

Создано: 01.08.2025 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 18:23

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 28

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

35.47 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

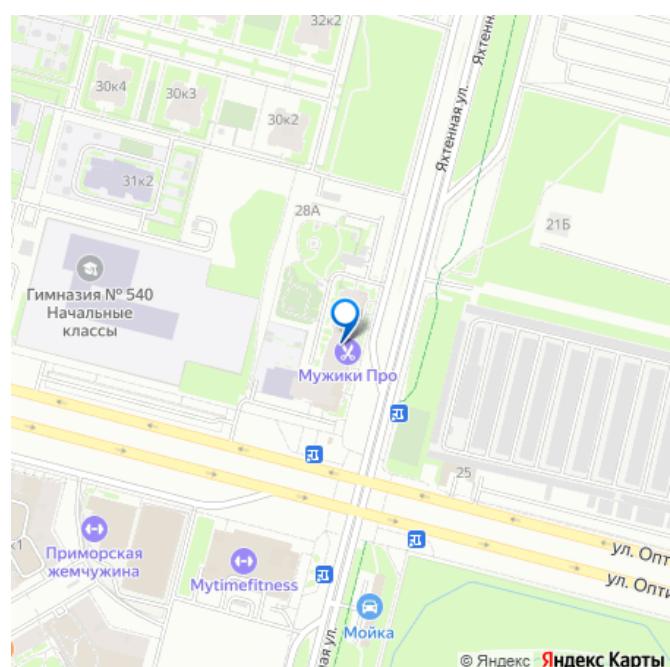
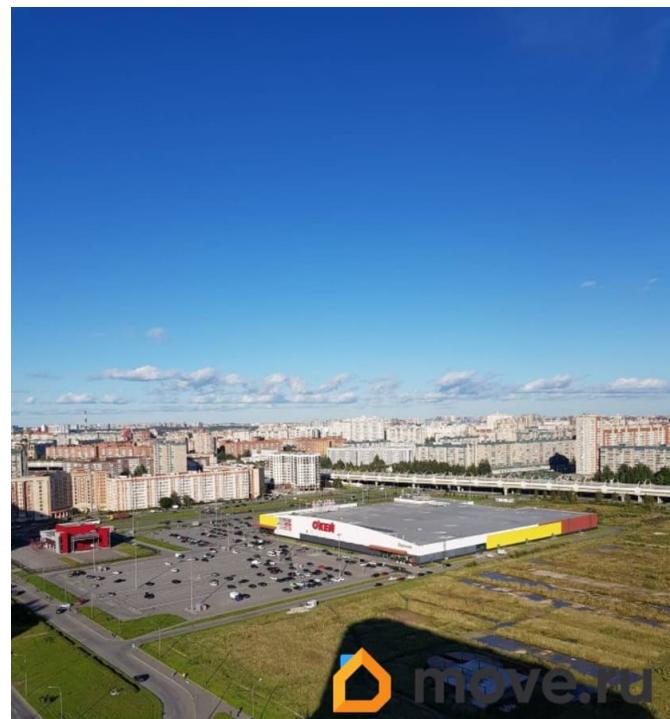
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9283767067>

Собственник

**79819117056, 7911796
4204**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже совершенно роскошная однокомнатная квартира с шикарным видом на город. ЖК Море океан построен известной и надежной компанией Setl City, которая является эталоном качества с современными технологиями строительства. С 24 этажа , с балкона открывается шикарный вид на весь город, включая его историческую часть.

Квартира чистая, состояние идеальное, не требует вложений в ремонт, уютная, светлая, теплая зимой, с благоприятной аурой и положительной энергетикой. Два выхода на лоджию : из комнаты и из кухни. В квартире установлена встроенная кухня, с полным комплектом бытовой техники, включая посудомоечную машину, вытяжкой, духовым шкафом и индукционной плитой, все в отличном рабочем состоянии. В ванной установлена новая душевая система, стиральная машина. Вся мебель в квартире остается для новых собственников. Квартира

более пяти лет в собственности, без обременений, один собственник, без использования маткапитала. Данная квартира проверена на юридическую чистоту документов, хозяин квартиры не имеет долгов и иных обременений. Полная стоимость в договоре купли-продажи, сделку сопровождает грамотный юрист, также готовы на нотариальное оформление ДКП.

Квартира также является хорошей инвестицией, очень выгодный вариант для сдачи в аренду, высокий спрос на аренду. Ключи у агента, показываем по договоренности. Более отличной квартиры в данном комплексе в продаже нет. ТОРГ ВОЗМОЖЕН, Звоните!

