

Создано: 18.10.2025 в 16:22

Обновлено: 09.01.2026 в 13:09

Санкт-Петербург, проспект  
Солидарности, 5

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

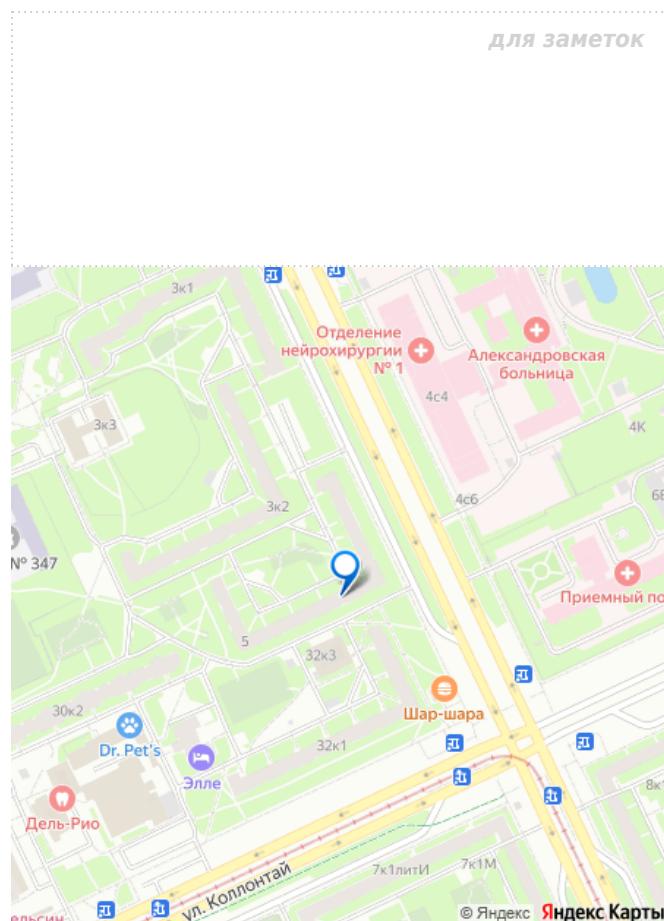
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

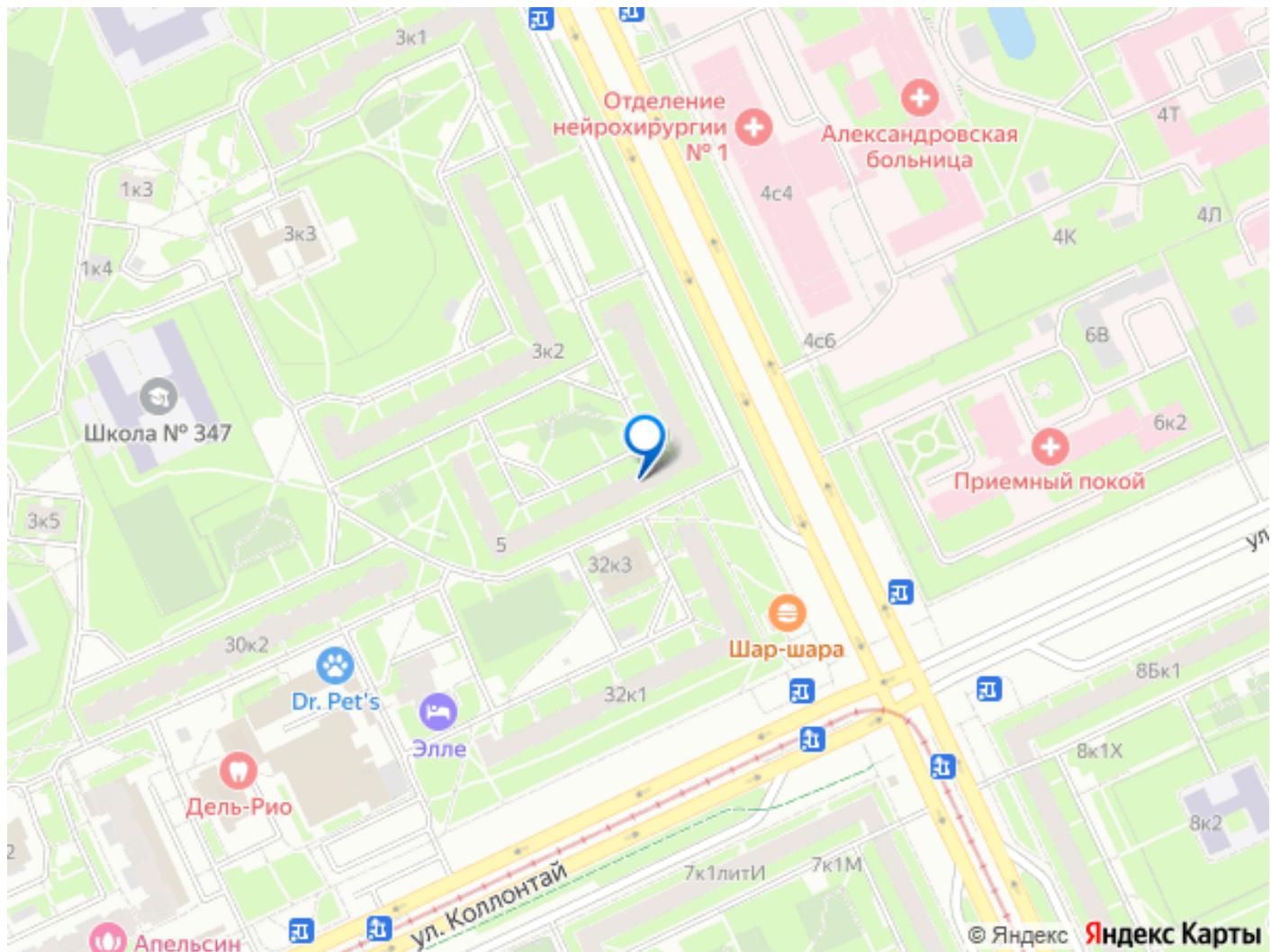
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира в зелёном, спокойном районе у метро Проспект Большевиков — всего 800 метров или 15 минут пешком Дом тёплый, не торцевая, на этаже всего 4 квартиры, есть лифт — всё людски. Внутри — хорошая база под ремонт мечты: — заменены счётчики (в том числе день-ночь), — новые трубы, радиатор и сантехника, — свежий ремонт санузла — можно заходить босиком. Вся инфраструктура под рукой: магазины, поликлиника и перинатальный центр в 5 минутах, рядом школы, остановки и «Почта России» Квартира без обременений, 1 собственник, никто не прописан — можно заезжать хоть завтра. Отличный вариант под ремонт — для жизни, аренды или просто чтобы вложить деньги в квадратные метры. Поможем с ремонтом, при необходимости. Есть своя бригада. Помогу одобрить ипотеку, даже без официального дохода по ставкам от 15% Пишите — скину видео и покажем вам квартиру. Торг обсуждается Арт. 121008582



Move.ru - вся недвижимость России