

Создано: 06.01.2026 в 19:33

Обновлено: 06.01.2026 в 19:53

## Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

# 10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

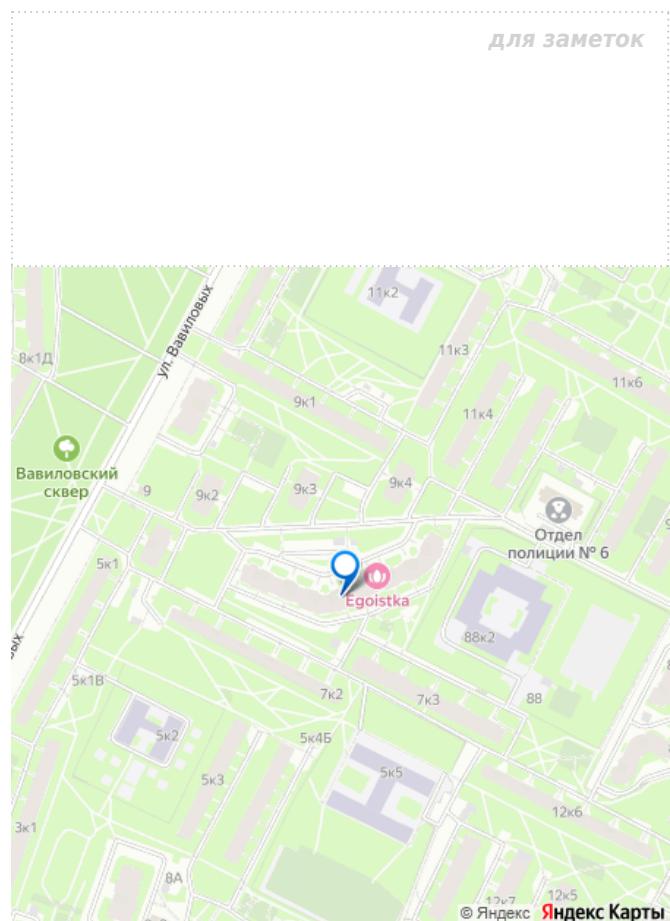
[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

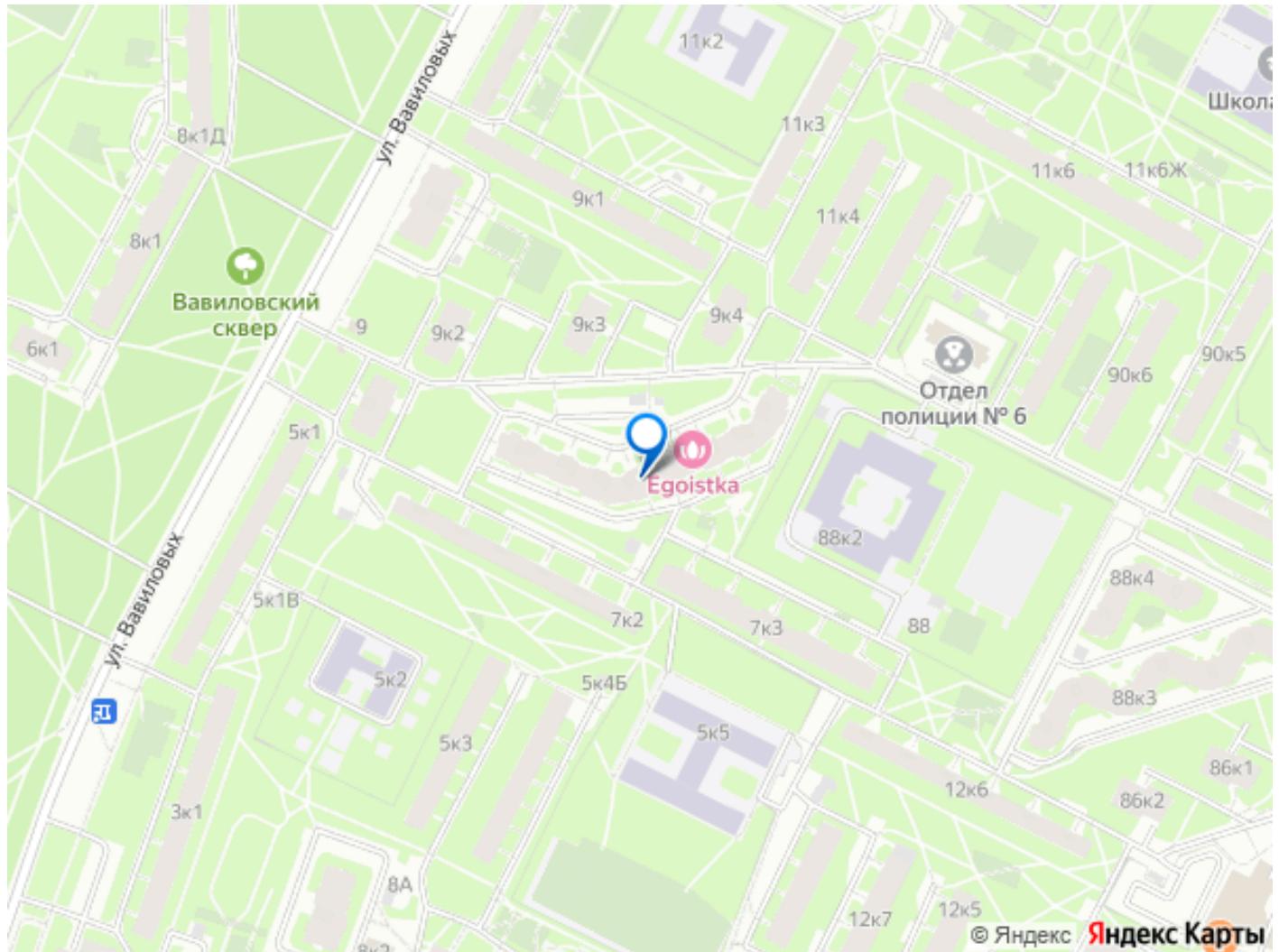


да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Тот случай, когда квартира выглядит ровно так, как на фото: аккуратно, чисто, без уставшего ремонта — можно заехать и жить, а можно сразу сдавать. Что особенно понравится в квартире: - в прихожей — большой шкаф-купе с зеркалами (много хранения) - кухня для жизни: много рабочих поверхностей и мест хранения, техника встроена и смотрится аккуратно - санузел раздельный, в туалете инсталляция - комната светлая, с продуманным освещением и готовой мебельной системой. Поэтому можно заехать и жить, а можно сразу сдавать в аренду. До м. Академическая 1015 минут пешком (900 м) — удобно и для жизни, и для аренды. Рядом проспект Науки с остановками наземного транспорта и трамвайной линией. У метро — ТРК Академ-Парк: магазины, кафе, кино — всё, что нужно после работы или на выходных. Рядом с домом художественное училище, 2 детских сада и 2 школы, дом творчества юных. Квартира продается в прямой продаже, 1 взрослый собственник, полная цена в Договоре купли-продажи. Готовы рассмотреть покупателей с наличными, ипотекой, материнским капиталом, субсидией, военной ипотекой. Показываем в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России