

Создано: 10.11.2025 в 16:17

Обновлено: 01.02.2026 в 08:06

<https://spb.move.ru/objects/9286460424>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79810805312**9 050 287 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м²

2-комнатная, 35.46м²
Кол-во комнат 1
Этаж 5 из 5
Общая площадь 35.46м²
Жилая площадь 14м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

35.46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

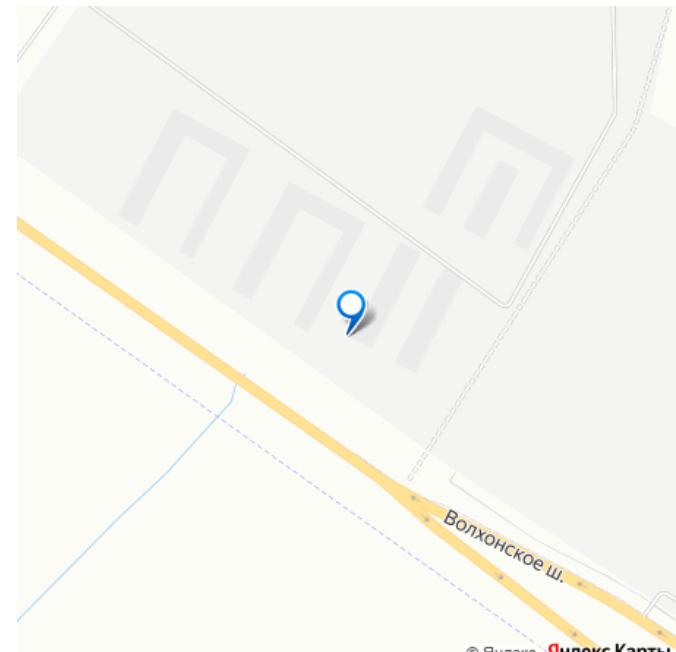
Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.57 м², вместительная прихожая 3.73 м². Общая площадь квартиры - 35.46 м², жилая 14 м², высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE».

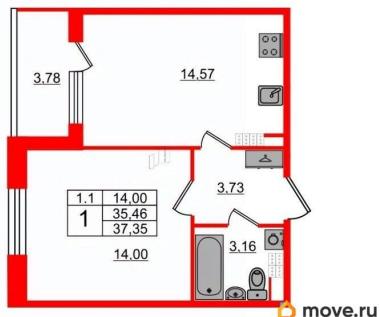
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

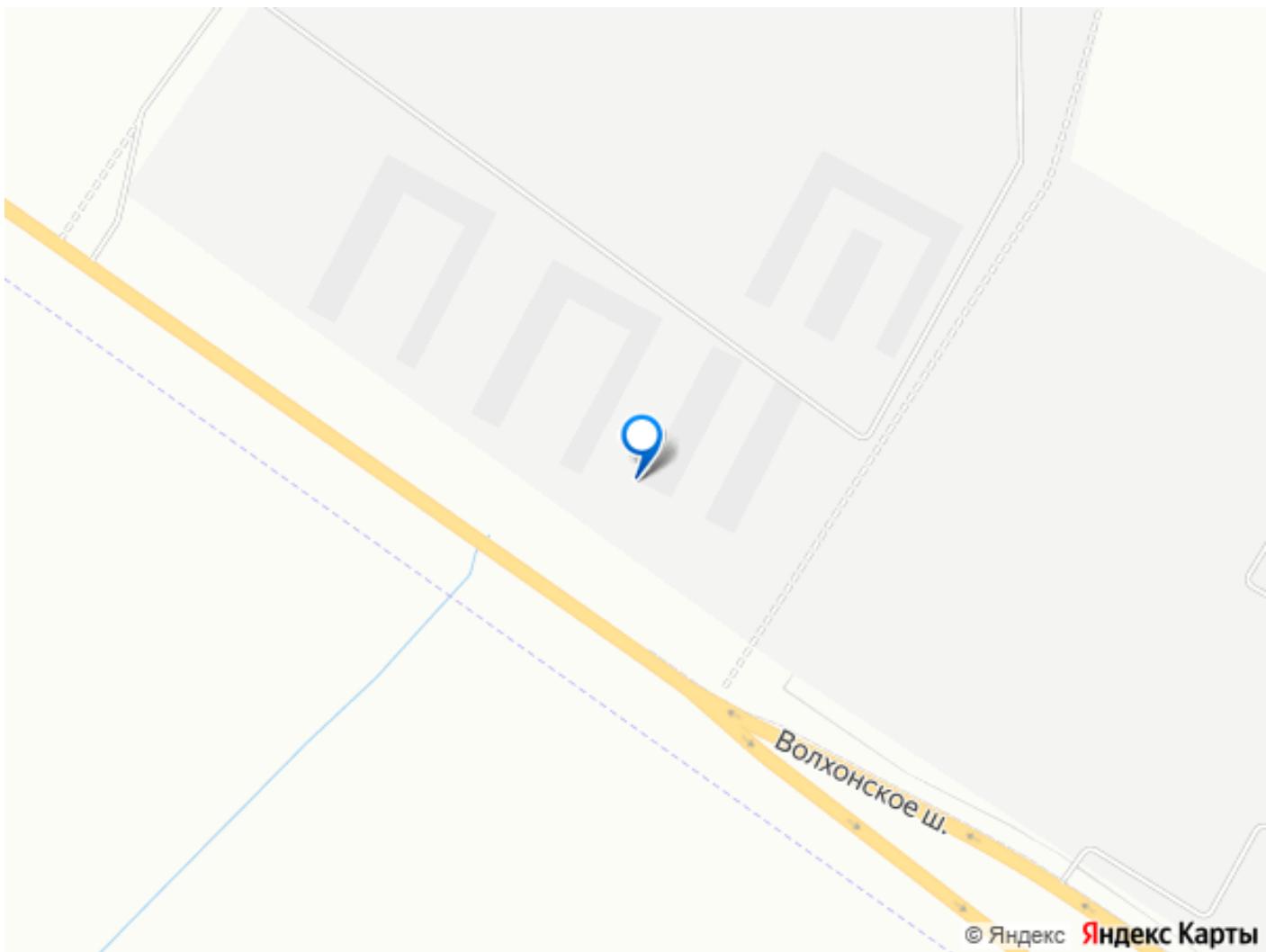
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 35.46м²

Кол-во комнат 1
 Этаж 5 из 5
 Общая площадь 35.46м²
 Жилая площадь 14м²





Move.ru - вся недвижимость России