

Создано: 27.01.2026 в 12:51

Обновлено: 27.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9288404654>

Агент

79817660383

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К4

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

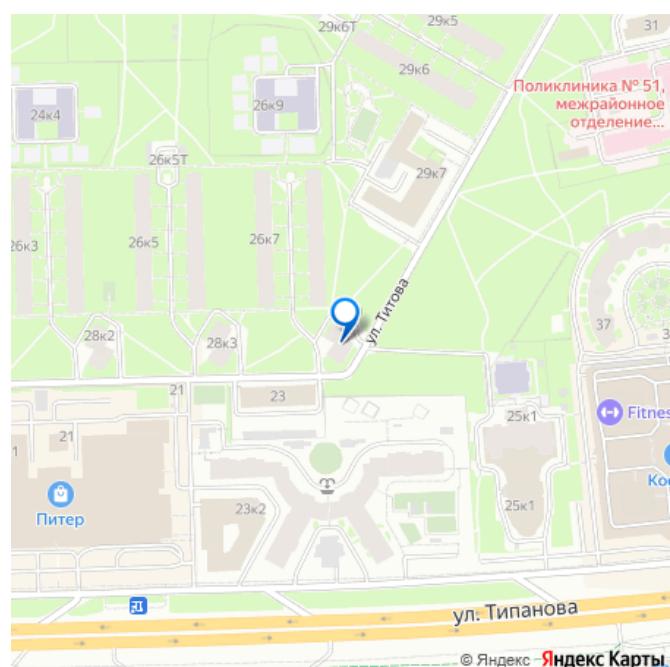
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



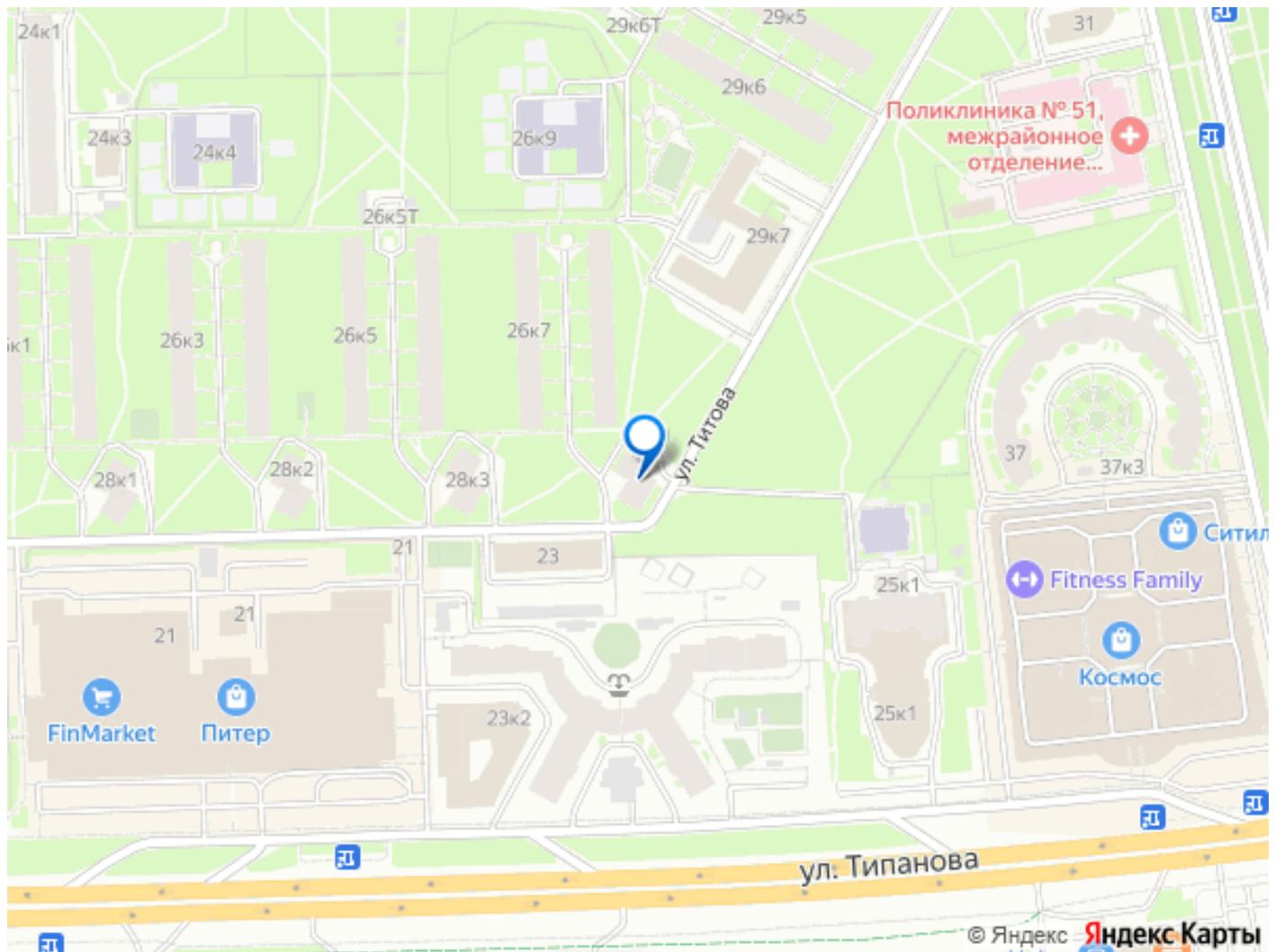
Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира на проспекте Юрия Гагарина, 28к4! О квартире:
- Общая площадь — 35,3 кв.м: просторная жилая комната 21,2 кв.м и функциональная кухня 6,5 кв.м. - Выполнен премиальный евроремонт с использованием дорогих материалов. - Полностью заменены все основные коммуникации: новая электропроводка, стояки теплоснабжения и современные радиаторы. - Вся мебель и техника остаются новому владельцу — просто заезжайте и живите! - Кирпичный дом 1968 года постройки обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию. - Наземная парковка для вашего автомобиля прямо у дома.

Идеальная локация и инфраструктура: - Всего 18 минут пешком до метро «Московская» — быстро и удобно добираться в любую точку города. - В 2 минутах ходьбы остановка наземного транспорта с множеством маршрутов. - Рядом — развитая социальная и торговая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и кафе — всё, что нужно для комфортной жизни. Район с развитой транспортной доступностью и удобным выездом на основные городские магистрали.

О сделке: - Продажа от одного собственника — никаких лишних согласований. - Нет детских долей и обременений. - Материнский капитал в покупку квартиры не использовался. - Полная юридическая чистота — сделка пройдет быстро и безопасно. Звоните прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию и записаться на просмотр — ваша новая квартира ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России