

Создано: 02.02.2026 в 15:50

Обновлено: 22.03.2026 в 01:09

9 050 169 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

35.38 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288649128>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312

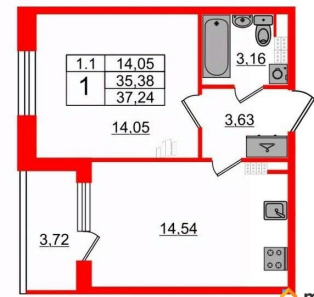
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

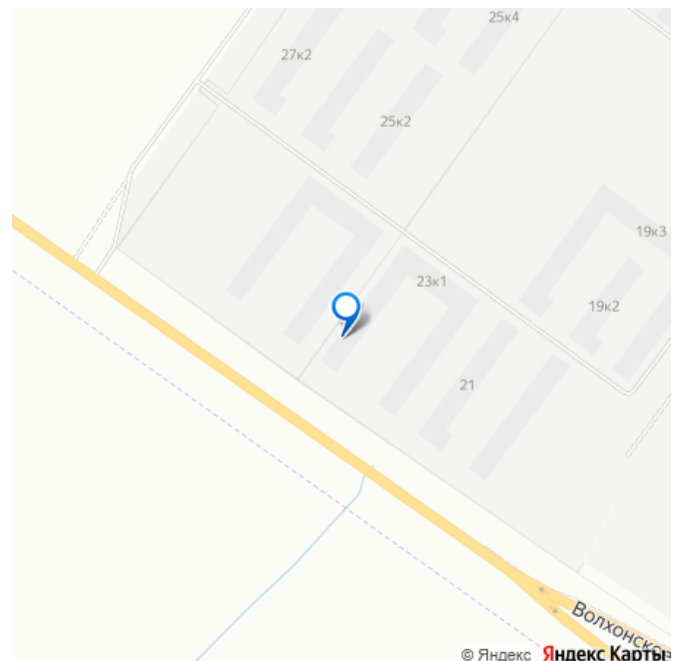


2е-комнатная, 35.38м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 5
- Общая площадь: 35.38м²
- Жилая площадь: 14.05м²



 move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.54 м?, вместительная прихожая 3.63 м?.

Общая площадь квартиры - 35.38 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый».

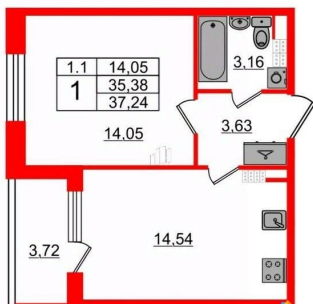
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

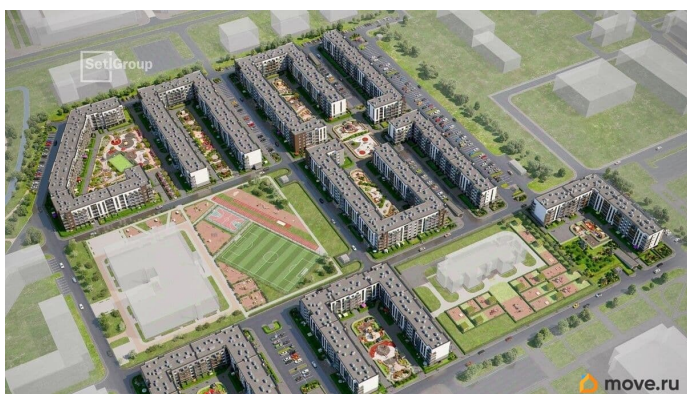
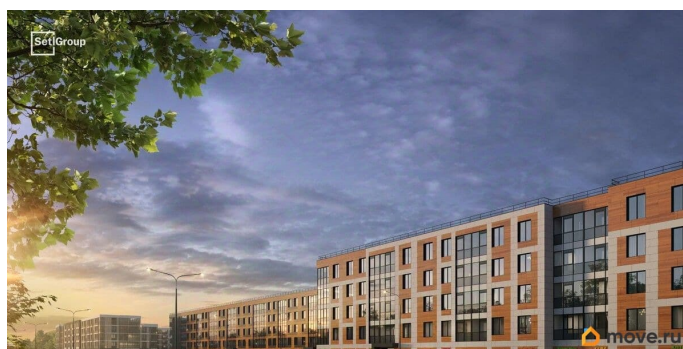
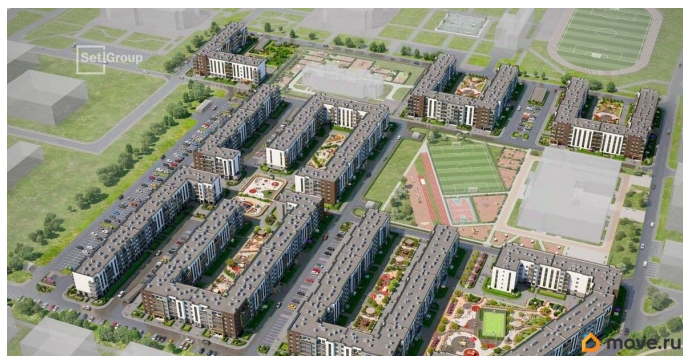


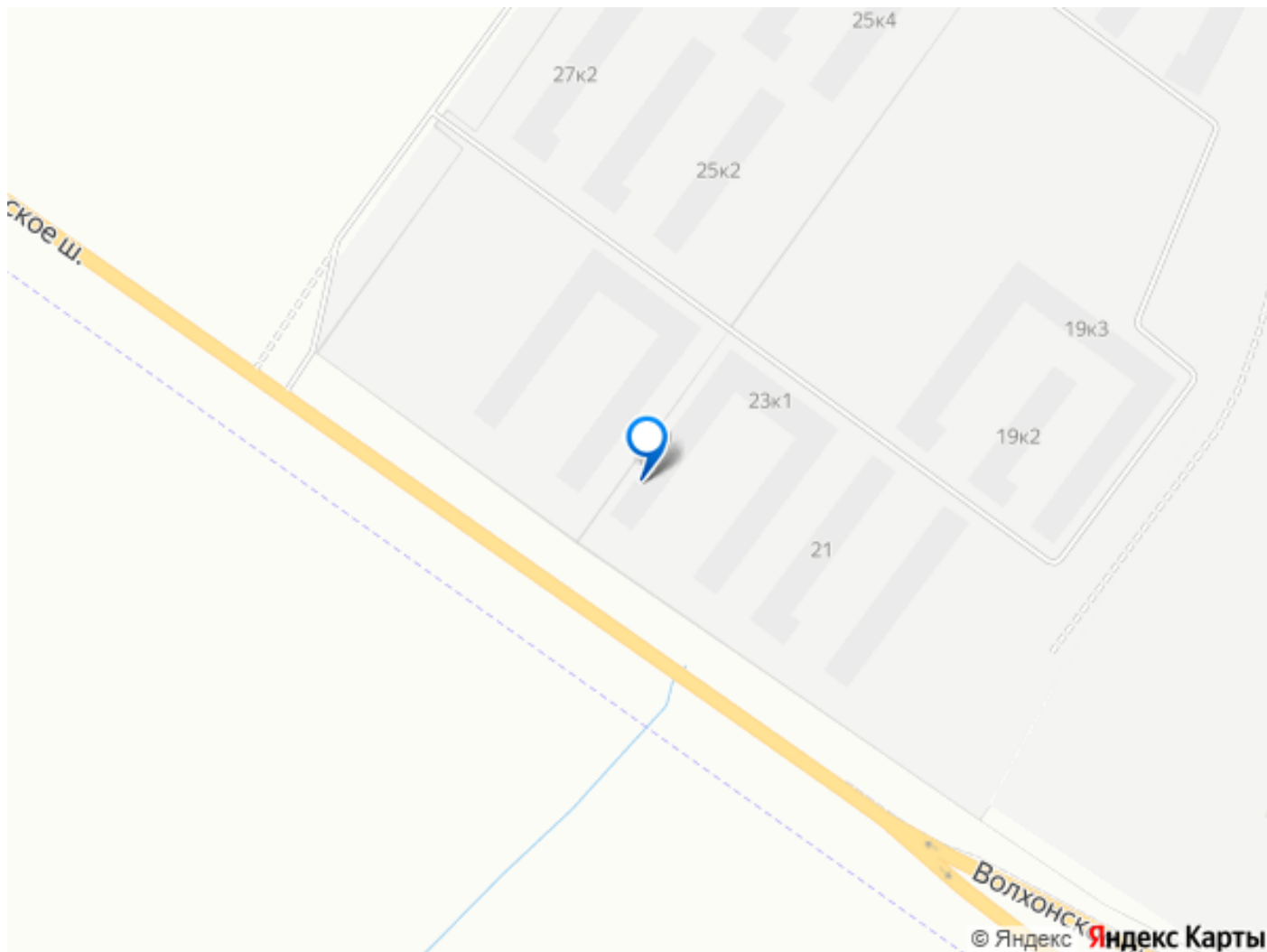
2е-комнатная, 35.38м²

Кол-во комнат	1
Этаж	5 из 5
Общая площадь	35.38м²
Жилая площадь	14.05м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России