

**Юлия Никифорова, Юлия Никифорова**  
**79118330133**

**11 000 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

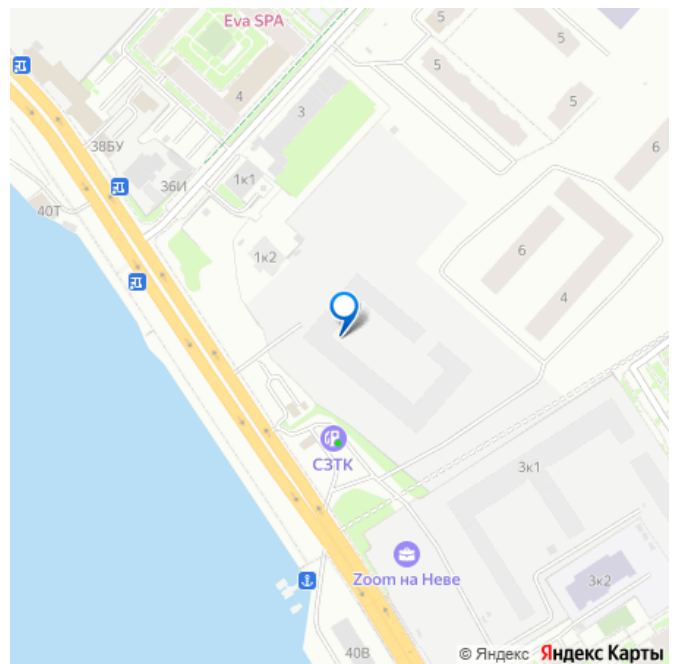
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

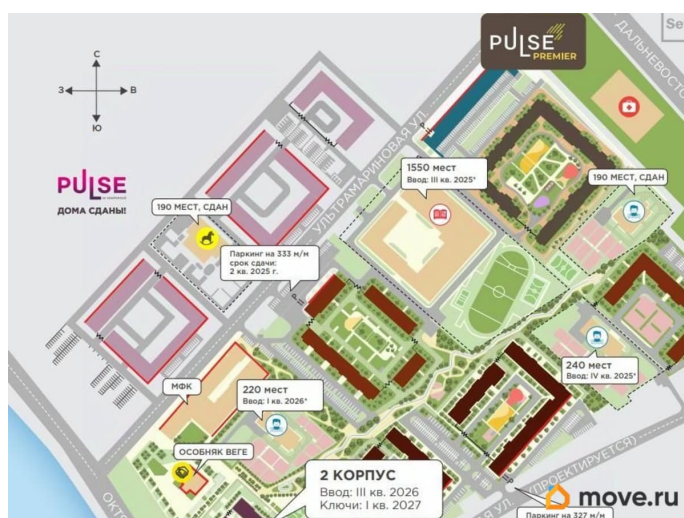
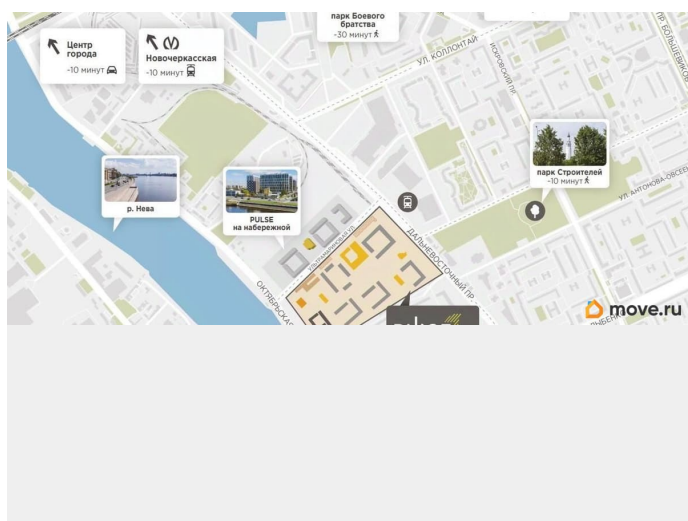
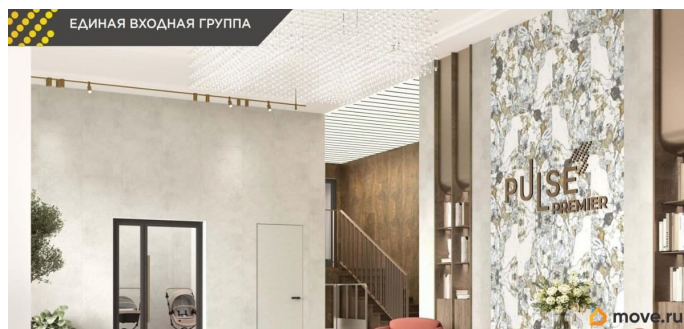
да

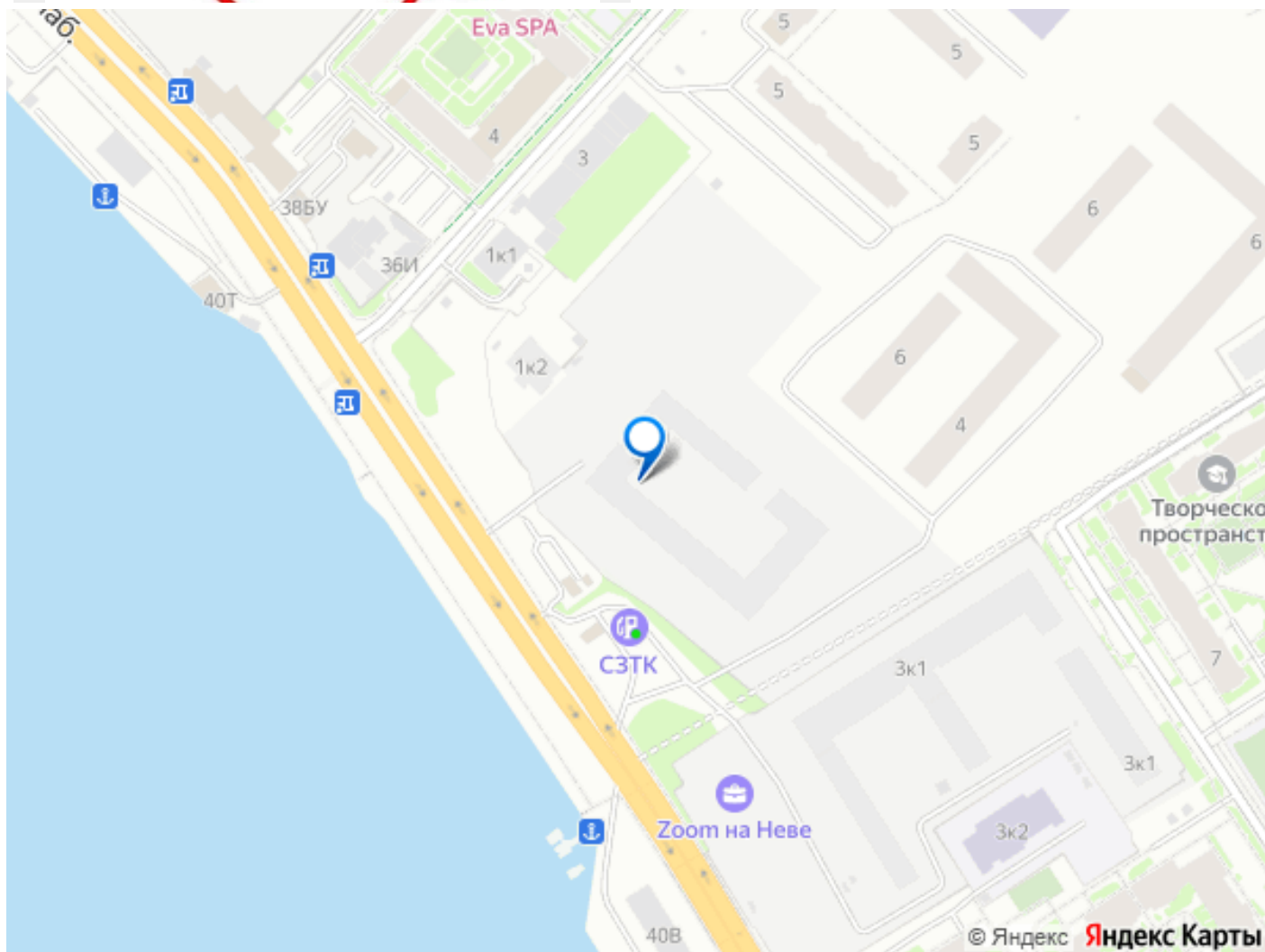
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже однокомнатная квартира в ЖК «Пульс Премьер» от Setl Group — доме высокого комфорт-класса с благоустроенной территорией и современной архитектурой! Квартира будет передаваться с современным ремонтом, Вам только остается расставить мебель! Огромные окна и продуманная планировка. Из кухни-гостиной выход на просторную лоджию. Отдельная зона кухни. В прихожей предусмотрена ниша для хранения верхней одежды и обуви. Современный жилой квартал, динамично развивающийся, с новыми домами и ухоженными дворами, большое количество торговой инфраструктуры: кофейни, магазины, аптеки, и т.д. Удобная транспортная доступность, быстрый выезд на Октябрьскую набережную и Дальневосточный проспект. ПЕРЕУСТУПКА от физического лица. Условия РАССРОЧКИ: 5 810 000 ? - необходимая для покупки сумма; 5 190 00 ? - Второй платёж до 30.06.2026; ВОЗМОЖНО ПЕРЕЙТИ НА ИПОТЕКУ Полная СТОИМОСТЬ в договоре!!! Квартира с атмосферой уюта и света — отличный

вариант для комфортной жизни или инвестиций в быстро развивающемся районе города, ИДЕАЛЬНО подойдет под массажный кабинет, студию ногтевого сервиса, медицинский кабинет. Полное юридическое сопровождение! Звоните! Ответим на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России