

Создано: 27.01.2026 в 12:51

Обновлено: 27.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9288404654>

Агент

79817660383

**Санкт-Петербург, проспект Юрия
Гагарина, 28К4**

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 28К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

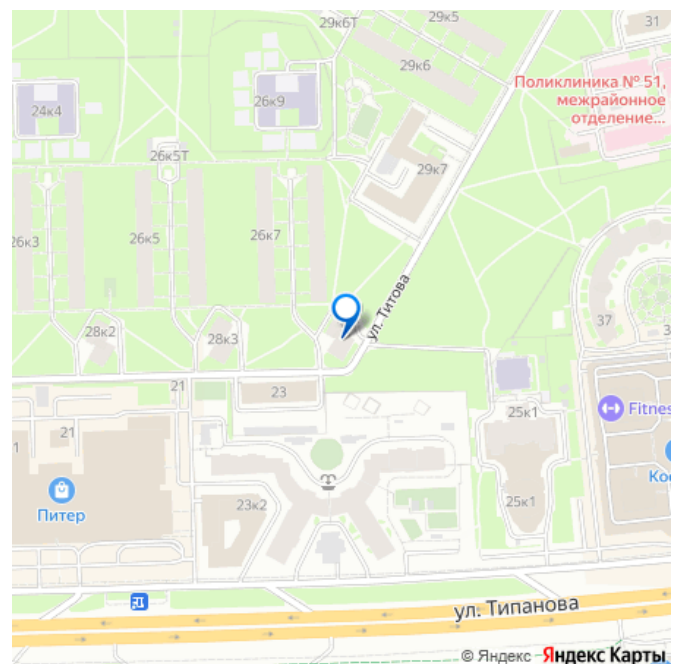
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира на проспекте Юрия Гагарина, 28к4! О квартире:

- Общая площадь — 35,3 кв.м: просторная жилая комната 21,2 кв.м и функциональная кухня 6,5 кв.м.
- Выполнен премиальный евроремонт с использованием дорогих материалов.
- Полностью заменены все основные коммуникации: новая электропроводка, стояки теплоснабжения и современные радиаторы.
- Вся мебель и техника остаются новому владельцу — просто заезжайте и живите!

- Кирпичный дом 1968 года постройки обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию.

- Наземная парковка для вашего автомобиля прямо у дома.

Идеальная локация и инфраструктура:

- Всего 18 минут пешком до метро «Московская» — быстро и удобно добираться в любую точку города.
- В 2 минутах ходьбы остановка наземного транспорта с множеством маршрутов.
- Рядом — развитая социальная и торговая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и кафе — всё, что нужно для комфортной жизни.

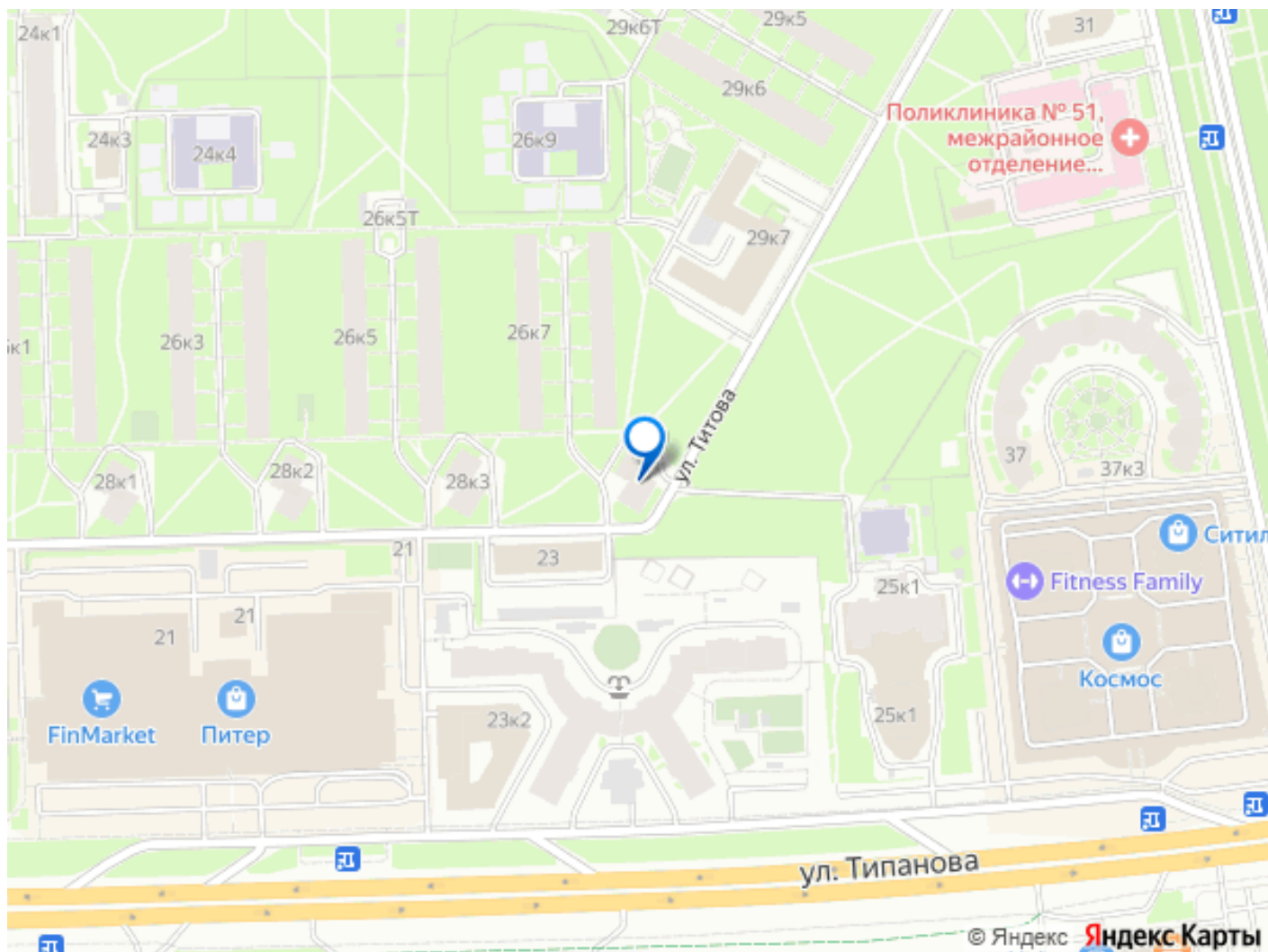
Район с развитой транспортной доступностью и удобным выездом на основные городские магистрали.

О сделке:

- Продажа от одного собственника — никаких лишних согласований.
- Нет детских долей и обременений.
- Материнский капитал в покупку квартиры не использовался.
- Полная юридическая чистота — сделка пройдет быстро и безопасно.

Звоните прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию и записаться на просмотр — ваша новая квартира ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России