

Сергей Плотников, Будь первым

79818473543

🕒 Создано: 27.03.2026 в 11:06

Обновлено: 27.03.2026 в 10:27

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
5к1**

9 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

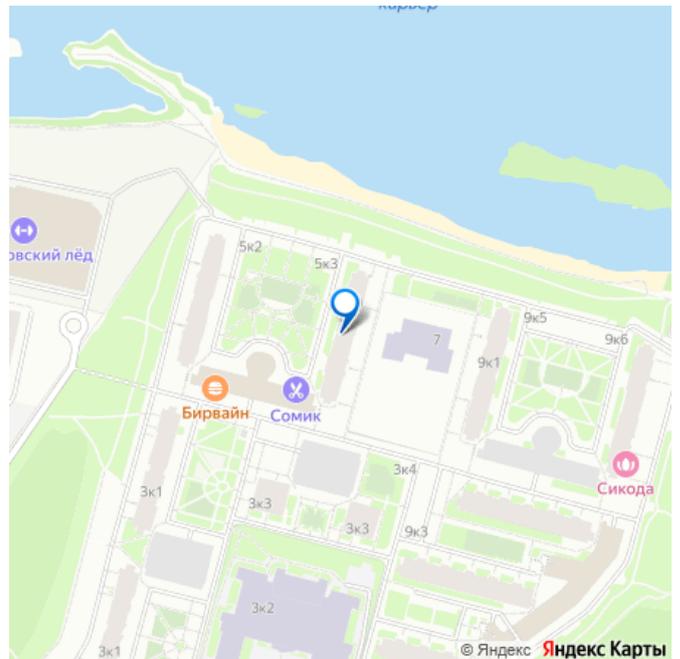
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

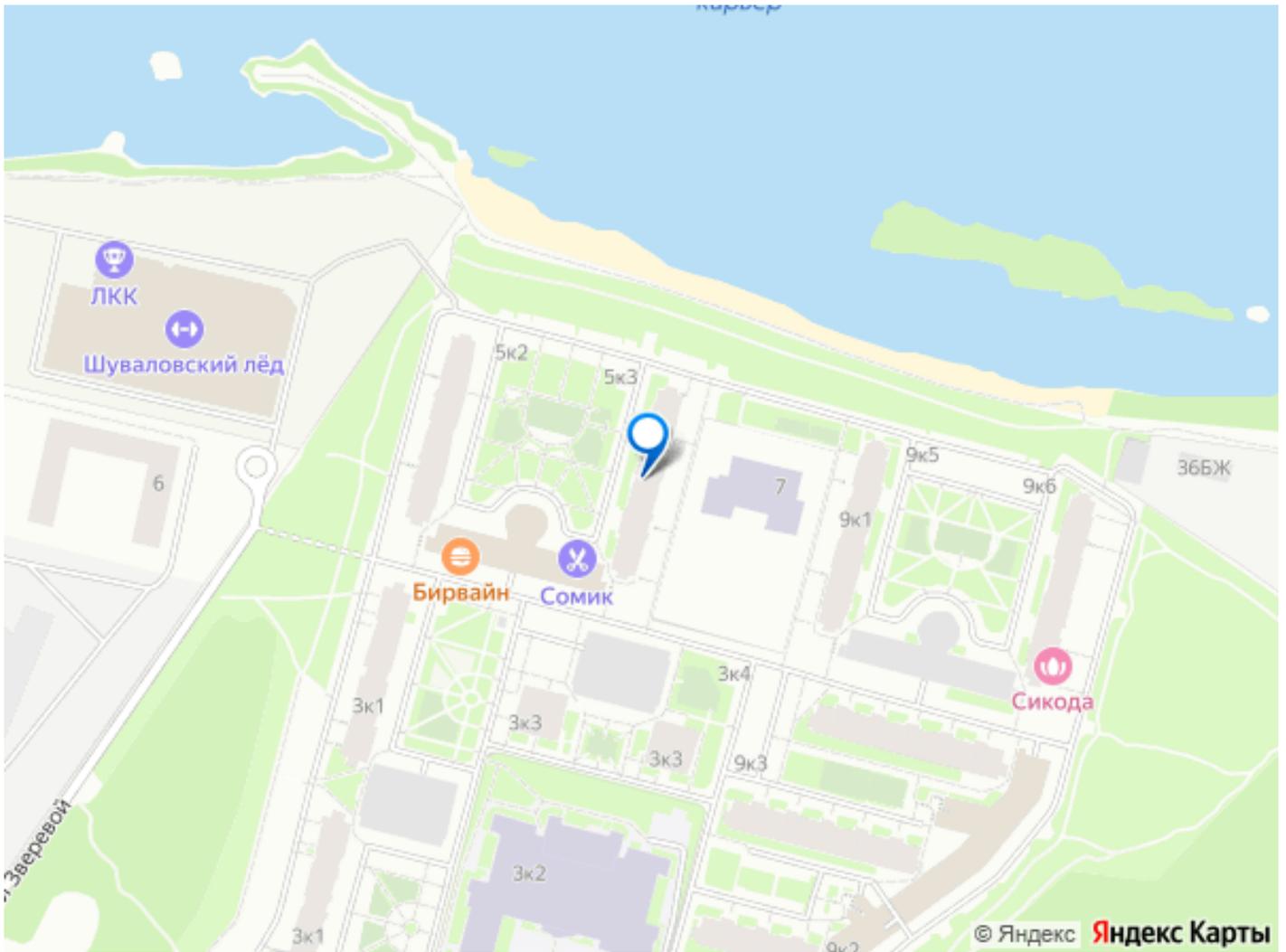
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже 1-комнатная квартира на 20 этаже с отличным панорамным видом на воду и город! Квартира имеет классическую планировку - большая комната 17м2 с большой нишей под встроенный шкаф глубиной 80см, большая прихожая с двумя нишами под встроенные шкафы, кухня с выходом на балкон, большой удобный санузел. Отделка чистовая стандартная от ЛСР: полы - ламинат, стены - обои под окраску, санузел - кафель/керамогранит. Окна на юго-восток, квартира очень светлая и теплая. Дом 2020 года постройки, ЖК «Шуваловский» от ЛСР. В рамках проекта построены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детские сады, поликлиника, многоуровневые наземные паркинги, спортивный комплекс Шуваловский лёд. На первых этажах жилых домов предусмотрено много коммерческих помещений: магазины, салоны, кафе, банки, фитнес, услуги и тд. Жилой комплекс с одной стороны граничит с лесопарковой зоной (сосновый Шуваловский лес), с другой стороны - с большим живописным Шуваловским карьером. Благодаря развитию дорожной сети сейчас можно говорить о хорошей транспортной доступности - рядом выезд на КАД, выезд на ЗСД, в будущем будет продлен Шуваловский проспект и построена новая станция метро в 1,5 км от ЖК. Увеличено количество маршрутов наземного транспорта до станций метро

Комендантский проспект и Пионерская.
Прямая продажа, один собственник с
момента постройки, подходит под любую
форму оплаты. Просмотры по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России