

Создано: 06.11.2025 в 22:11

Обновлено: 22.01.2026 в 12:26

<https://spb.move.ru/objects/9287279267>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, улица Муромская, 4

**8 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Муромская, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

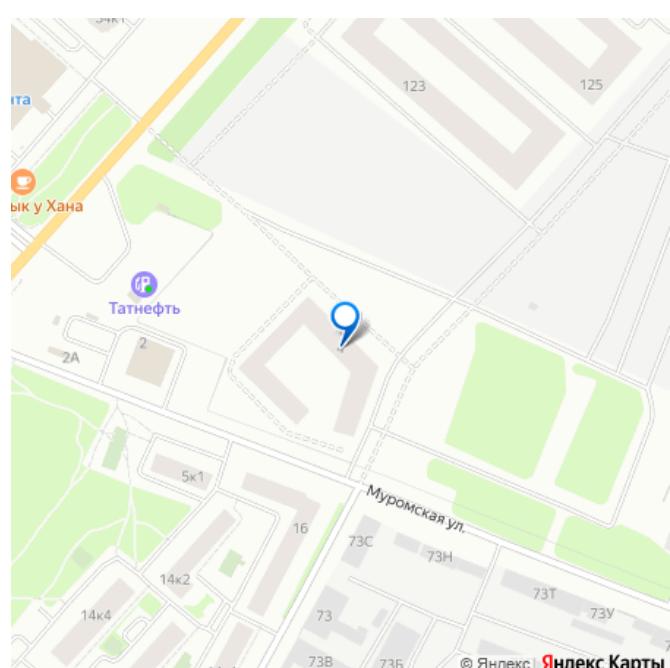
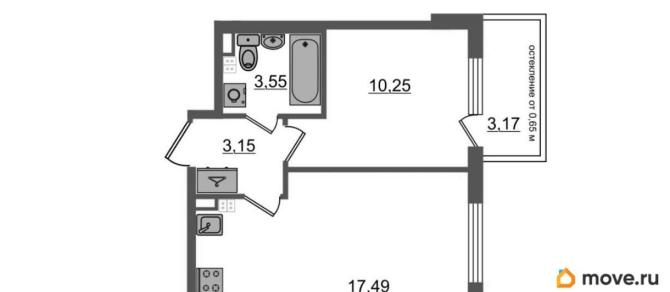
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

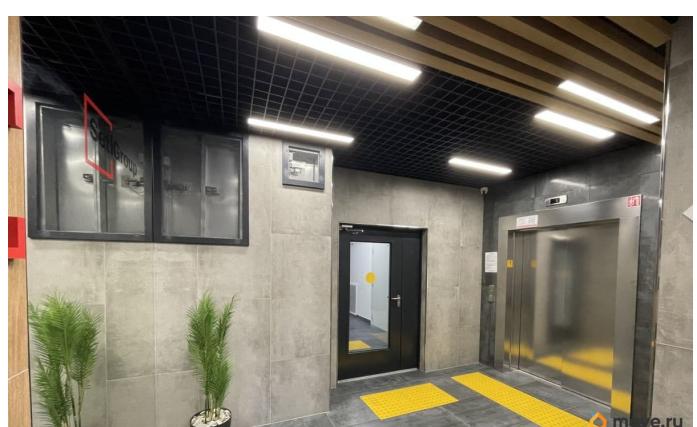
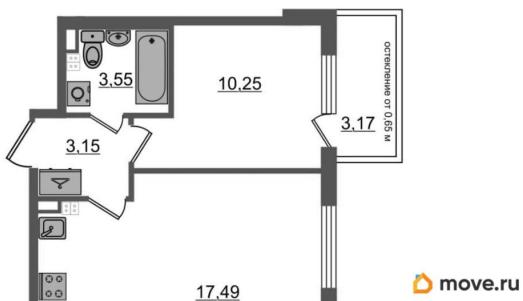
возможна ипотека, лифт, парковка

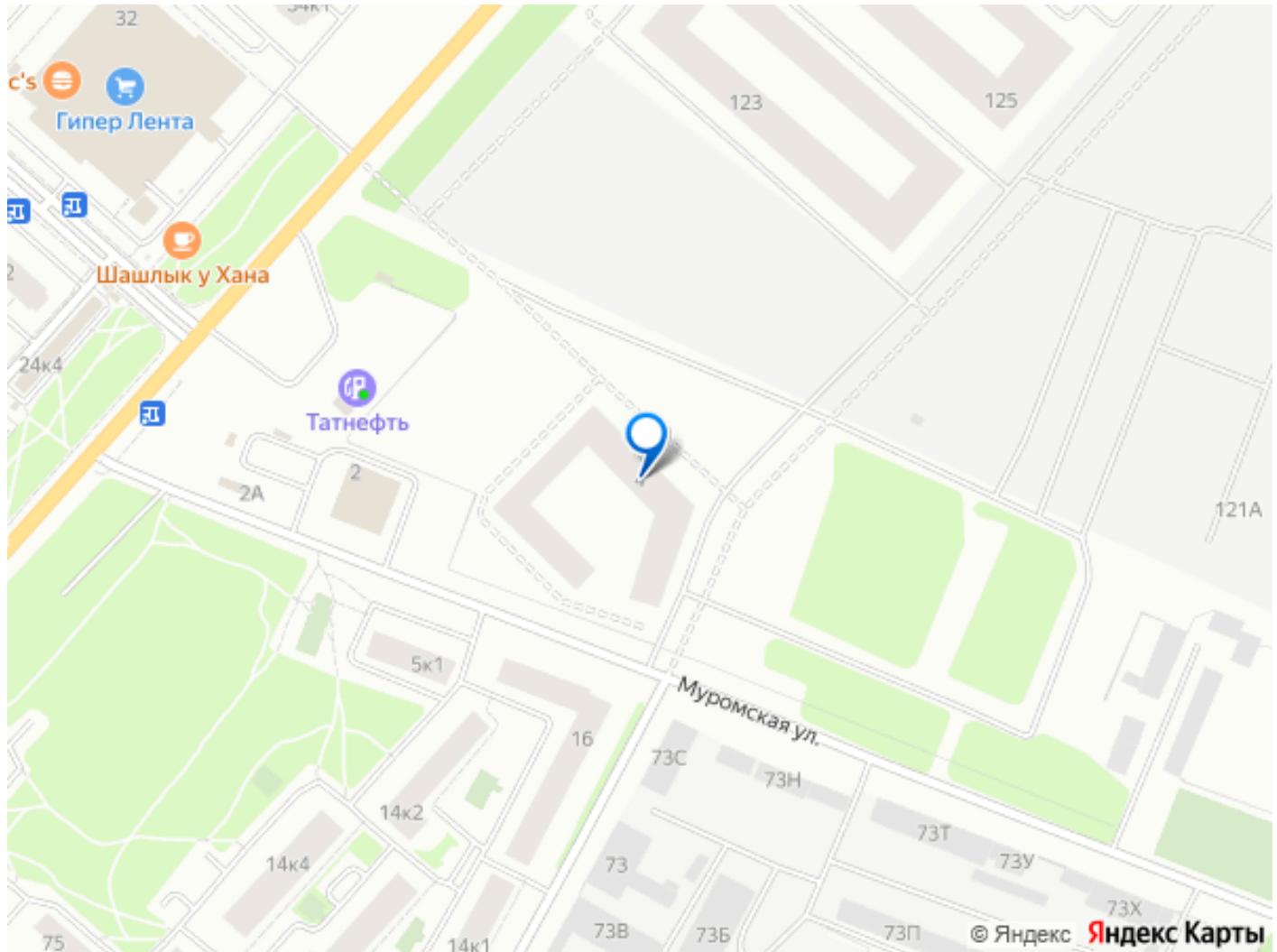
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом монолитно-кирпичном доме, построенном в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 35.39 кв. м, из которых 10,25 кв. м отведены под жилое пространство, а просторная кухня занимает 17.49 кв. м, идеально подходящая для кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного здания. Высота потолков — 2,77 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Санузел совмещенный и выполнен в современном стиле. В квартире также есть уютная лоджия, где можно насладиться чашкой кофе по утрам. Окна выходят во двор, что означает тишину и спокойствие. Дом оснащен грузовым лифтом, что особенно удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как построен совсем недавно. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что делает этот вариант отличным выбором для молодой семьи. Также

в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. До метро Шушары можно доехать на автомобиле всего за 20 минут, что делает этот район удобным для тех, кто работает в центре города. Возможна ипотека, что делает приобретение жилья более доступным. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних забот.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в ее достоинствах. Мы уверены, что вы найдете здесь свой уютный уголок!





Move.ru - вся недвижимость России