

Создано: 01.12.2025 в 16:57

Обновлено: 27.01.2026 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9287082642>

Дмитрий Лебедев, CENTURY 21 Гарант  
**79119663603**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 83

**7 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 83

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

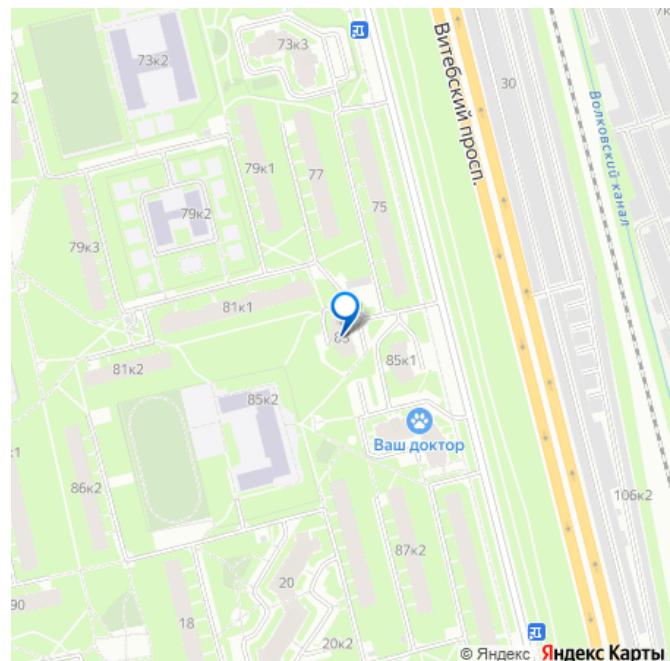
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

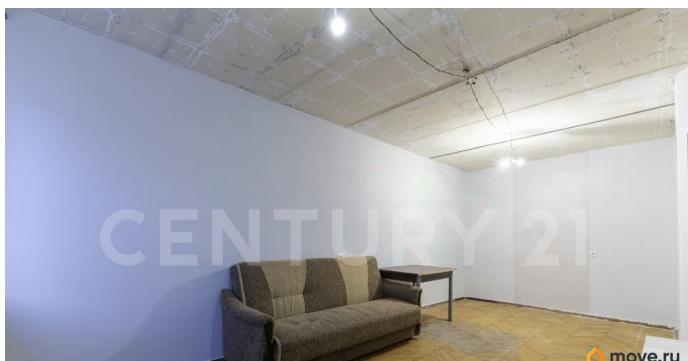
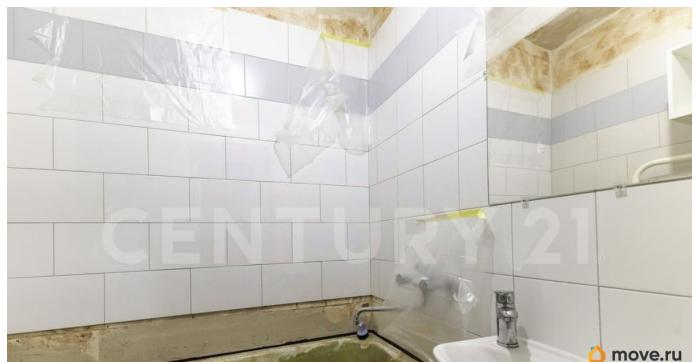
## **Описание**

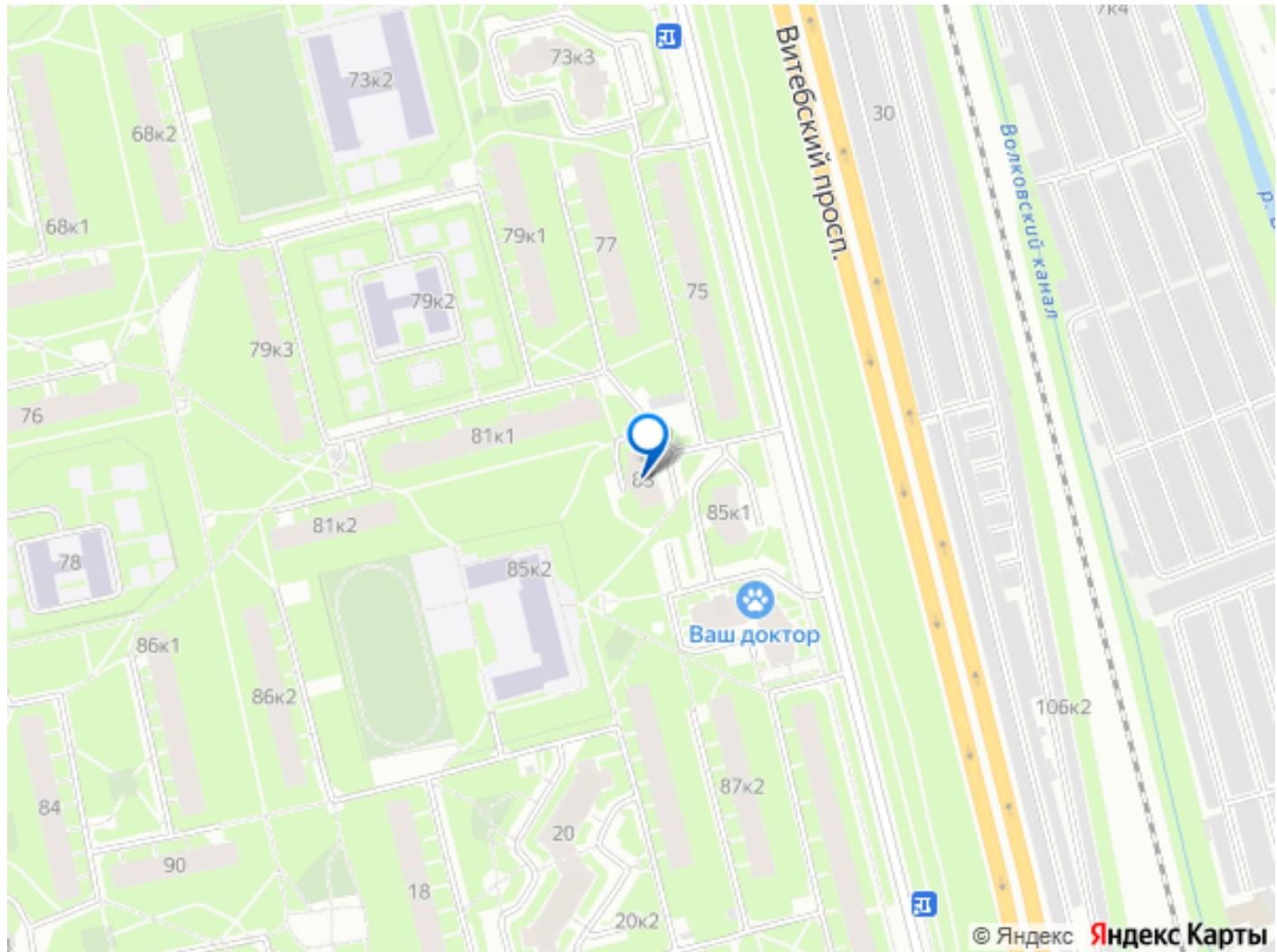
Продаётся 1-к комнатная квартира в кирпичном доме. Идеальное решение для комфорtnого проживания людей, которые ценят комфорт, спокойствие, инфраструктуру и личное пространство. О доме: Дом 1973 года постройки Приветливые, вежливые и дружелюбные соседи Широкие, чистые парадные Наличие пандусов Много свободного места на прилегающей территории для парковки вашего автомобиля  
О Квартире: Квартира расположена на 1 этаже, на высоком уровне, сравнимым со вторым этажом. Окна выходят во двор - в квартире тихо и светло. Просторная комната, позволяющая воплотить ваши идеи с добавлением гардеробной или кладовой!

Транспортная доступность: До метро Купчино всего лишь 13 минут пешком. До метро Звёздная 15 минут пешком. До ближайшей автобусной остановки 1 минута пешком. До центра города 25 минут на машине. Развитая инфраструктура: В пешей доступности - детские сады, школы, поликлиники, магазины, супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты социальной сферы, что делает вашу повседневную жизнь максимально удобной. Чистота сделки и прозрачность: Быстрый выход на сделку. Без обременений. 1 собственник. Не упустите свой

шанс стать обладателем не просто бетона и  
стен, а получить комфорт, безопасность,  
спокойствие, яркую инфраструктуру и  
возможность воплотить свои мечты о  
ремонте в реальность Звоните и приходите  
на просмотр, квартира ждёт своего хозяина!

Арт. 126918285





Move.ru - вся недвижимость России