

Создано: 15.01.2026 в 21:33

Обновлено: 16.01.2026 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9288026525>

Da,apart, Da,apart

**79811263698**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1

**15 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

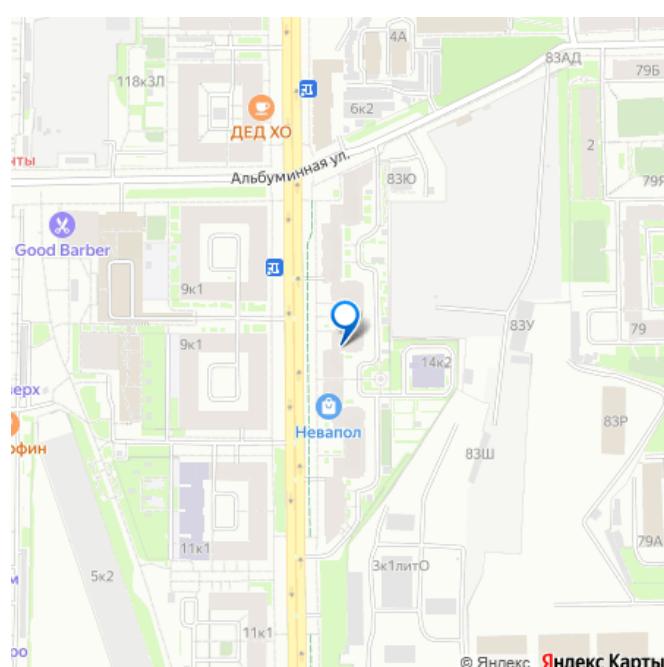
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Светлая квартира в Адмиралтейском районе с развитой инфраструктурой — идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! О квартире:

- Новый дом 2021 года постройки •
- Площадь 35,3 кв. м.
- Этаж 5 идеален для комфортного проживания
- Состояние отличное, ремонт от застройщика.

Инфраструктура идеальная (все рядом!): Дом расположен в месте, где всё под рукой, первые 2 этаже это коммерческие помещения- кафе, пекарни, кофейни, рестораны, медицинские клиники, магазины, детские центры. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — вашим детям не придется далеко ходить. Для покупок прямо в воде есть крупные и фермерские магазины. Рядом с домом находится знаменитое общественное пространство «Вокзал 1853». Двор полностью закрыт от машин и охраняется. Идеальный вариант для жизни и сдачи в аренду (как долгосрочно, так и посуточно). Вся мебель остается покупателю. Кухня икея, спальня аскона. На двери установлен электронный замок. Транспортная доступность:

- До

остановки общественного транспорта — всего 5 минут спокойным шагом. • До ближайшей станции метро — всего 10 минут пешком. Юридическая чистота и документы: Квартира полностью готова к продаже. • Один взрослый собственник. • Никаких обременений, залогов и долгов. • Быстрый выход на сделку — документы на руках. Цена: 15 700 000 руб. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.

