

Создано: 15.12.2025 в 16:18

Обновлено: 08.02.2026 в 18:33

<https://spb.move.ru/objects/9289353802>

Расим Гаджибеков, Расим Гаджибеков

**79817950023**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

**16 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

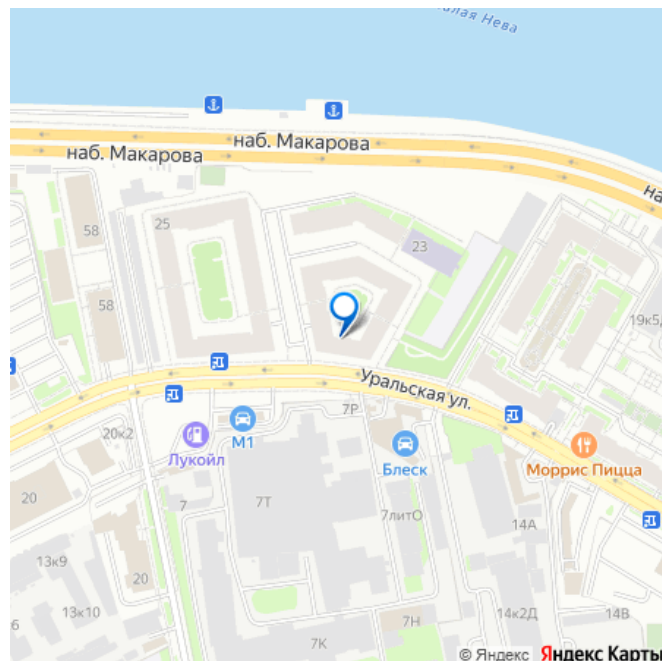
Покупка в ипотеку

да

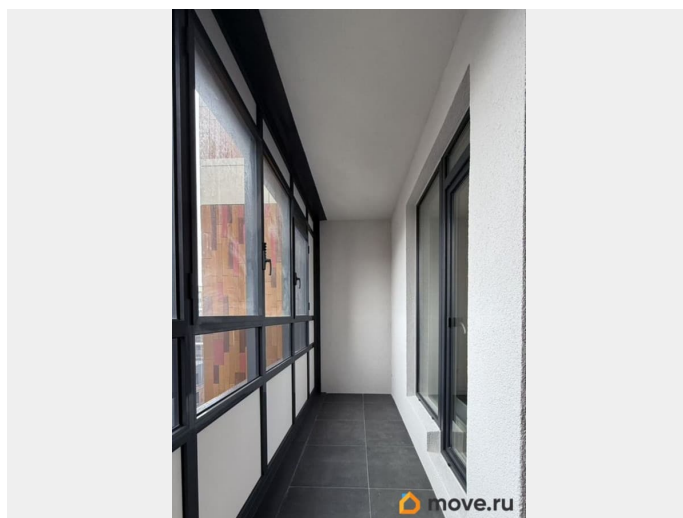
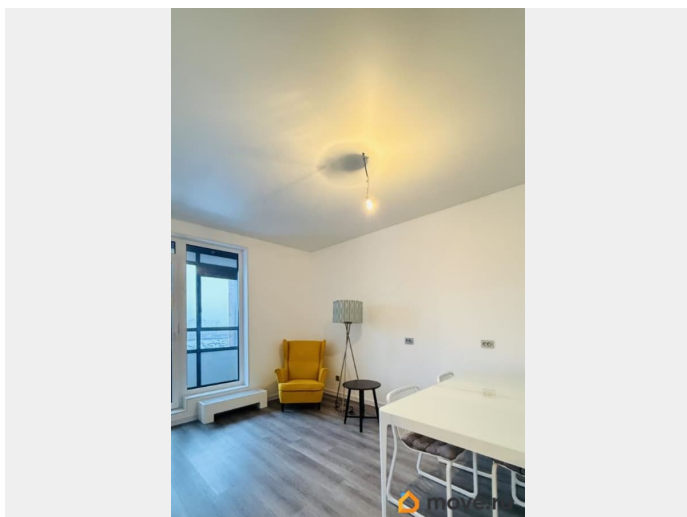
возможна ипотека, парковка

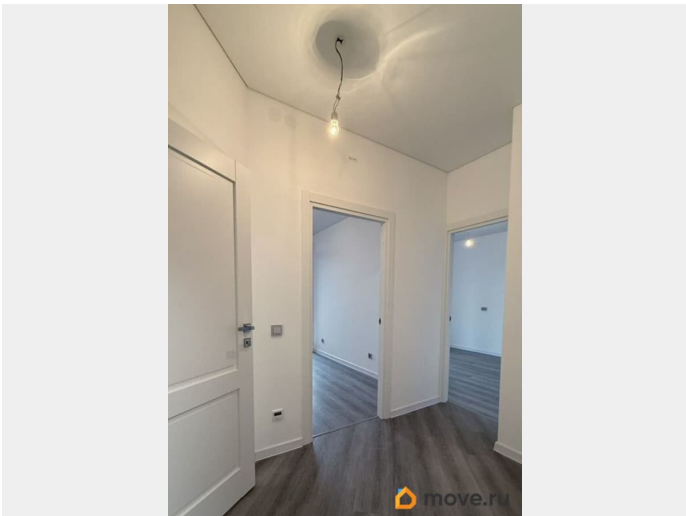
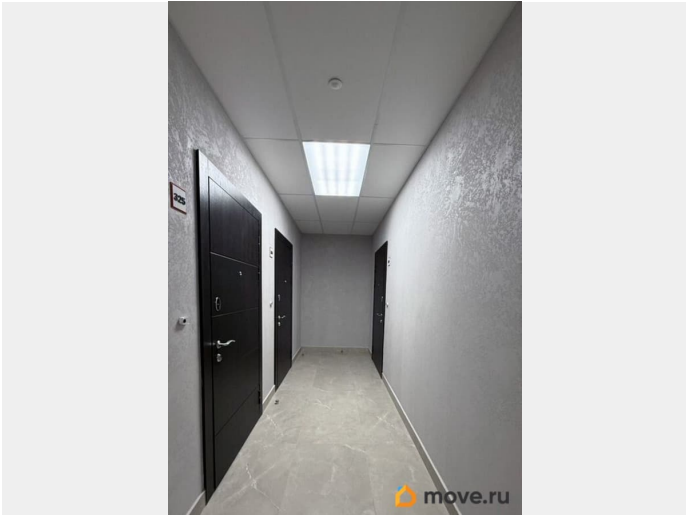
## Описание

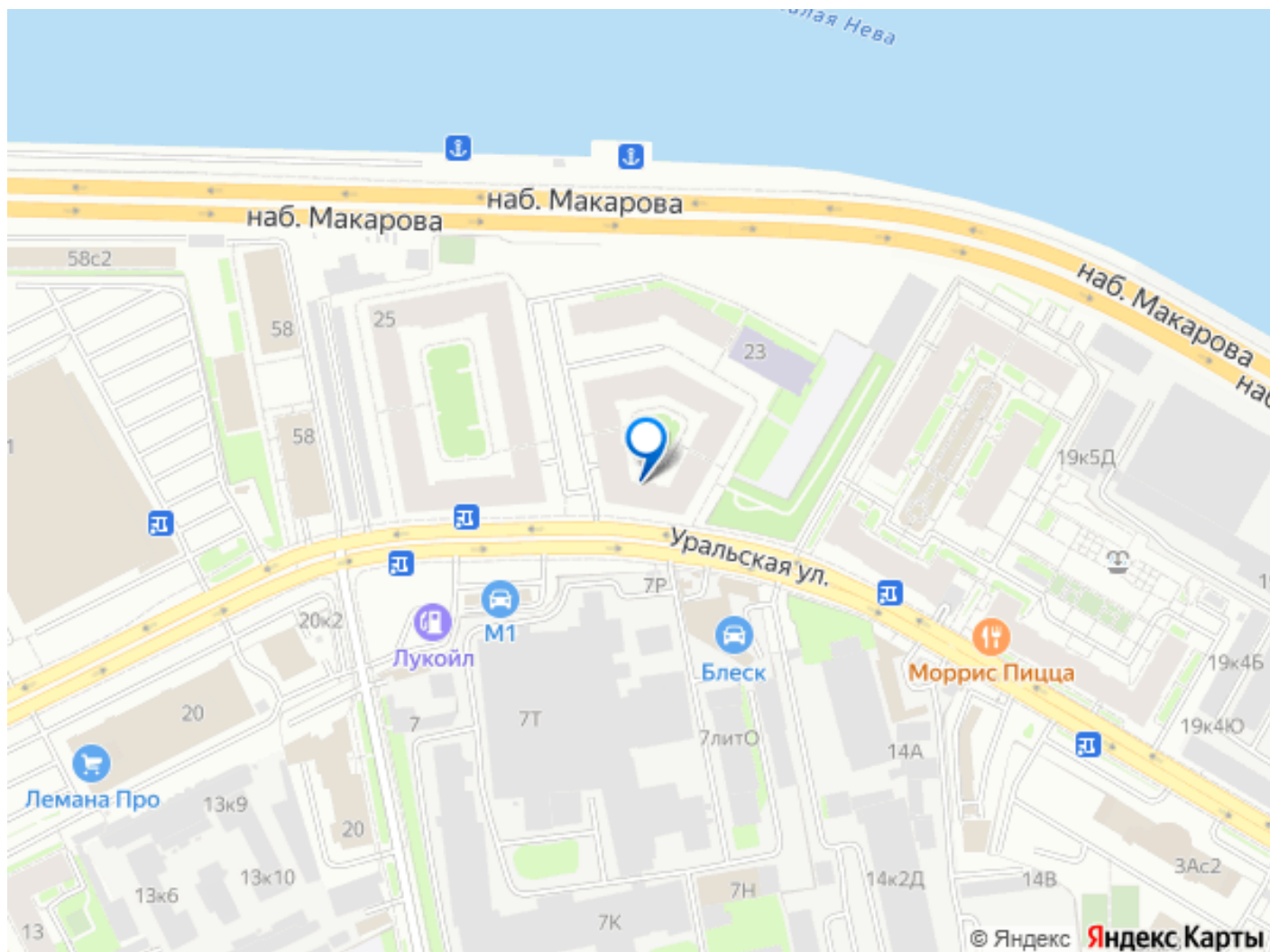
Откройте для себя жизнь мечты в видовой однокомнатной квартире в ЖК повышенного комфорт класса Amber Club, расположенном прямо на живописном берегу реки Невы, в престижном Васильевском острове. Ваш новый дом ждет вас: Общая площадь: 38,8 квадратных метров Панорамные окна открывают роскошный обзор городской панорамы Идеально расположенный 10-й этаж дарит тишину и спокойствие вдали от городского шума и пыли Высококачественная чистовая отделка с теплыми полами и качественной плиткой в санузле Потолки высотой 2,75 метра создают ощущение простора и свободы Возможность установки кондиционера для вашего максимального комфорта Управляйте домом удобно благодаря встроенным планшетам с выводом камер видеонаблюдения всего жилого комплекса Уникальные преимущества проекта: Закрытая благоустроенная территория с уютным озеленением и зонами отдыха Большой подземный паркинг с удобствами для владельцев электрокаров Лобби с эффектными двухуровневыми потолками, изысканной лаундж-зоной и настоящим камином Современные игровые зоны и спортплощадки порадуют ваших детей и близких Собственный детский сад на



130 мест оборудован современным бассейном. Идет строительство школы  
Пешком за 17 минут до станции метро Приморская, или менее 5 минут транспортом  
Удобная транспортная доступность до всех центральных районов Петербурга:  
Крестовский, Петроградка, Каменноостровский проспект за считанные минуты Жизнь с максимальным комфортом и качеством жизни гарантирована: Совсем рядом расположены любимые парки жителей Васильевского острова — Парк Декабристов и Петровский парк, идеально подходящие для прогулок и занятий спортом Рядом развитая инфраструктура района: рестораны, кафе, продуктовые магазины, аптеки, банки и пункты доставки покупок Школы и лучшие городские гимназии ждут будущих студентов неподалеку Важно: Квартира юридически чистая, принималась с квалифицированным специалистом, продается по договору купли-продажи, единственным взрослым собственником без участия материнского капитала. Не откладывайте покупку и звоните/пишите уже сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России