

Создано: 30.06.2025 в 11:42

Обновлено: 02.02.2026 в 06:45

<https://spb.move.ru/objects/9285435322>

Павел Поляков, Астория Прайд

**79111811734**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 33А

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 33А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

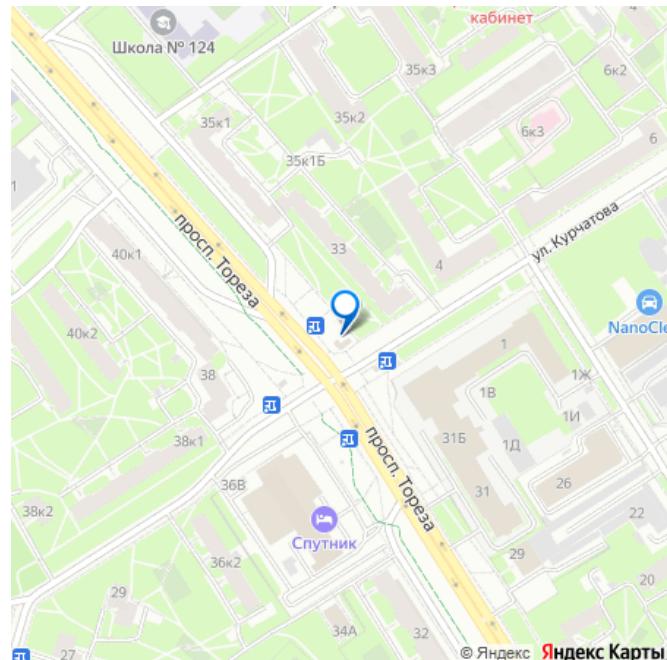
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

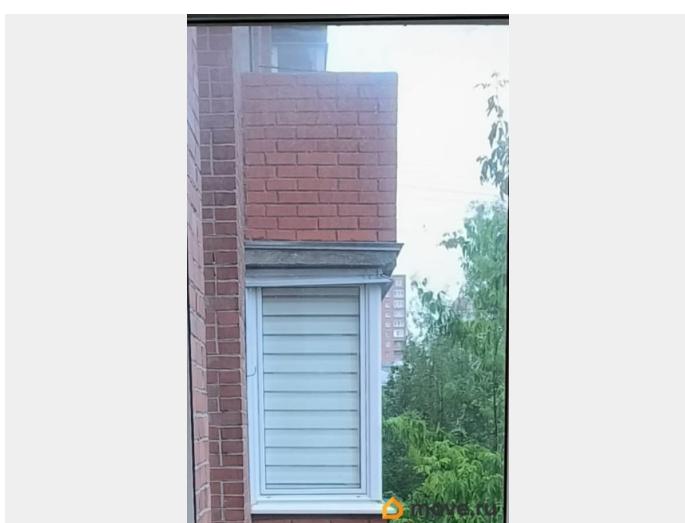
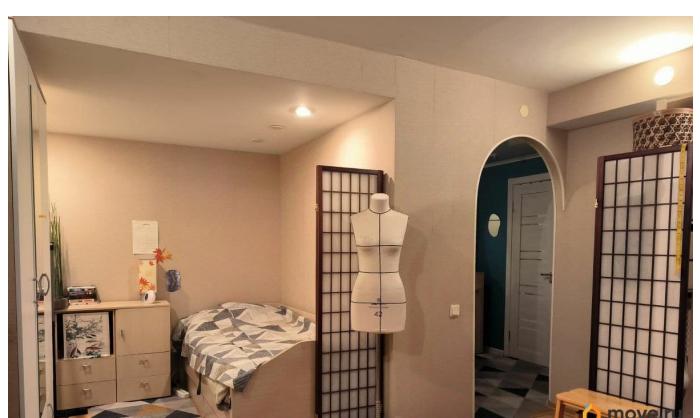
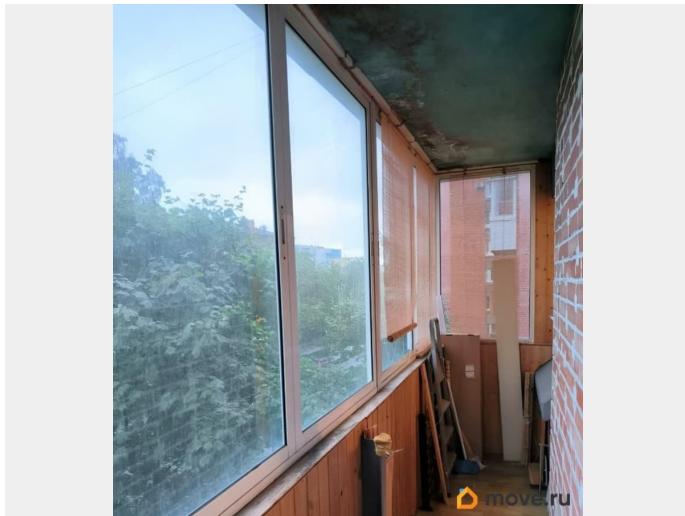
Покупка в ипотеку

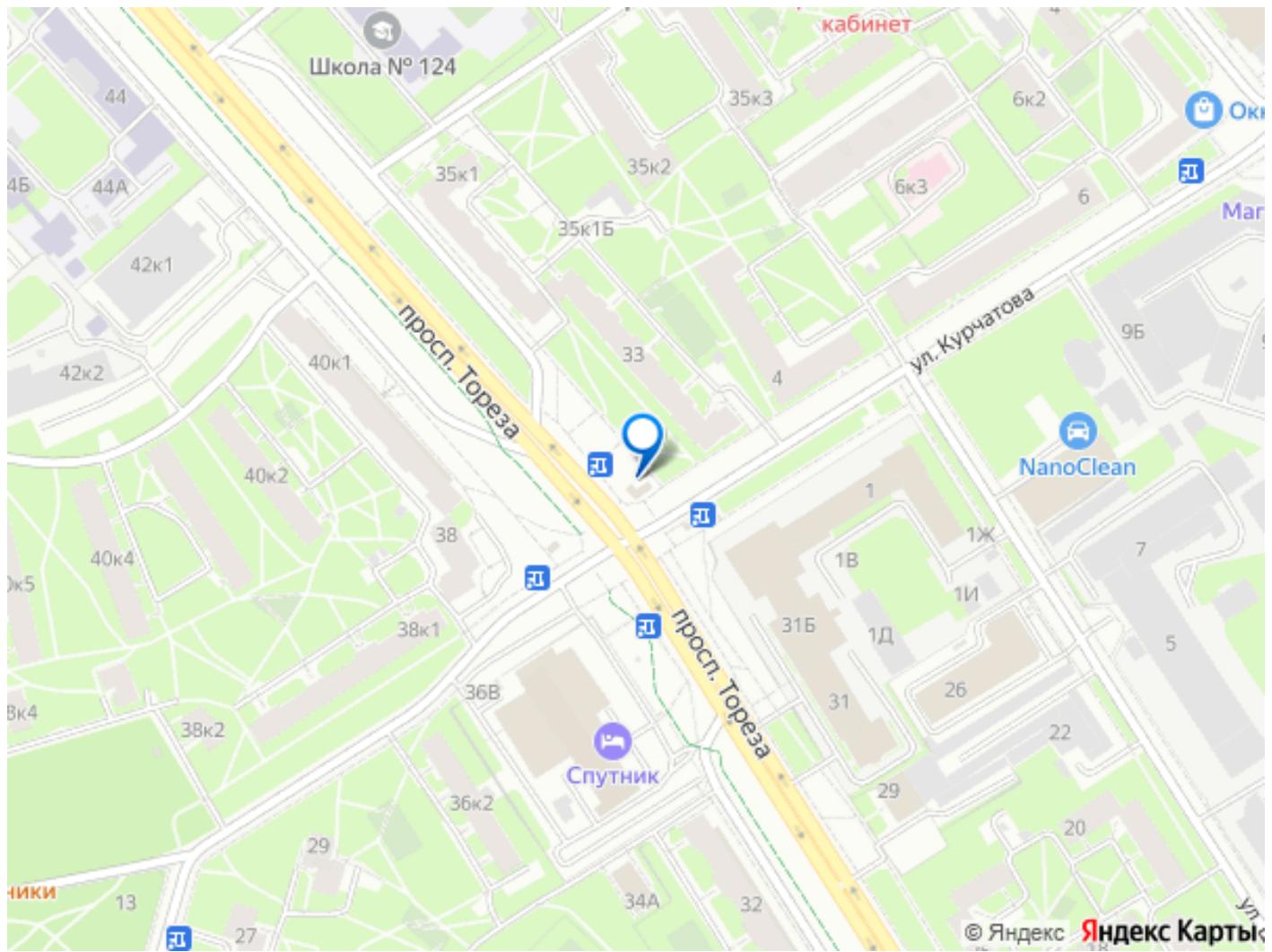
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира с большим застеклённым балконом в кирпичном доме на пр. Тореза Кирпичный дом, 4 этаж из 5 Окна выходят во внутренний зелёный двор — тишина и комфорт Большой застеклённый балкон — 5,4 м? Площадь квартиры: Общая: 35,3 м? Жилая: 19,01 м? Кухня: 6,95 м? Коридор — 4,41 м? Ванная — 2,68 м? Туалет — 1,0 м? Встроенные шкафы — удобно для хранения 2шт по 0,55м<sup>2</sup> Потолки — 2,5 м В квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить. Просторная комната, кухня правильной формы, чистый подъезд. Отличный двор — детская и спортивная площадки, зелёные насаждения. Рядом всё для жизни: магазины, аптеки, школы, остановки, кафе. Удобный выезд на КАД и центр города. Документы: 1 взрослый собственник Встречная покупка Без обременений, быстрый выход на сделку Звоните — квартира полностью готова к продаже! Отличный вариант как для жизни, так и для аренды.





Move.ru - вся недвижимость России