

Создано: 28.01.2026 в 22:52

Обновлено: 30.01.2026 в 00:50

<https://spb.move.ru/objects/9288496529>

Собственник

79112502815

**Санкт-Петербург, Загребский бульвар,
37/27**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 37/27

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

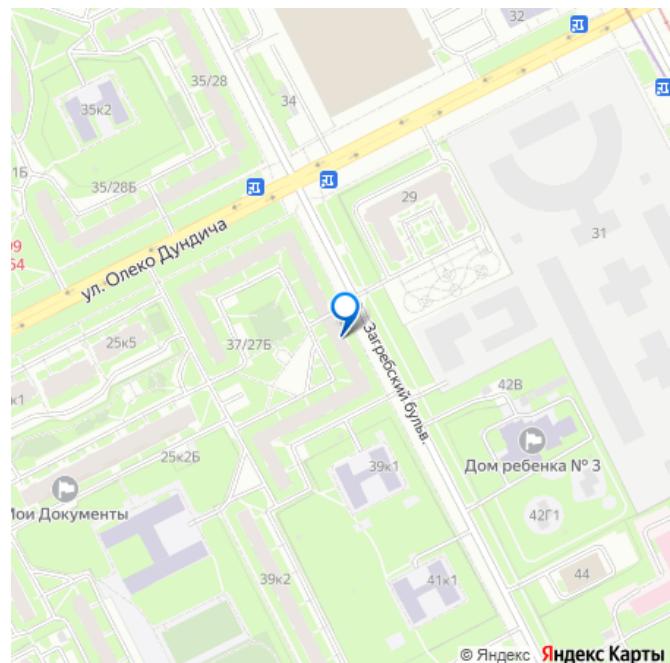
7 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

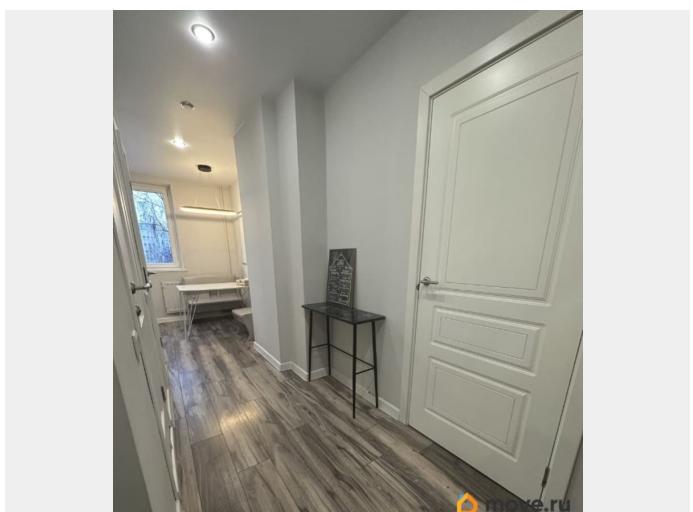
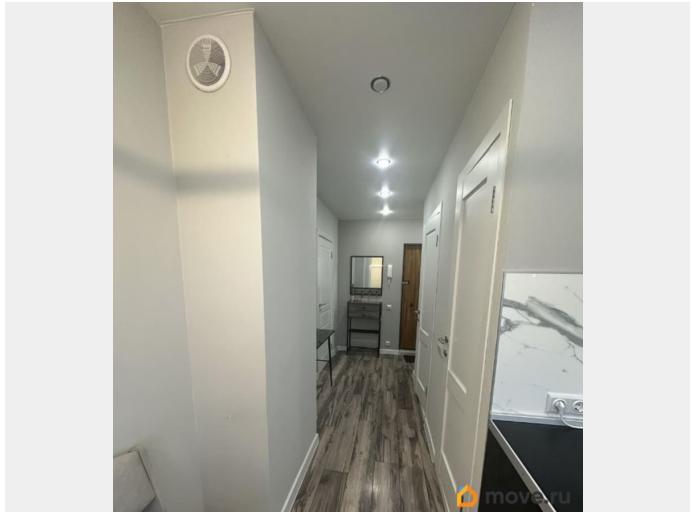
Покупка в ипотеку

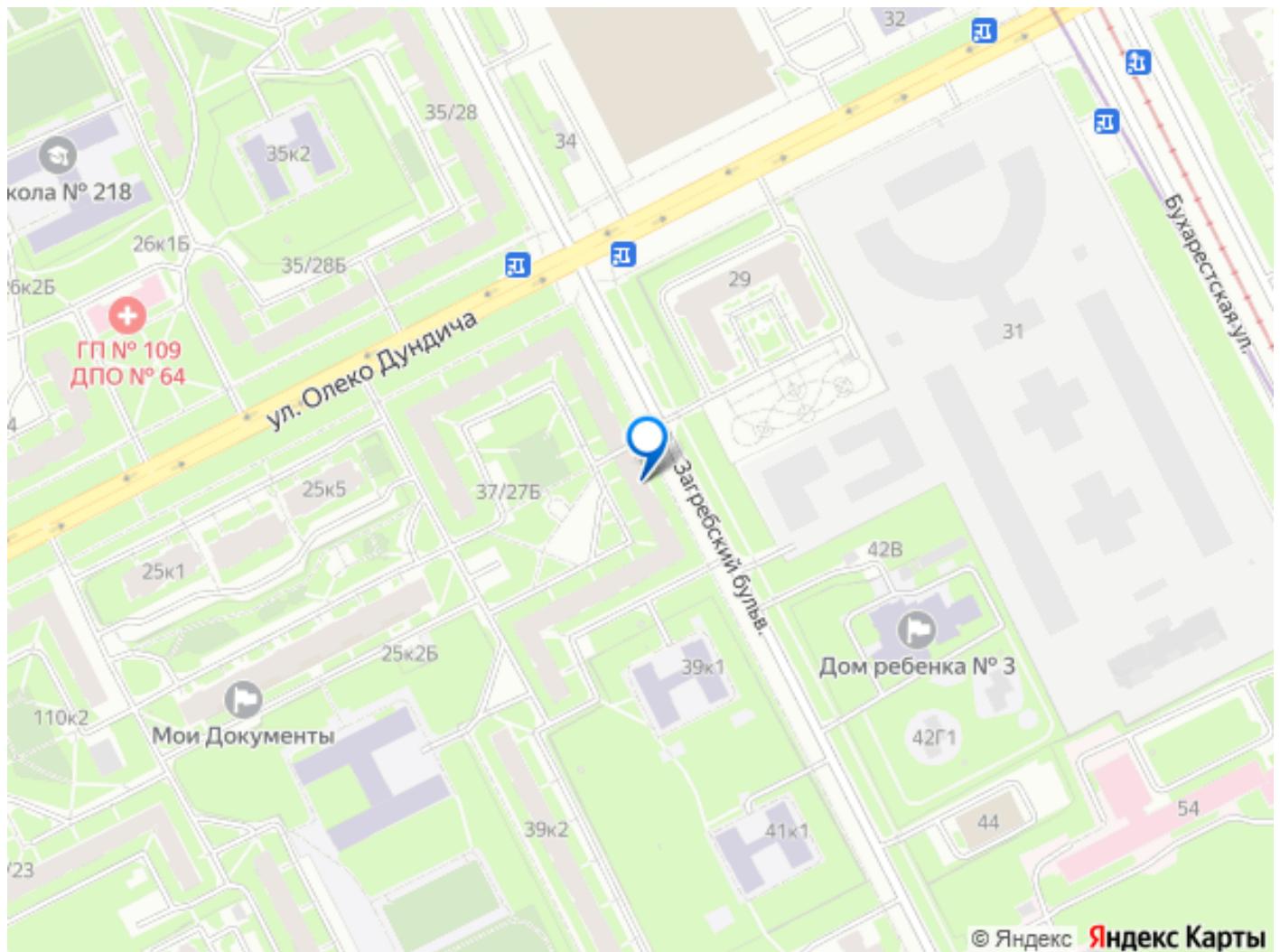
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в прямой продаже уютная однокомнатная квартира с современным евроремонтом в пешей доступности от метро «Дунайская» (12 минут пешком). Кухня со встроенной техникой и вся мебель остаётся новому собственнику. В квартире полностью заменена электрика, на окнах установлены стеклопакеты, на полу - ламинат, в ванной и туалете - тёплый пол. Ремонт делали для себя. Просторная комната площадью 18,5 м² с балконом и видом во двор, в прихожей имеется ниша под гардеробную. Возле дома всегда есть места для парковки. В парадных свежий ремонт, установлена система умный домофон (можно открывать двери с телефона, камеры наблюдения по всему периметру дома). Хорошая транспортная доступность: удобный выезд на КАД (5 минут), около дома остановки автобуса. Рядом с домом детский сад 45, школа 313 и 218, в соседнем доме - МФЦ, пункты выдачи Озон и Вальбериз, через дорогу супермаркет «Перекрёсток» и «Домовой». Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Никто не зарегистрирован. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России