

Создано: 10.04.2025 в 07:48

Обновлено: 22.01.2026 в 08:38

<https://spb.move.ru/objects/9284367026>

Марина Сидоренко (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 18

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

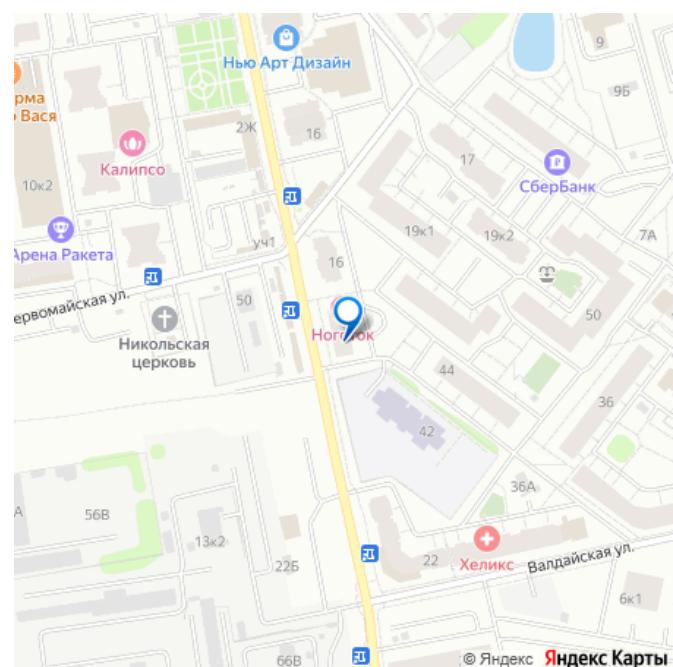
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

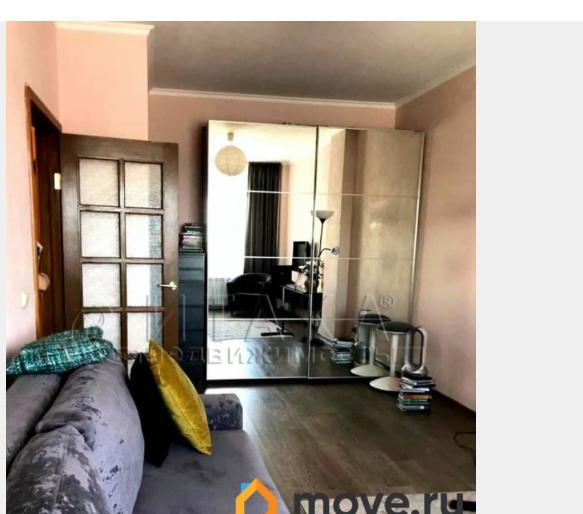
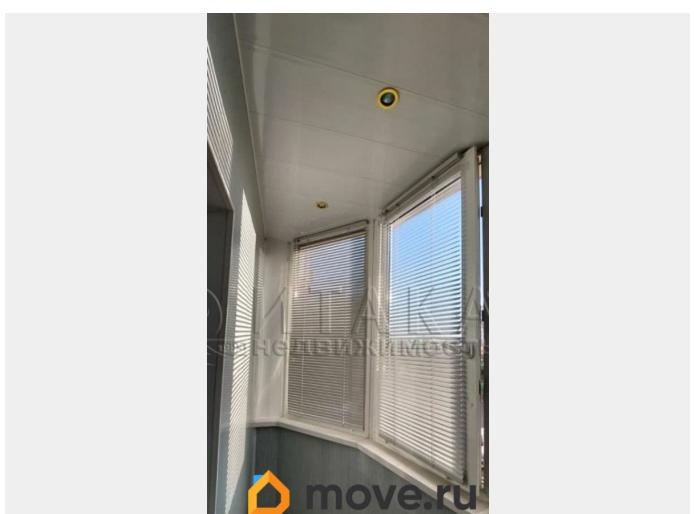
да

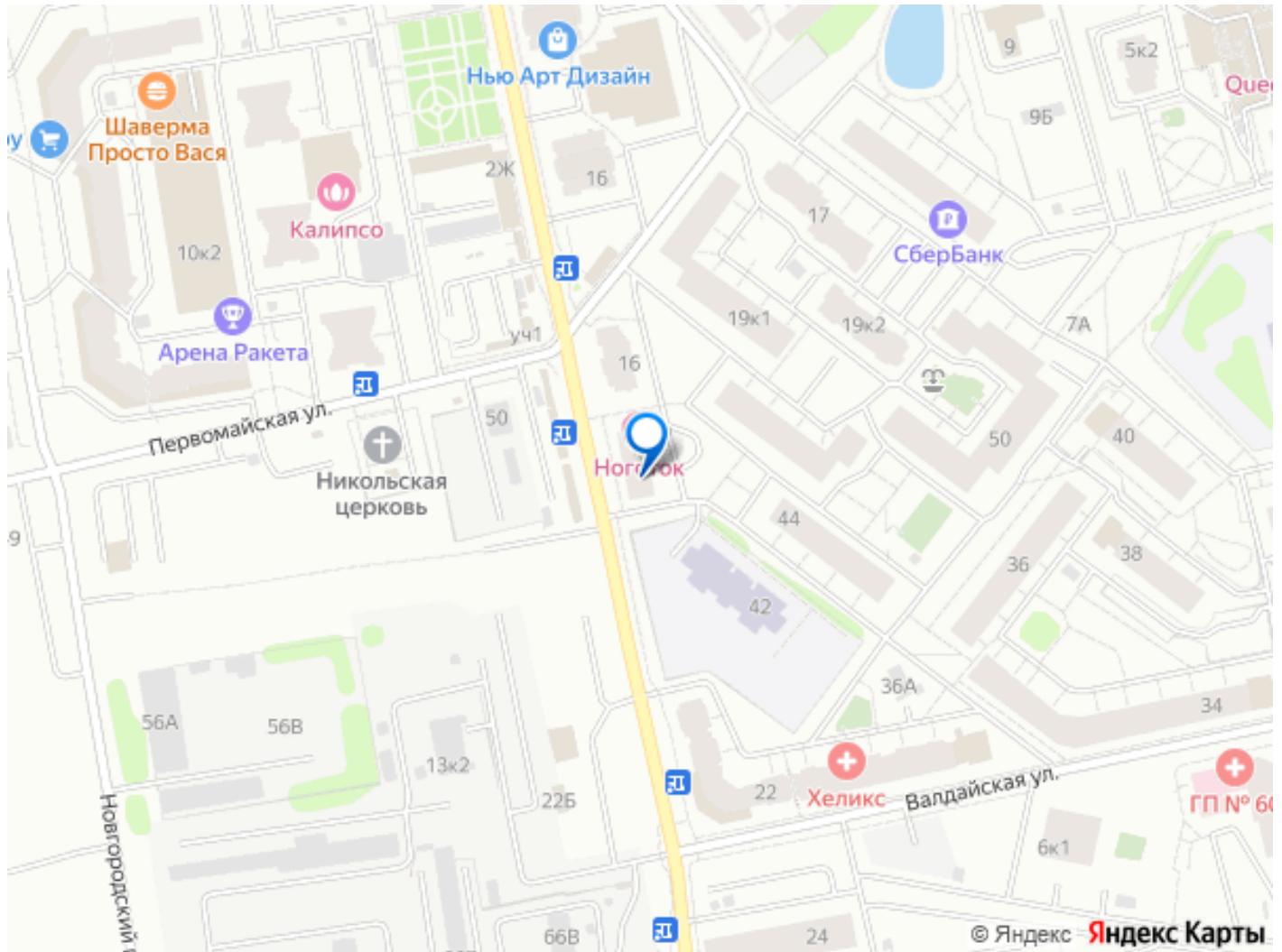
возможна ипотека, лифт

Описание

1-91078 Предлагается к продаже уютная тёплая квартира в кирпичном доме с качественным ремонтом и лоджией. Комната правильной формы, просторная кухня. Квартира находится в микрорайоне Шушары, это новый динамично развивающийся район с развитой инфраструктурой в Пушкинском районе Санкт-Петербурга (городская прописка). Покупателю остаётся диван, кухонный гарнитур со встроенной техникой, встроенный шкаф в прихожей и встроенный шкаф в комнате, стиральная машина. Рядом остановка общественного транспорта, магазины, МФЦ. До метро Купчино 20 минут транспортом. Также есть электричка, на которой можно доехать до Центра города за 30 минут. Сейчас в стадии строительства трамвайная линия до метро Купчино. На первом этаже под квартирой находится жилая квартира! (не коммерция) Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, квартира покупалась у застройщика, продается впервые, полная стоимость в договоре. Без обременений.

Лёгкая встречная покупка. Итака. Работаем с
1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России