

Создано: 26.01.2026 в 11:38

Обновлено: 26.01.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9288403901>

ПИК, ПИК

**79808237183**

**14 116 470 ₽**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 35,3 кв.м на 6 этаже 12 этажного дома (Корпус 7, Секция 1) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1003216 (Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)

[cn\_sbp\_1842692]



**ПИК**

Витебский  
парк

Площадь  
35,30 м²

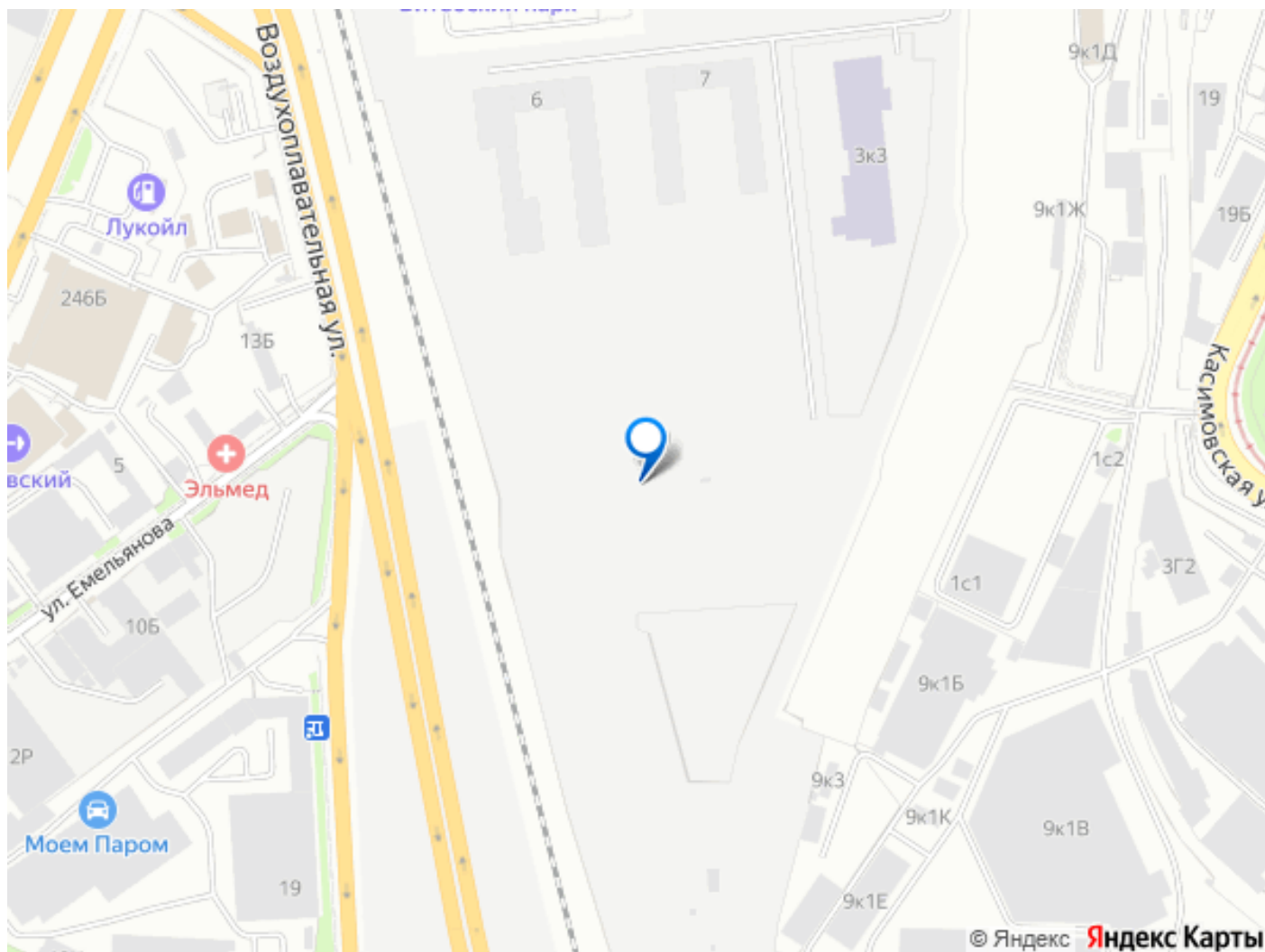


Готовая отделка

Вид на город

Кухня-гостиная

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России