

🕒 Создано: 11.04.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 19:58

**Собственник**

**79811746424**

**Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 6к2**

**8 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 6к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

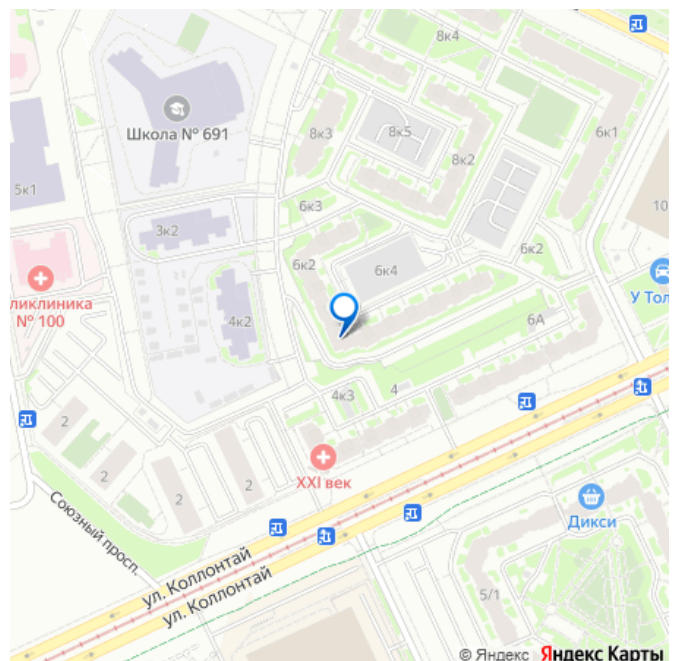
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2009 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-к квартира в пешей доступности (12 минут нормальным шагом) от м. Пр. Большевиков, можно одну остановку на автобусе или трамвае (остановки рядом), на 10 этаже 17-ти этажного дома 2009 г.п. Общая площадь 35,4 кв. м. плюс балкон 3,2 кв. м. Закрытая охраняемая территория с шлагбаумами и калитками (4 шт.), видеонаблюдение (дворовой части, лифтов, входной группы), пандусы, мусоропровод. На этаже 4 квартиры (приличные соседи вокруг), студий нет, 2 лифта, в т.ч. 1 грузовой. Окна во двор (южная сторона), с/у отдельный, лоджия застекленная. Квартплата зимой в районе 5 т.р., лето 3,5 т.р. ТСЖ свои функции выполняет ответственно. На территории: детский городок, спортивная площадка, бесплатный открытый паркинг+ крытый платный, много пунктов выдачи. Рядом с комплексом медцентр, детсад 35 и школа 691, бассейн и спорткомплекс Невская Волна, парк Боевого братства и круглосуточная Лента, автозаправка. Через дорогу ТРК Лондон-Молл, Леруа, круглосуточная Лента, Карусель, фитнес- центр. В пяти минутах Храм и Ледовый дворец у метро. Собственность с 2010 г., никто не зарегистрирован, все собственники совершеннолетние, полная стоимость в договоре, продажа в связи с переездом. Помощь в продаже не требуется. Звонить после 17 ч.

