

Создано: 27.01.2026 в 20:42

Обновлено: 27.01.2026 в 21:10

<https://spb.move.ru/objects/9288449619>

Марина Гареева, Частный маклер

79117109848



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 18

9 300 000 ₽

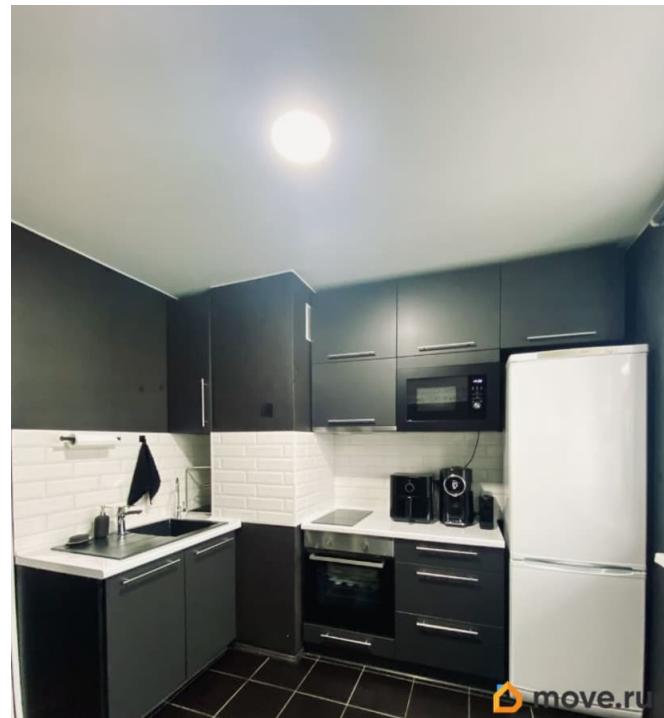
Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 18

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

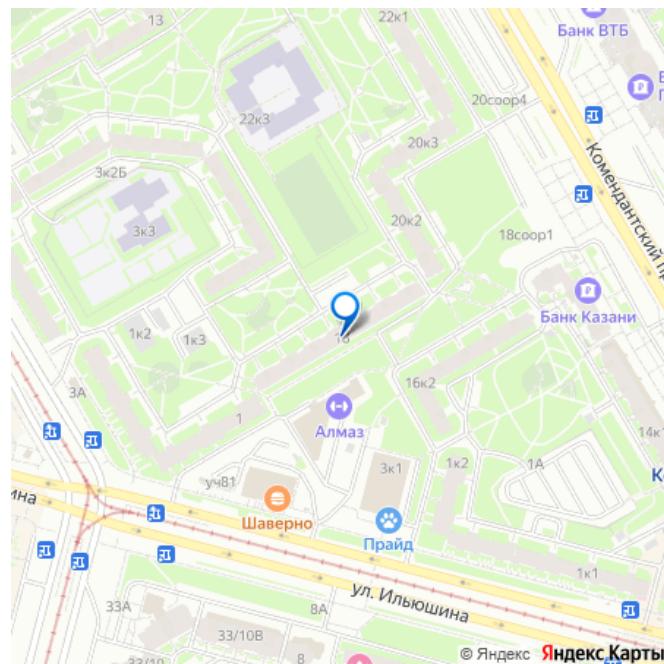
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



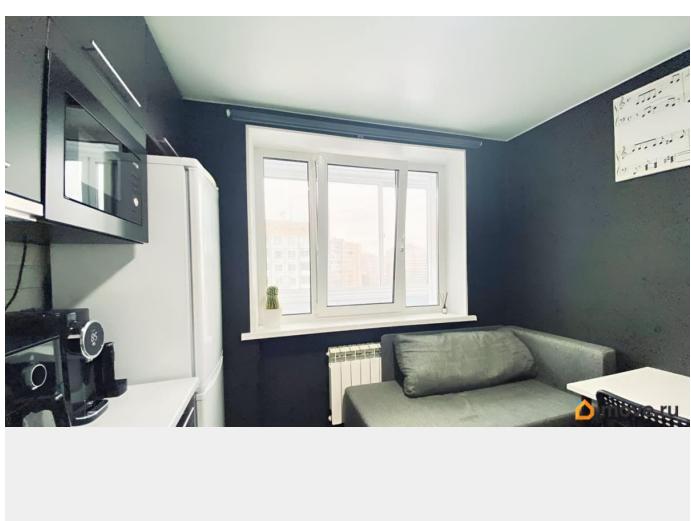
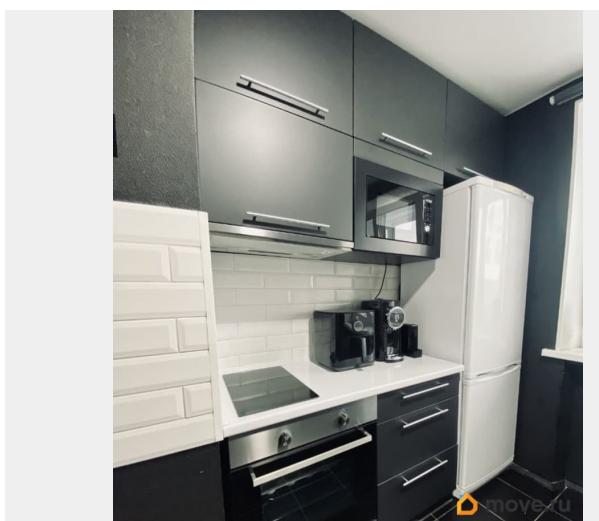
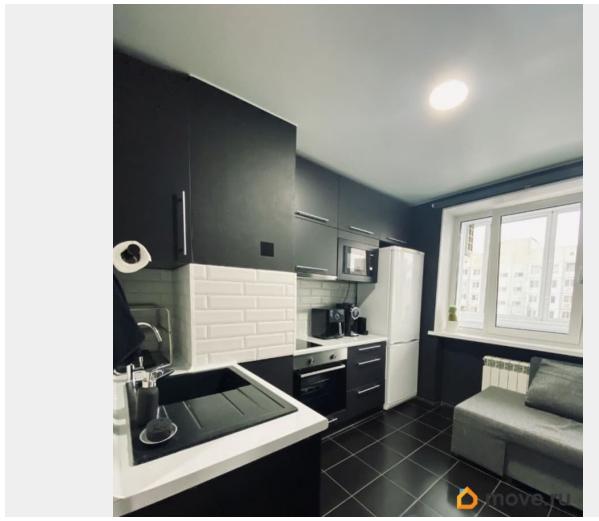
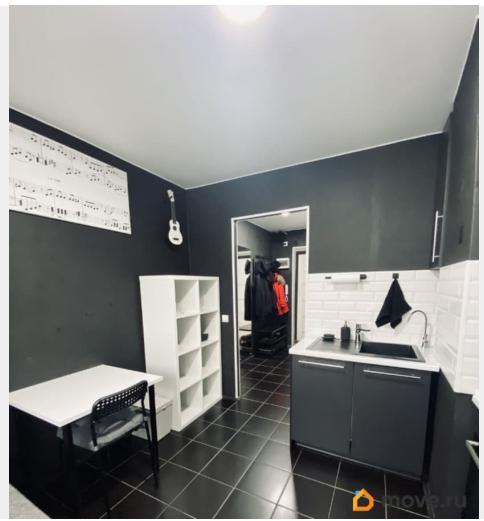
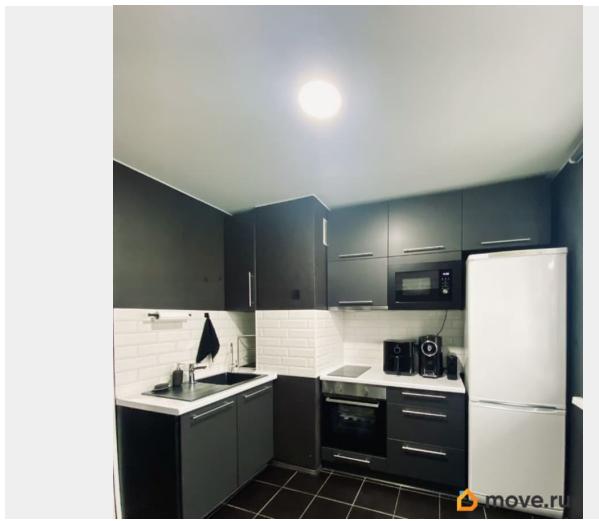
Покупка в ипотеку

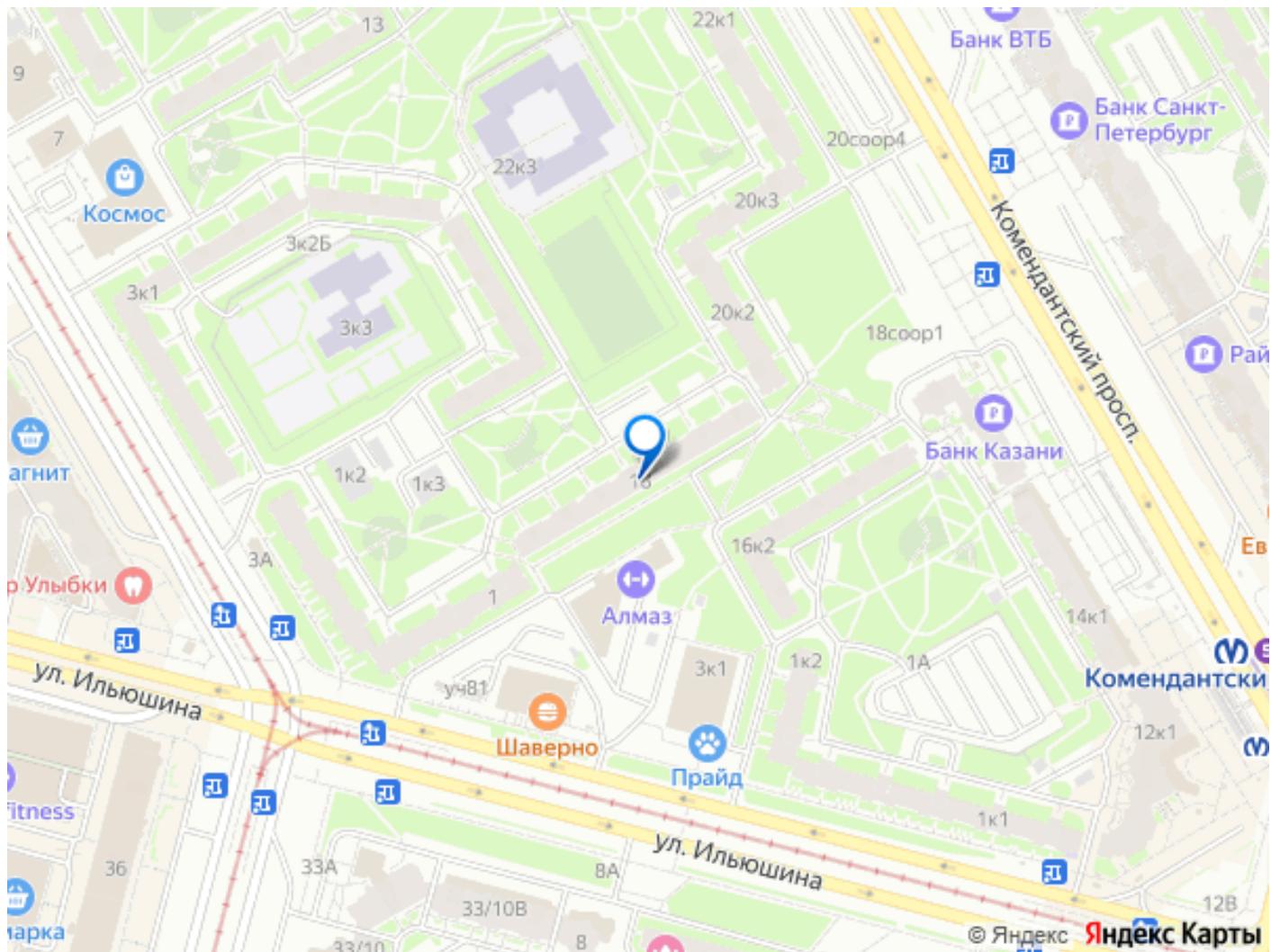
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже стильная современная 1 ккв 35 кв.метров со всей необходимой техникой и мебелью: «ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!» Всего 5 минут пешком от ст.м. Комендантский проспект, вся необходимая инфраструктура в 3 минутах ходьбы! По квартире - выполнен ремонт в 2018 году, все сохранилось в очень хорошем состоянии, можно только освежить обои «под покраску» по своему вкусу! Просторный балкон 7м.кв. застеклен, так же выполнен ремонт и утепление! При продаже остается мебель (мебель на кухне, в комнате, прихожей) и встроенная техника (на кухне варочная панель, микроволновка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник), стиральная машина, новый кондиционер в комнате! Квартира чистая, аккуратная, компактная и в то же время есть все необходимое для комфортной жизни! В доме хорошие соседи, чистая ухоженная парадная, новая лифтовая кабина. По документам - один взрослый собственник, обременение Сбербанка, более 5 лет собственность, без маткапа и детских долей. Звоните по дополнительным вопросам, а лучше записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России