

Создано: 16.12.2025 в 20:21

Обновлено: 30.01.2026 в 04:52

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

16 250 193 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

СПБ, Невский район

Улица

проспект Большой Смоленский

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.51 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9287462522

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037

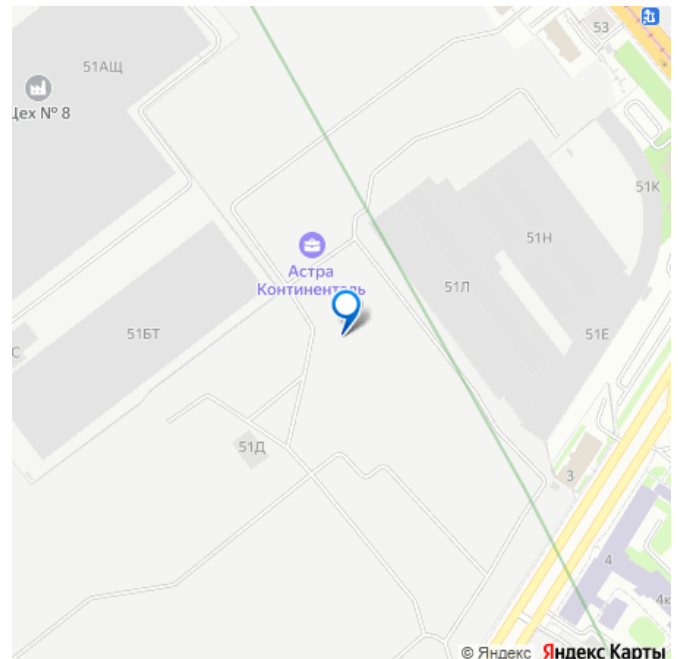
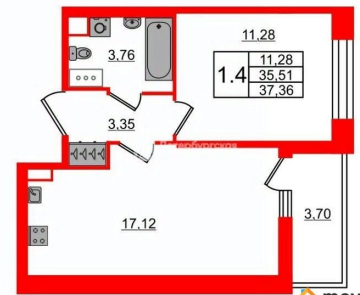
для заметок

**Петербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 35.51м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 9 из 11
- Общая площадь: 35.51м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 11.28м<sup>2</sup>



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

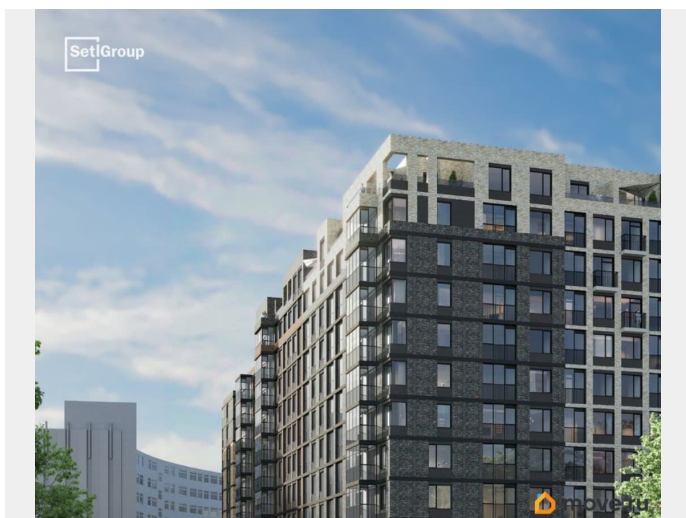
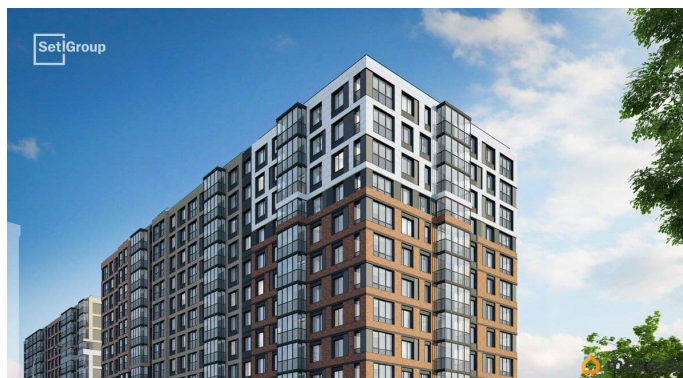
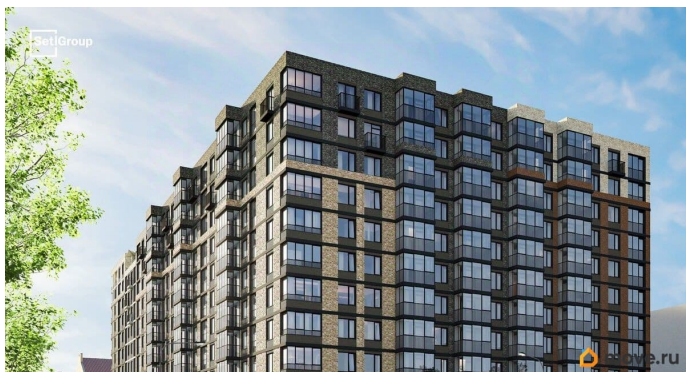
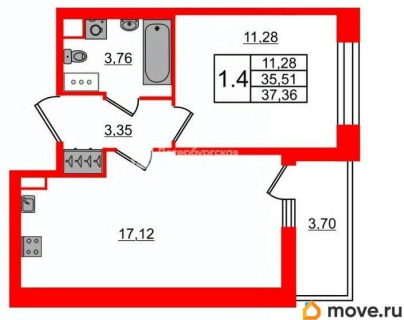
## Описание

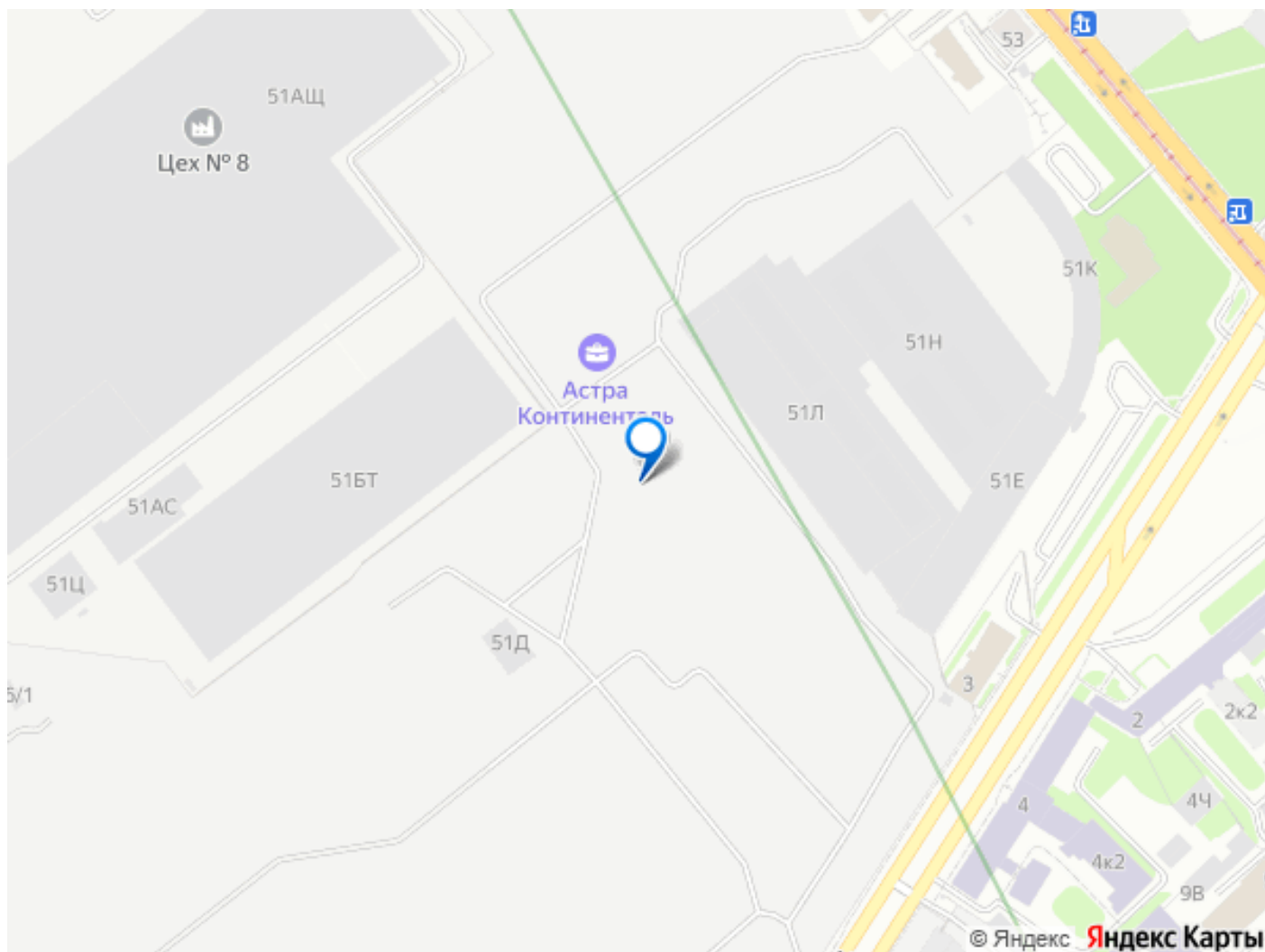
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.12 м?, вместительная прихожая 3.35 м?. Общая площадь квартиры - 35.51 м?, жилая 11.28 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**2е-комнатная, 35.51м²**

Кол-во комнат	1
Этаж	9 из 11
Общая площадь	35.51м²
Жилая площадь	11.28м²





Move.ru - вся недвижимость России