

Da,apart, Da,apart

79811263698

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
14к1**

15 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

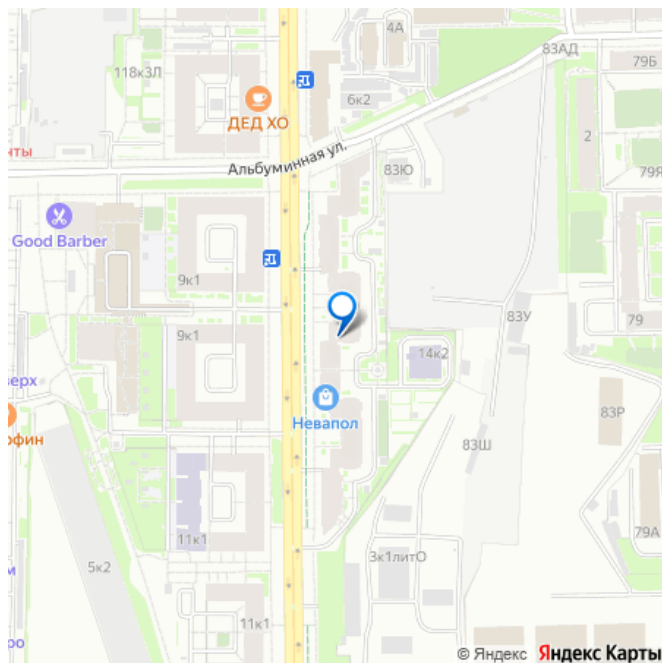
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая квартира в Адмиралтейском районе с развитой инфраструктурой — идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! О квартире: • Новый дом 2021 года постройки • Площадь 35,3 кв. м. • Этаж 5 идеален для комфортного проживания • Состояние отличное, ремонт от застройщика.

Инфраструктура идеальная (все рядом!): Дом расположен в месте, где всё под рукой, первые 2 этаже это коммерческие помещения- кафе, пекарни, кофейни, рестораны, медицинские клиники, магазины, детские центры. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — вашим детям не придется далеко ходить. Для покупок прямо в воде есть крупные и фермерские магазины. Рядом с домом находится знаменитое общественное пространство «Вокзал 1853». Двор полностью закрыт от машин и охраняется. Идеальный вариант для жизни и сдачи в аренду (как долгосрочно, так и посуточно). Вся мебель остается покупателю. Кухня икея, спальня аскон. На двери установлен электронный замок. Транспортная доступность: • До

остановки общественного транспорта — всего 5 минут спокойным шагом. • До ближайшей станции метро — всего 10 минут пешком. Юридическая чистота и документы: Квартира полностью готова к продаже. • Один взрослый собственник. • Никаких обременений, залогов и долгов. • Быстрый выход на сделку — документы на руках. Цена: 15 700 000 руб. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.

