

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:12

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 7**

14 900 000 ₹

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

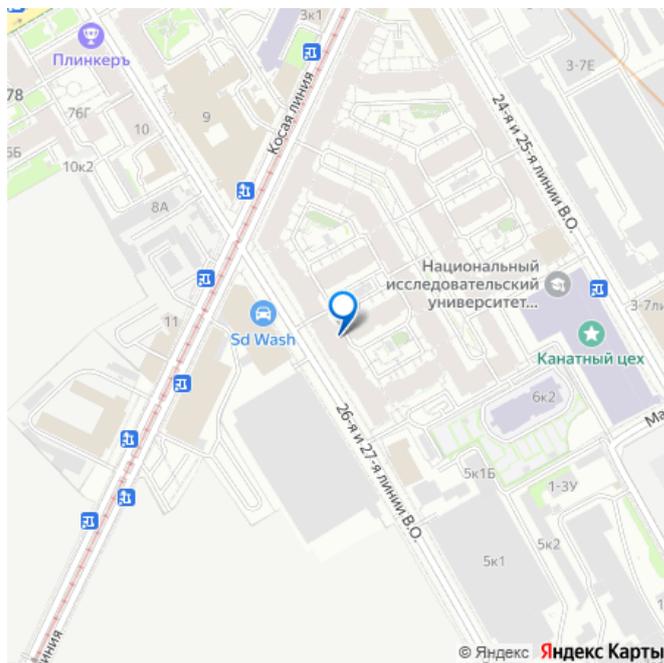
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289604147>

**Екатерина Киселева, Мир Квартир
Элит**

79112770142

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129178036 Предлагается 1-комнатная квартира, в жилом комплексе «Палацио» 2018 года постройки на Васильевском острове. Современный ЖК «Палацио» зарекомендовал себя как один из лучших домов в Василеостровском районе. Квартира площадью 35,3 м2 расположена на 6 этаже в десятиэтажном доме. В квартире функциональная планировка: светлая кухня 10,1 м2, уютная спальня 17,7м2, совмещенный санузел 3,8м2, лоджия 3,2м2, высота потолков 2,70 м. Окна квартиры выходят на 26-ю линию. Квартира без отделки. О доме: Один из знаковых объектов бизнес-класса. Внутри комплекса создан полноценный новый жилой квартал с инфраструктурой. Комплекс оснащен высококачественными бесшумными лифтами, опускающимися в подземный паркинг. На территории дома периметр охраны, оснащенных камерами, действует пропускная система. Безопасный закрытый внутренний двор оснащен детскими площадками. В комплексе и непосредственно рядом вся необходимая инфраструктура:

детский сад, магазины, аптека, салоны красоты, медицинский центр, кафе, кондитерские, сыроварня и тд. Что важно - вход осуществляется, с наружной стороны дома проходного двора нет. Подземный паркинг. Окружение: Сад Василеостровец напротив (детские/спортивные площадки). В шаговой доступности набережная Невы, музей Ледокол Красин. Фитнес-клуб Encore с бассейном и бассейн СКА - 10 мин пешком. Метро «Горный институт» и «Василеостровская» - 1-3 мин пешком. Севкабель порт, музей Эрарта, художественный лицей им Иогансона. Горный университет, большое количество ресторанов - можно перечислять бесконечно. Вы в центре жизни и при этом Вы в тишине, в окружении зелени. Остались вопросы звоните и приходите на просмотр.

