

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:27

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:44

Адвекс, Адвекс

79810017258

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
19к2**

12 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 19к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

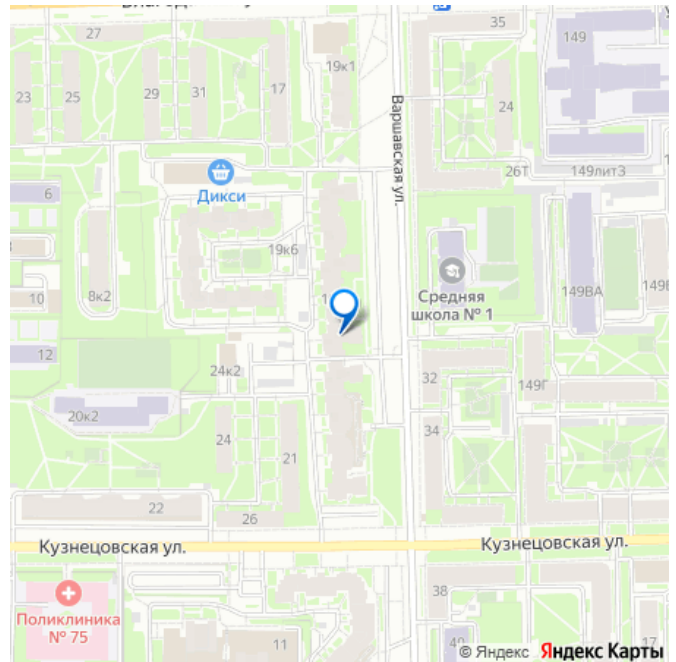
Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/19

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916245 Адрес: г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Варшавская, д. 19 к. 2
Основные параметры: Общая площадь: 35.4 м? Жилая площадь: 18.3 м? Кухня: 8.3 м? Лоджия: 5.3 м? Этаж: 2 из 19 Потолки: 2.97 м
Тип санузла: Совмещённый О квартире:
Продается уютная однокомнатная квартира в кирпично-монолитном доме 2006 года постройки. Квартира в хорошем состоянии, ремонт не требует дополнительных вложений. Отделка: На стенах обои, на полу паркетная доска/керамогранит, потолки натяжные/оштукатуренные. Окна: Пластиковые, отличная шумоизоляция, без сквозняков. Коммуникации: Хороший напор воды, установлены счетчики (действительны), биметаллические радиаторы отопления, электрическая плита.
Бонус: Мебель остается новому собственнику, техника — по договоренности. О доме и подъезде: Чистый подъезд, сделан хороший ремонт. Работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод. Безопасность: видеонаблюдение, домофон. Во дворе: детская площадка, зона для выгула собак,

контейнерная площадка, чистота и порядок.
Инфраструктура: Отличное расположение в Московском районе: Транспортная остановка рядом с домом. В шаговой доступности: школы, детские сады, больницы, аптеки, супермаркеты и торговые центры. Рядом парки и скверы для прогулок. Документы и сделка: 1 взрослый собственник. Без обременений и коммунальных долгов. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Возможен торг. Контакты: Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните по телефону, указанному в личном сообщении.

