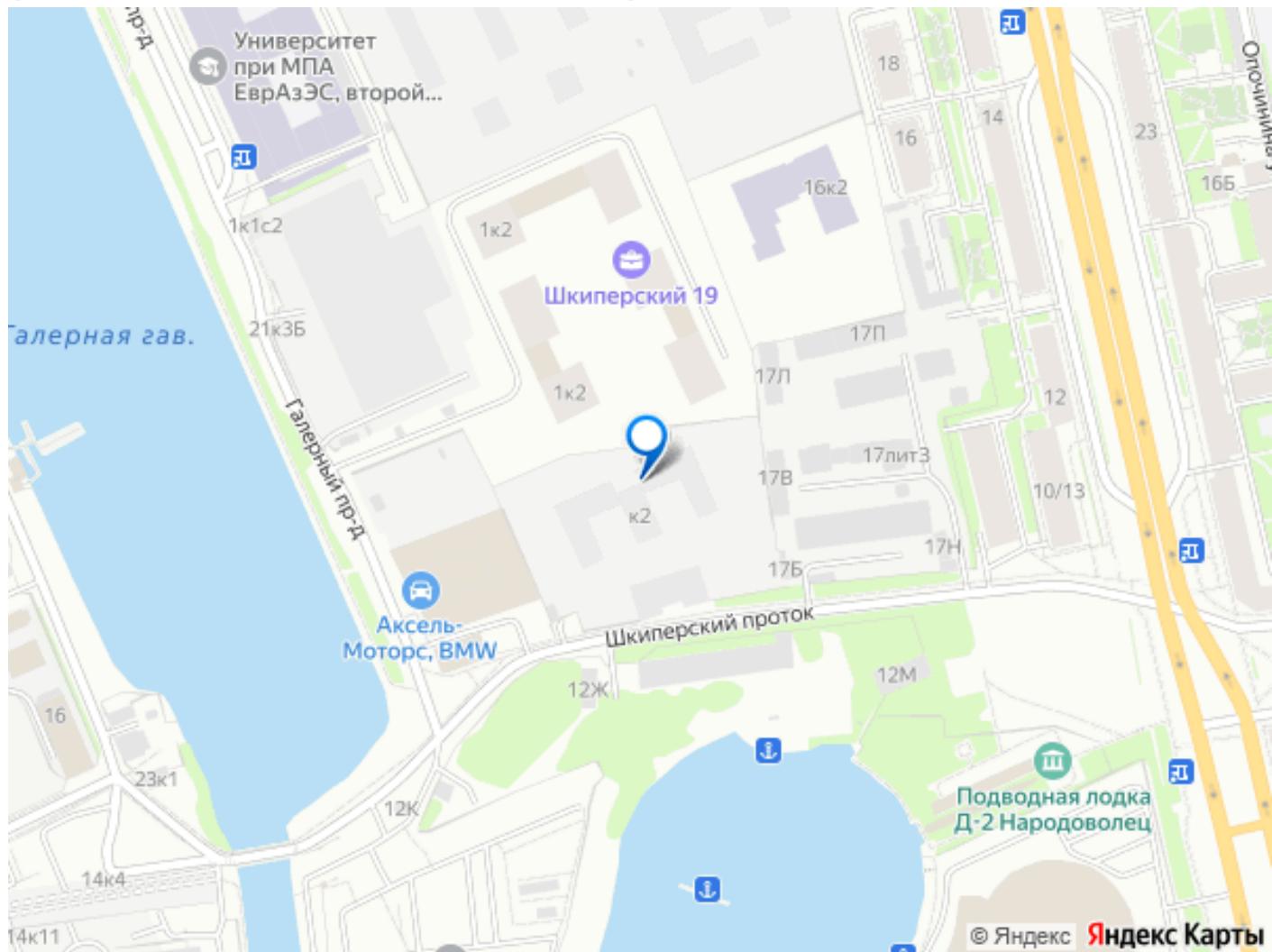
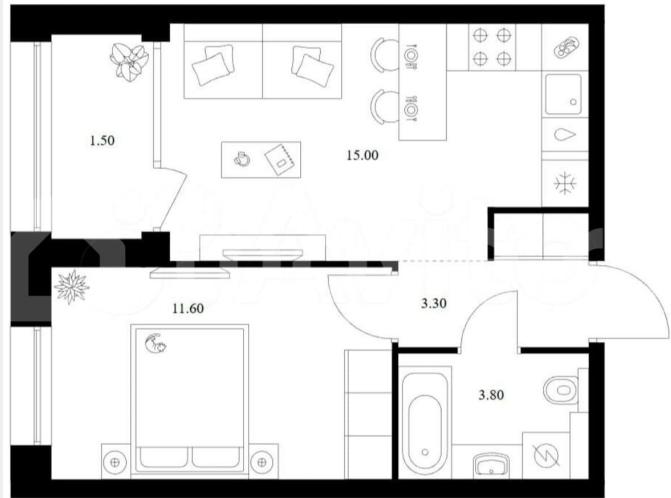
Доступны к покупке у застройщика отапливаемый подземный паркинг и индивидуальные кладовые.

Локация: — 20 минут пешком до метро «Приморская» — 12 минут до выезда на ЗСД — к 2030 году планируется открытие станции метро «Гавань» в 5 минутах от дома В пешей доступности: сквер «Малые Гаванцы», Опочинский сад, Галерная гавань, «Севкабель Порт», музей Эрарта, театры и культурные пространства Васильевского острова.

Юридическая информация: — один взрослый собственник — материнский капитал не использовался — подходит под ипотеку — покупка по переуступке —

рассмотрим наличный и ипотечный расчёт





Move.ru - вся недвижимость России