

Создано: 19.12.2025 в 22:10

Обновлено: 17.01.2026 в 12:41

**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1****12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

 Петербургская Недвижимость2-комнатная, 35.47 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	11 из 17
Общая площадь	35.47 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10.4 м <sup>2</sup>



Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

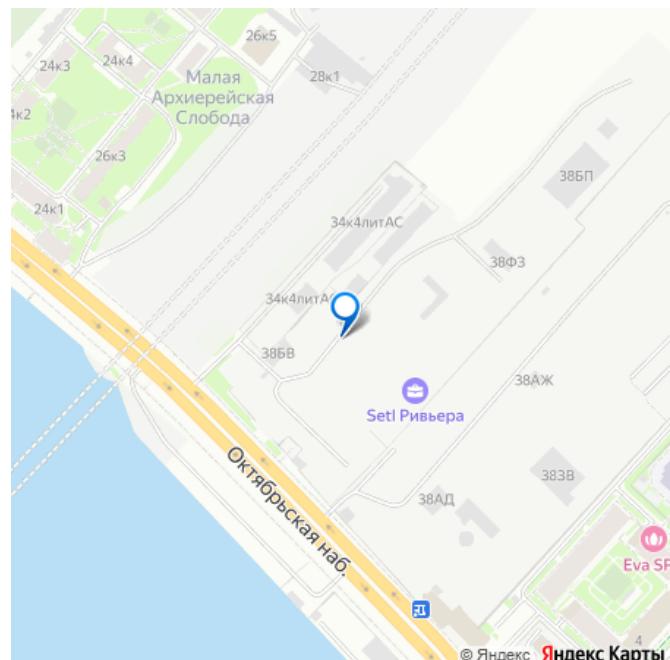
17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.47 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287539182>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79812227057**

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

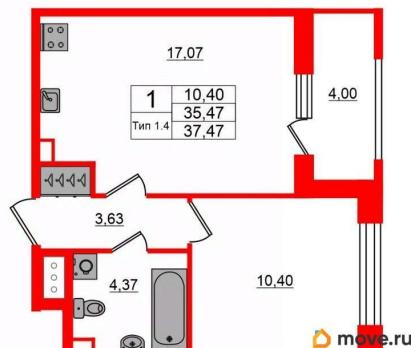
Продается просторная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.07 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.63 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 35.47 м<sup>2</sup>, жилая 10.4 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

 Петербургская Недвижимость

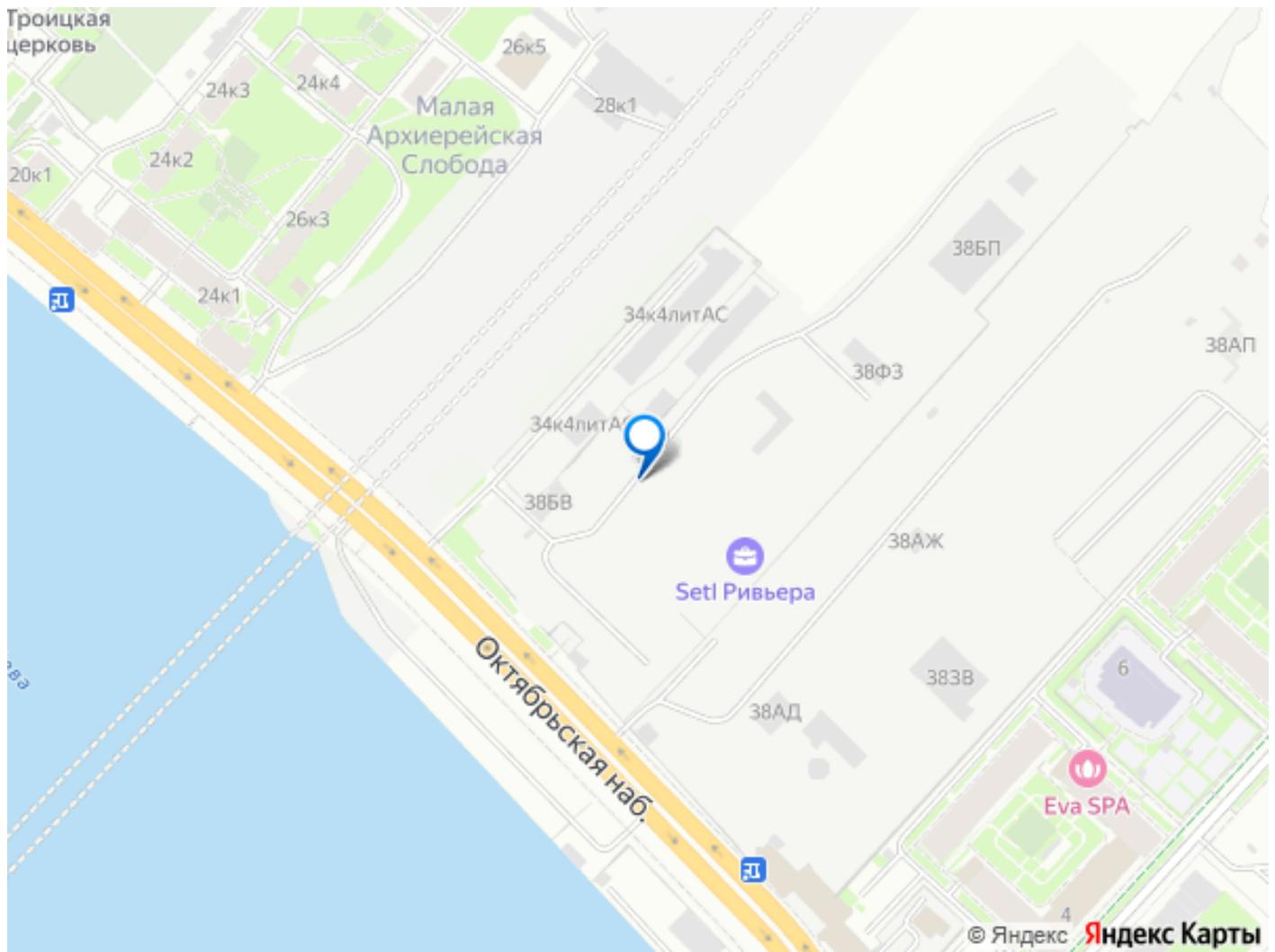


2-комнатная, 35.47м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	11 из 17
Общая площадь	35.47м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10.4м <sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России