

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:43

Обновлено: 13.01.2026 в 13:11

**5 250 000 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

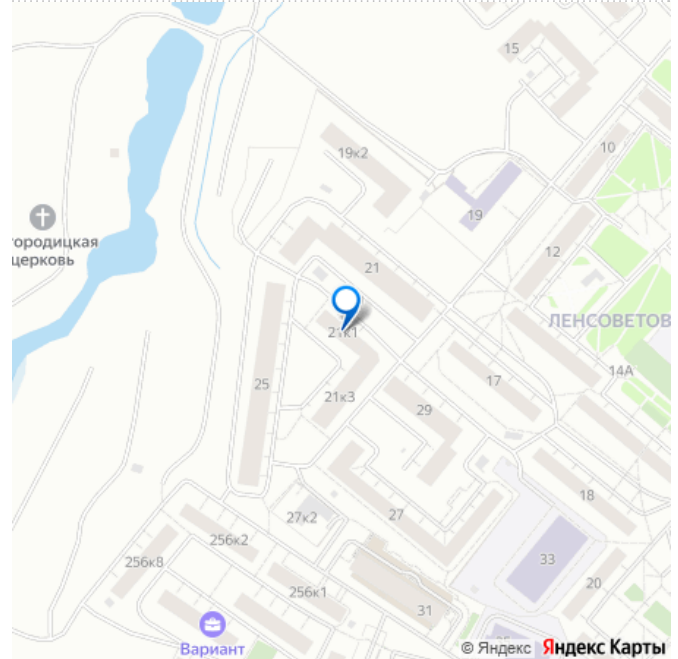
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

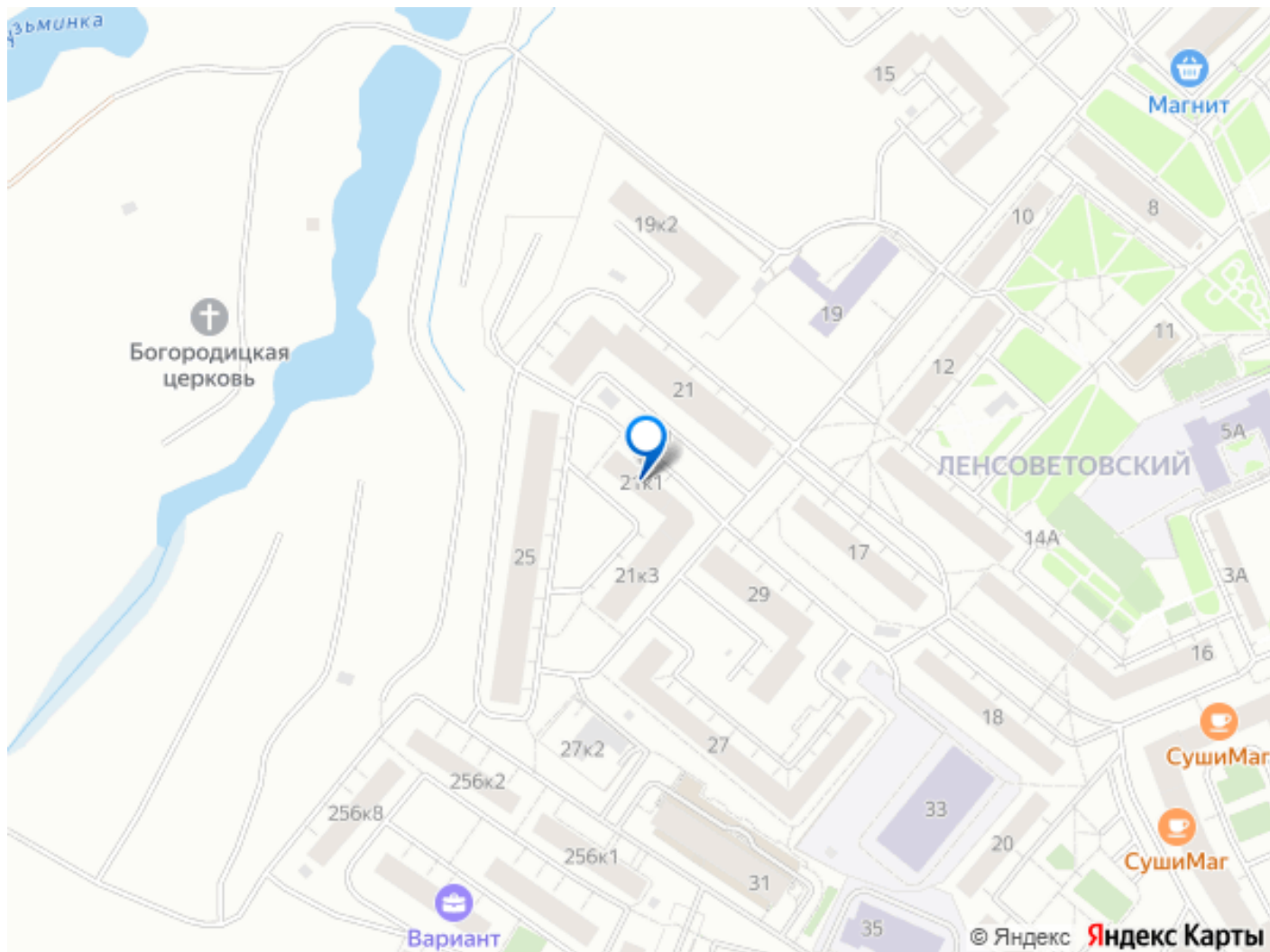
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Альтернативная сделка ! Предлагаю Вашему вниманию уютную чистую 1кв. 35,4 м2 в ЖК « Ленсоветовский» Тихая придомовая территория, чистые подъезды, соседи семейные пары, все магазины рядом. О квартире: -с/у отдельный, -увеличенные оконные проемы, -кухонный гарнитур и частично мебель остаются при покупке, -двор тихий. Есть все необходимое для комфортного проживания, развита инфраструктура, очень активно развивающийся район Санкт-Петербурга. О Сделке: -1 взрослый собственник, -в квартире никто не зарегистрирован, -в собственности более 3 лет, -без обременений, -материнский капитал не использовался, -альтернативная продажа ( покупаем 2к кв. ) Квартира чистая и очень уютная , с позитивной энергетикой.



Move.ru - вся недвижимость России