

Создано: 16.12.2025 в 20:21

Обновлено: 30.01.2026 в 04:52

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4**

**16 250 193 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.51 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287462522>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79861286037**

для заметок

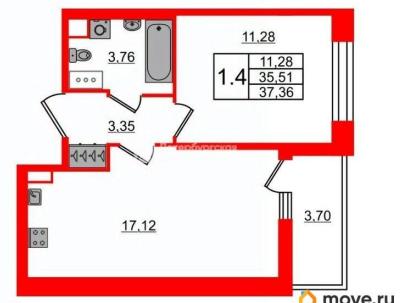


 Петербургская  
Недвижимость

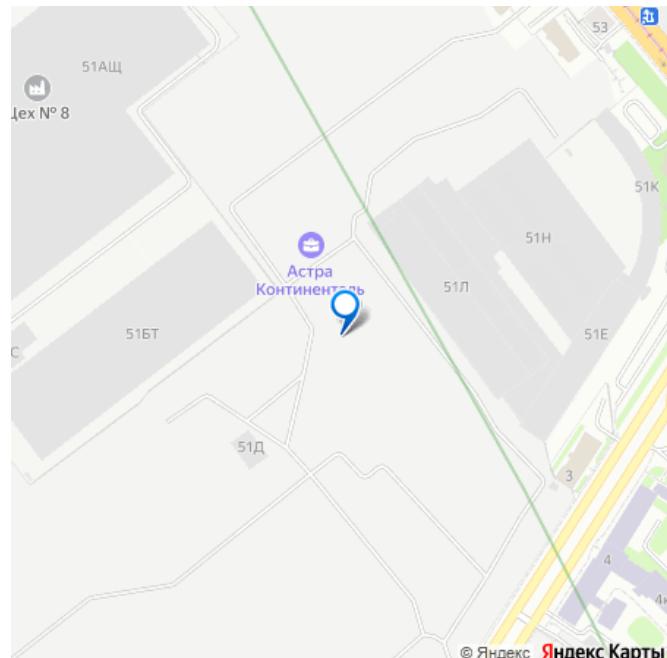


**2-комнатная, 35.51м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 9 из 11  
Общая площадь 35.51м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 11.28м<sup>2</sup>



move.ru



© Яндекс Карты

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

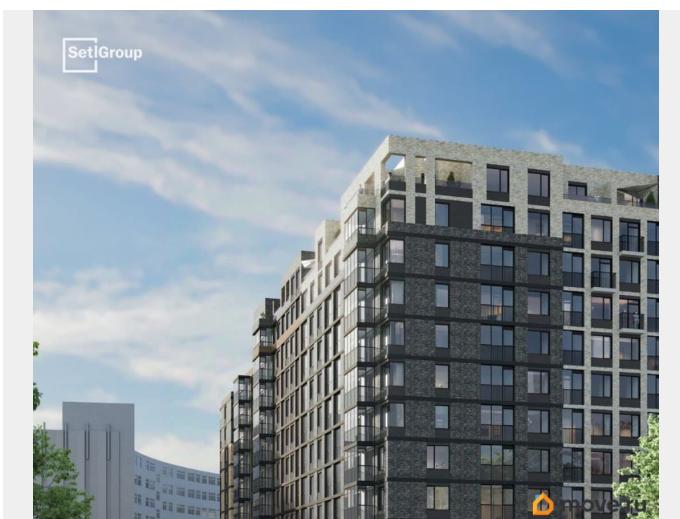
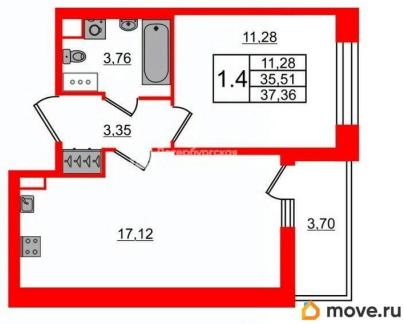
## **Описание**

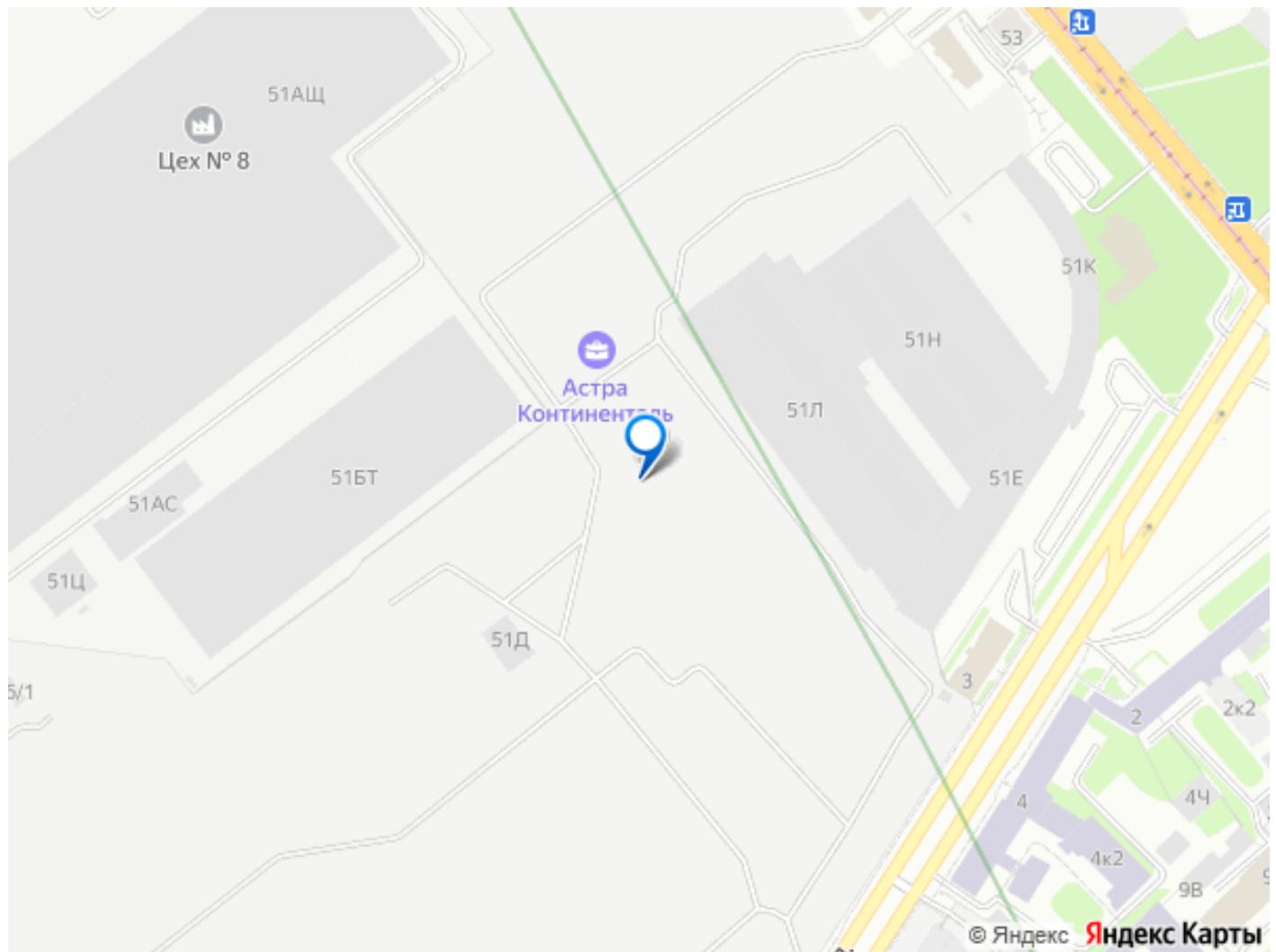
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.12 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.35 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 35.51 м<sup>2</sup>, жилая 11.28 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



2-комнатная, 35.51м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 9 из 11  
Общая площадь 35.51м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 11.28м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России