

Создано: 15.12.2025 в 20:18

Обновлено: 29.12.2025 в 20:15

<https://spb.move.ru/objects/9287461708>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79675650457**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

15 050 027 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

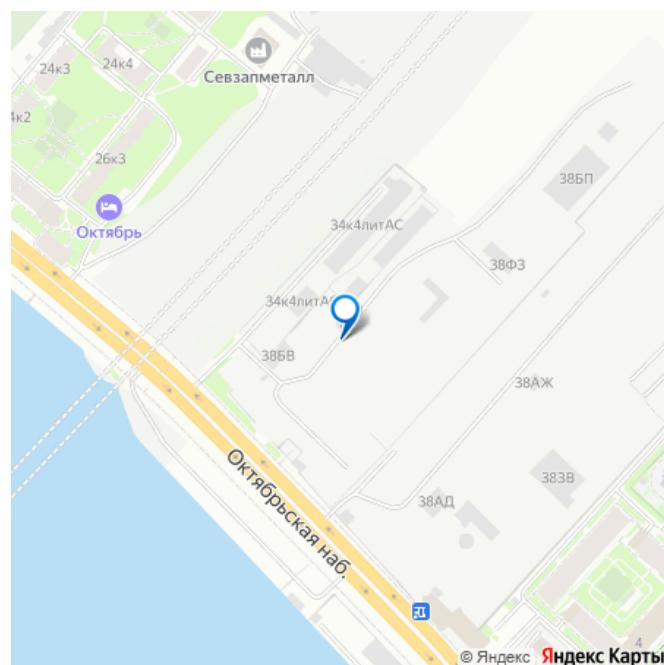
Количество комнат

1



Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.47 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная планировка, кухня 10.01 м?, вместительная прихожая 3.67 м?. Общая площадь квартиры - 35.47 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



ПН Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с французским балконом

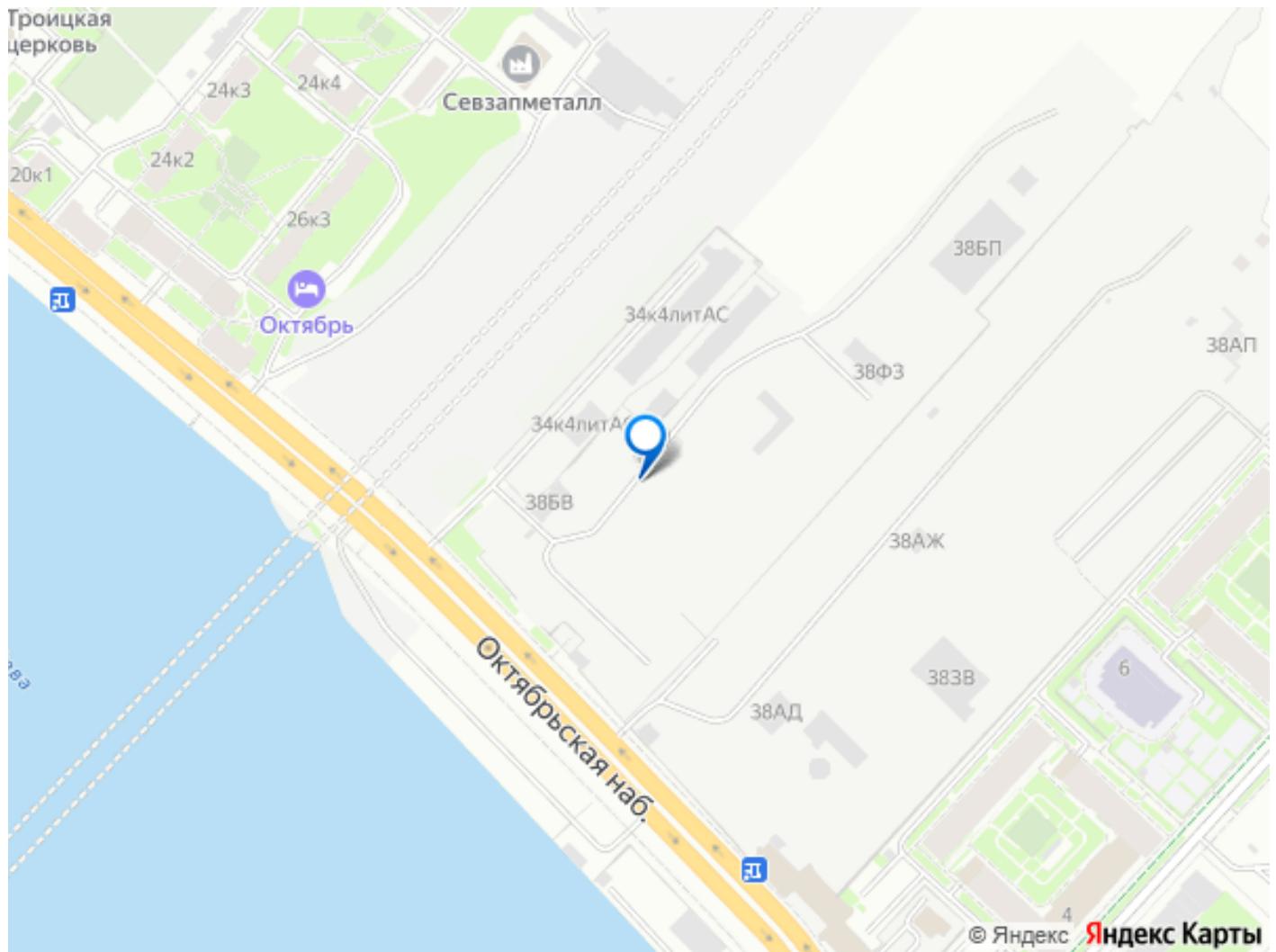
1-комнатная, 35.47м²

Кол-во комнат 1
Этаж 13 из 17
Общая площадь 35.47м²
Жилая площадь 18м²

3.61
18.00
3.67
10.01
3.79
35.47
37.28
1.3

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России