

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:04
Обновлено: 27.12.2025 в 14:38

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К4

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К4

Округ
[СПБ, Московский район](#)

Улица
[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат
1

Высота потолков
1.6 м

Площадь кухни
6.5 м²

Общая площадь
35.3 м²

Этаж
2/12

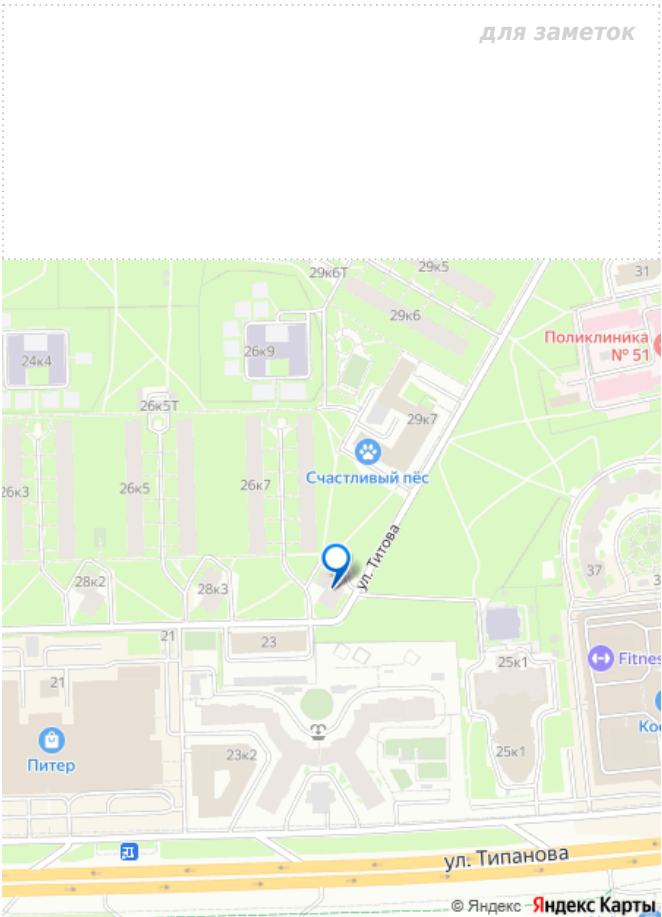
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

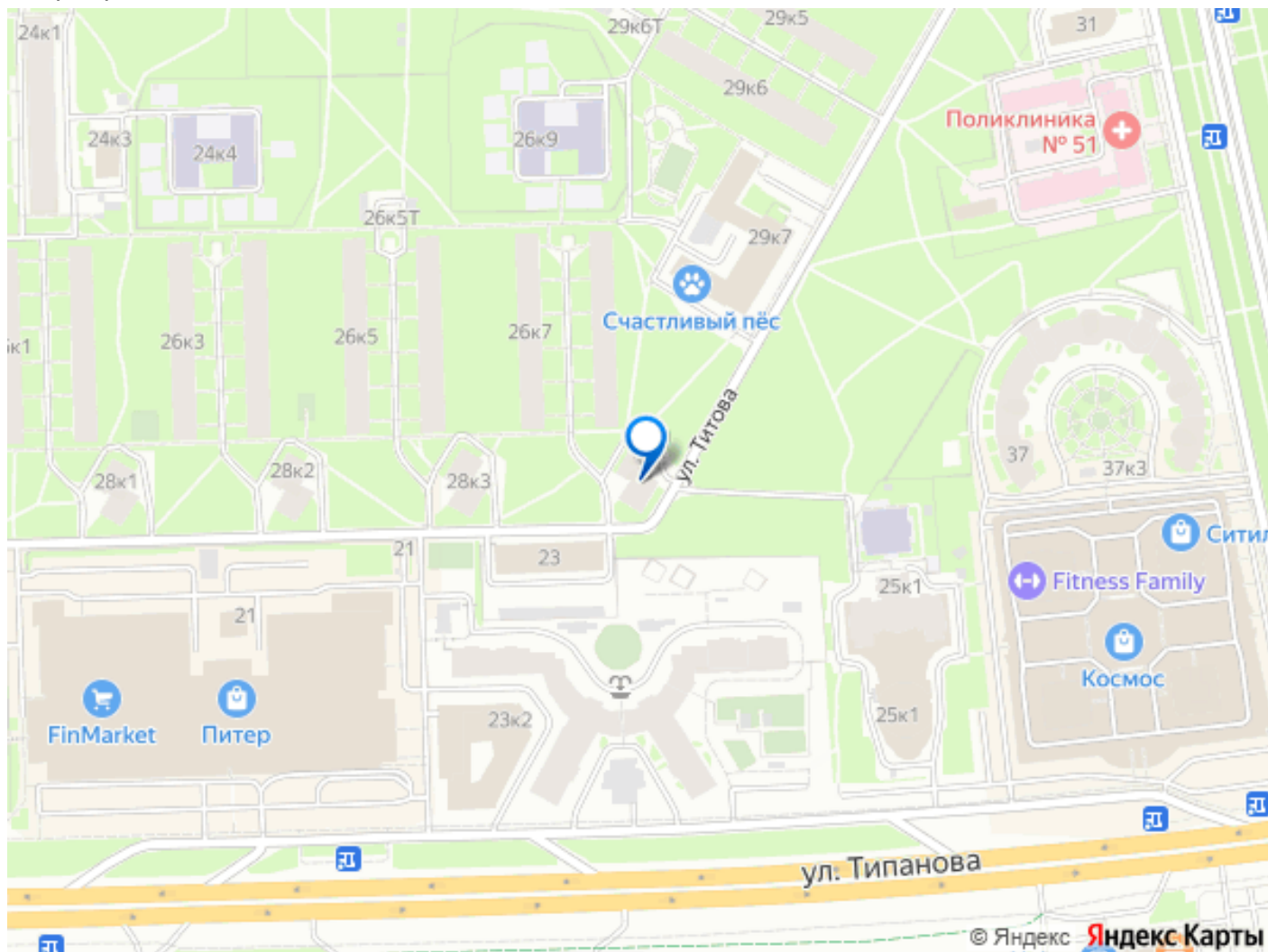
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Продается уютная 1-комнатная квартира на проспекте Юрия Гагарина, 28к4! О квартире: - Общая площадь — 35,3 кв.м: просторная жилая комната 21,2 кв.м и функциональная кухня 6,5 кв.м. - Выполнен премиальный евроремонт с использованием дорогих материалов. - Полностью заменены все основные коммуникации: новая электропроводка, стояки теплоснабжения и современные радиаторы. - Вся мебель и техника остаются новому владельцу — просто заезжайте и живите! - Кирпичный дом 1968 года постройки обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию. - Наземная парковка для вашего автомобиля прямо у дома. Идеальная локация и инфраструктура: - Всего 18 минут пешком до метро «Московская» — быстро и удобно добираться в любую точку города. - В 2 минутах ходьбы остановка наземного транспорта с множеством маршрутов. - Рядом — развитая социальная и торговая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и кафе — всё, что нужно для комфортной жизни. Район с развитой транспортной доступностью и удобным выездом на основные городские магистрали. О сделке: - Продажа от одного собственника — никаких лишних согласований. - Нет детских долей и

обременений. - Материнский капитал в
покупку квартиры не использовался. - Полная
юридическая чистота — сделка пройдет
быстро и безопасно. Звоните прямо сейчас,
чтобы получить подробную информацию и
записаться на просмотр — ваша новая
квартира ждет вас!



Move.ru - вся недвижимость России