

Создано: 22.11.2025 в 09:57

Обновлено: 19.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9286809616>

Максим Слинько, Fortuna SPb

**79819216891**

Санкт-Петербург, Мгинская улица, 7

**7 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мгинская улица, 7

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Мгинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

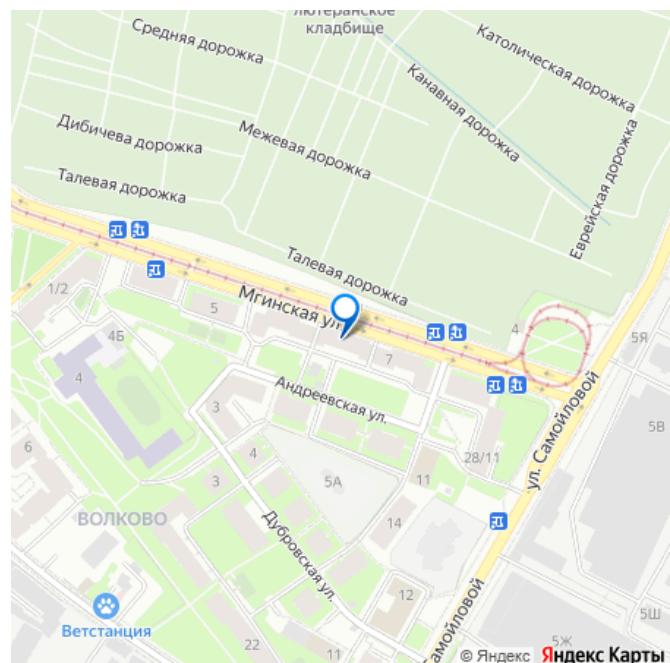
11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>



Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

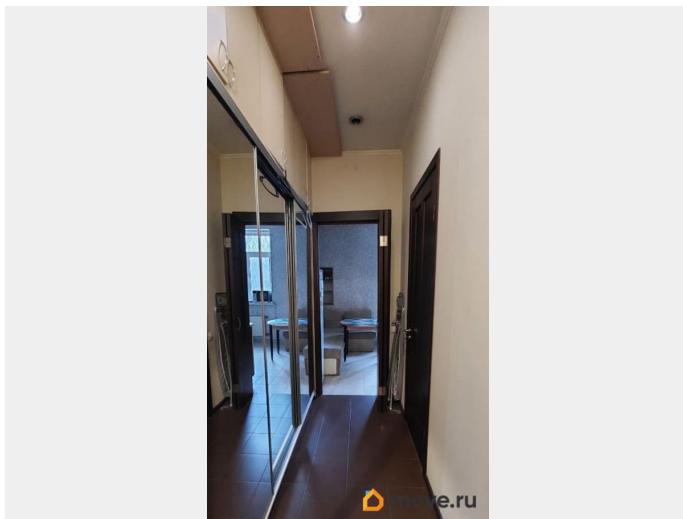
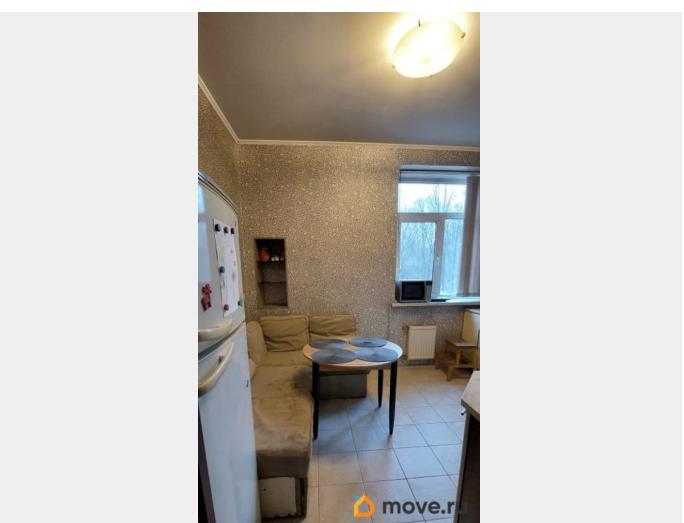
лифт

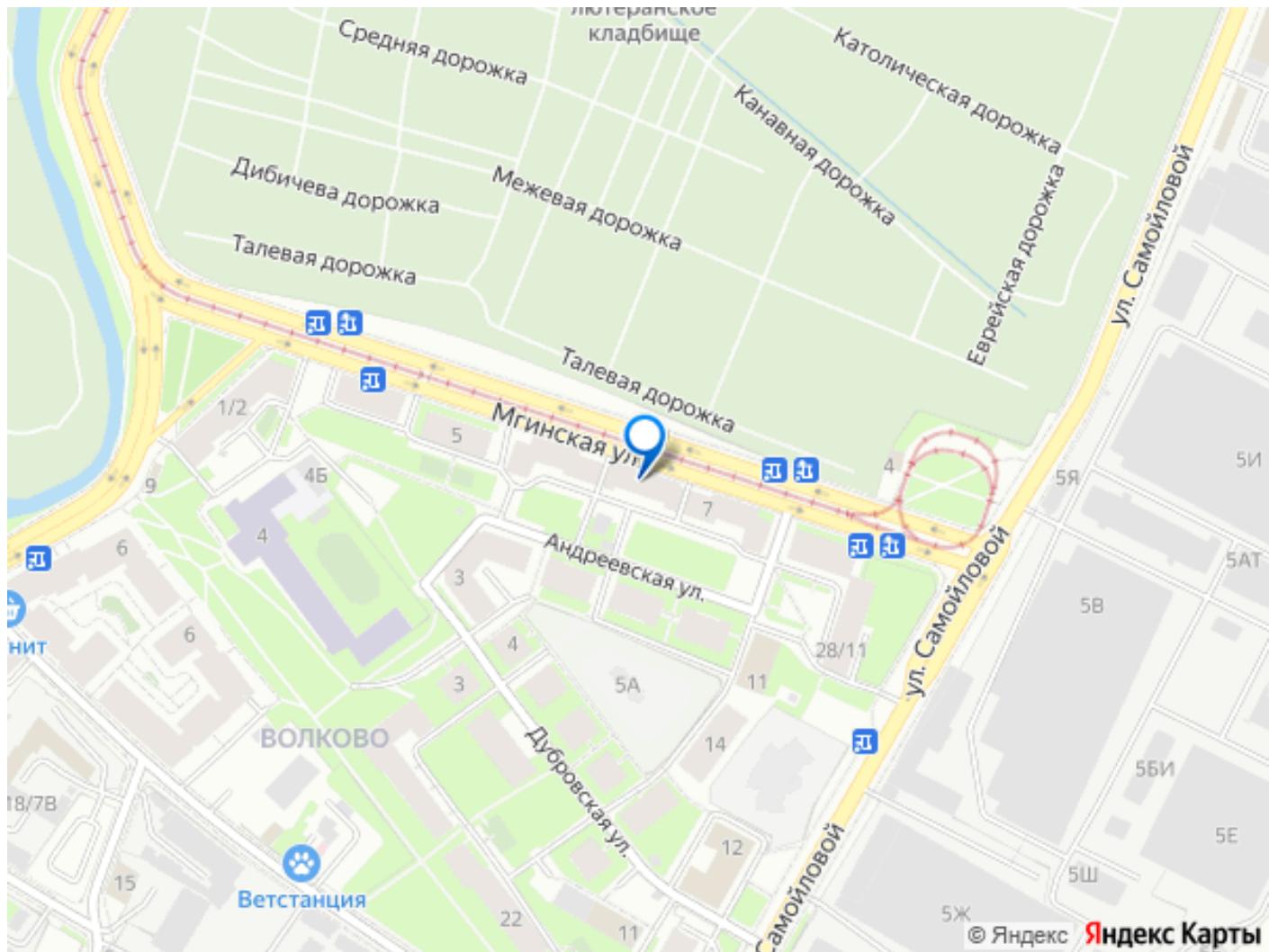
## **Описание**

Предлагается чистая, светлая, тёплая и по-домашнему уютная 1-но комнатная квартира во Фрунзенском районе, г. Санкт-Петербург, в 10-минутной пешей доступности к метро «Волковская», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мгинская 7. Общие характеристики: - Этаж 2 из 5 - Метраж 35,3 м<sup>2</sup> - Комната 11 м<sup>2</sup> - Кухня 10 м<sup>2</sup> - Санузел совмещённый - Окна во двор и на улицу.

Дополнительная информация: - В квартире выполнен евроремонт. - Квартира продаётся с мебелью и техникой, представленной на фото. - Полы с подогревом. - Плата за ЖКУ +/- летом - 5000 руб., зимой - 7000 руб. - Чистая парадная. Зелёный и экологически чистый район в городе. Развитая инфраструктура - в непосредственной близости расположены магазины, школа, строится детский сад. До центра города - 10 минут транспортом.

Касаемо сделки: - Прямая продажа - Один взрослый собственник - В собственности более 5 лет - Показываем полную стоимость в договоре - Прозрачная история квартиры - Быстрый выход на сделку - Юридическое сопровождение - Разумный торг всегда возможен. Показываем по договоренности! К сделке готовы, Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России