

Создано: 10.11.2025 в 15:48

Обновлено: 18.01.2026 в 20:28

8 850 265 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

35.47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286460423>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

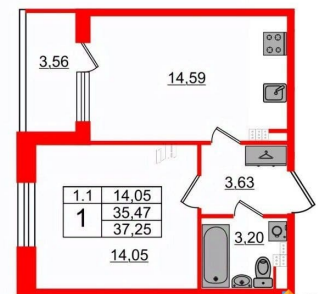
79810805312

для заметок

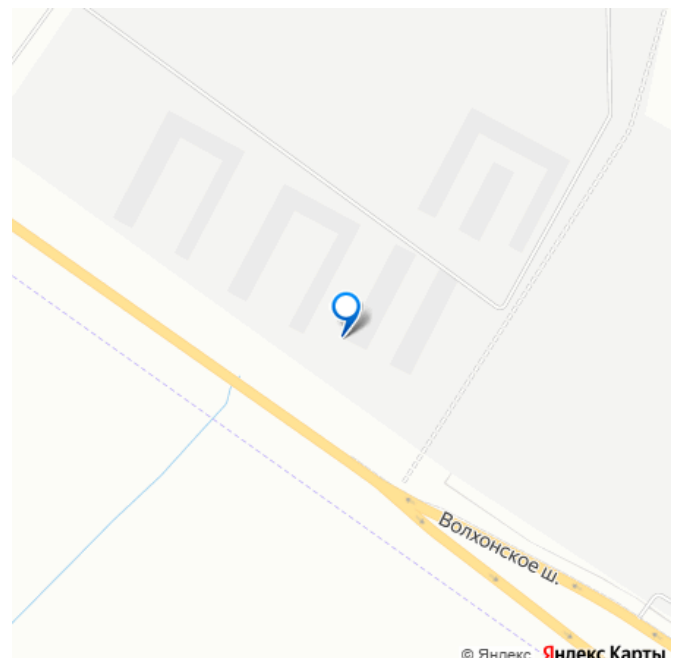


2е-комнатная, 35.47м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 5
Общая площадь	35.47м ²
Жилая площадь	14.05м ²



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.59 м?, вместительная прихожая 3.63 м?. Общая площадь квартиры - 35.47 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

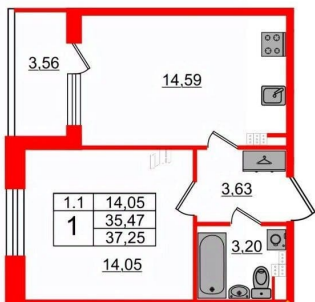
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport

Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2е-комнатная, 35.47м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 5
Общая площадь	35.47м ²
Жилая площадь	14.05м ²



move.ru

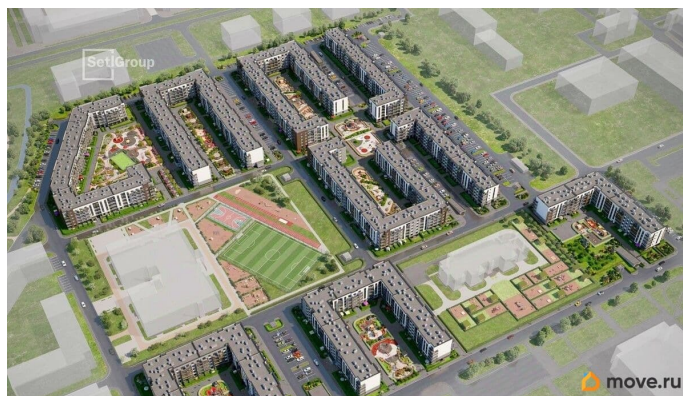


move.ru



SetiGroup

move.ru



SetiGroup

move.ru



SetiGroup

move.ru



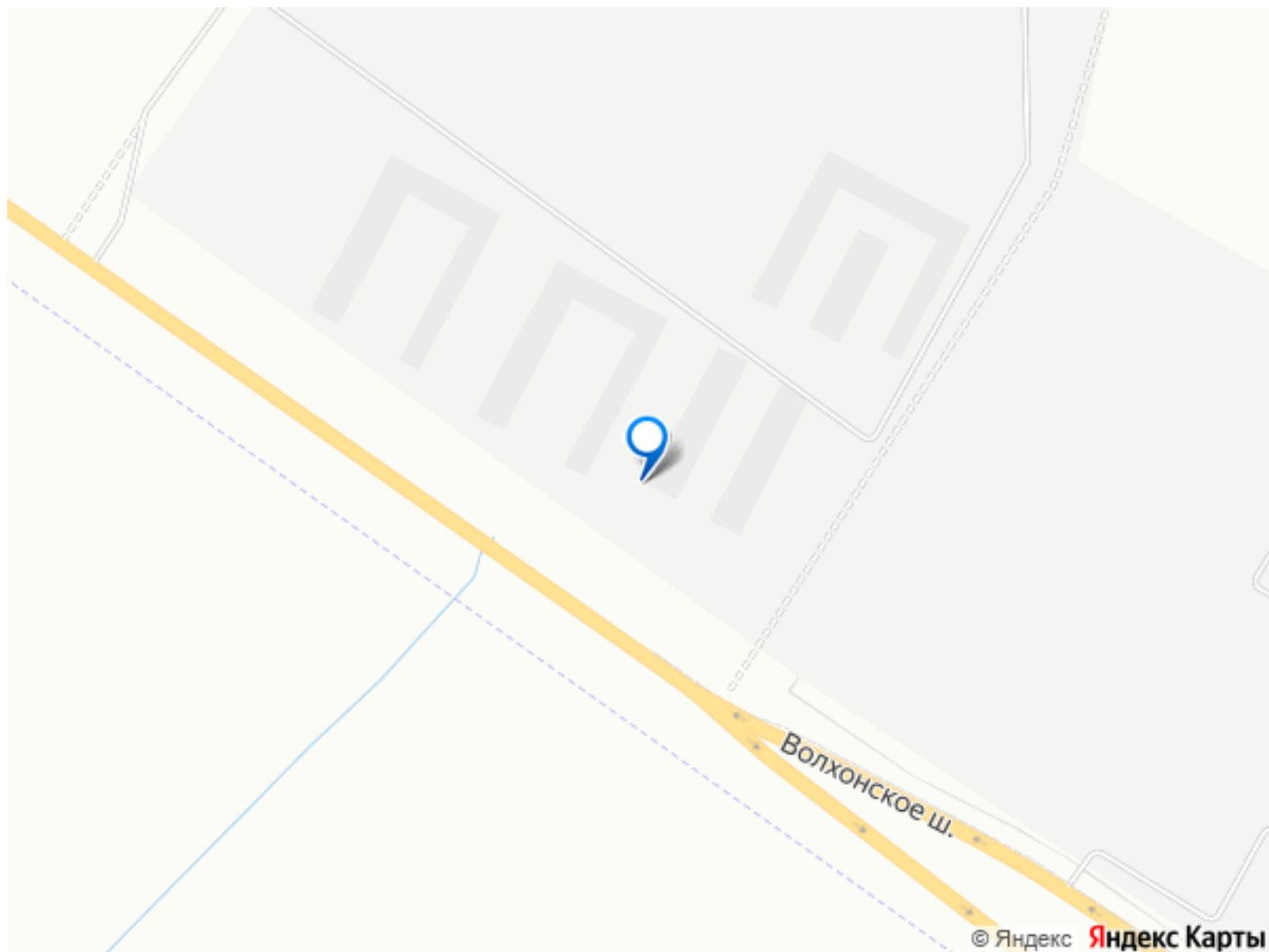
SetiGroup

move.ru



SetiGroup

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России