move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9286660403

Создано: 17.11.2025 в 17:26

Обновлено: 14.02.2026 в 02:09

Терминал-Ресурс, Терминал-Ресурс

79820902046

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 8к1

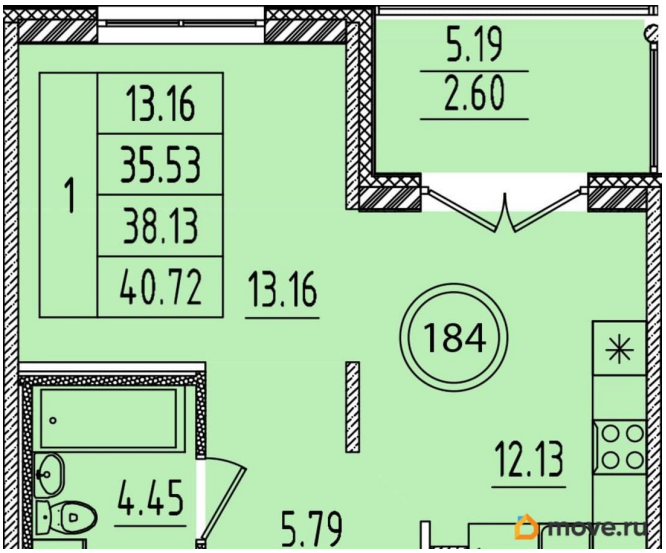
7 622 046 ₽

Санкт-Петербург, улица Соколиная, 8к1

для заметок

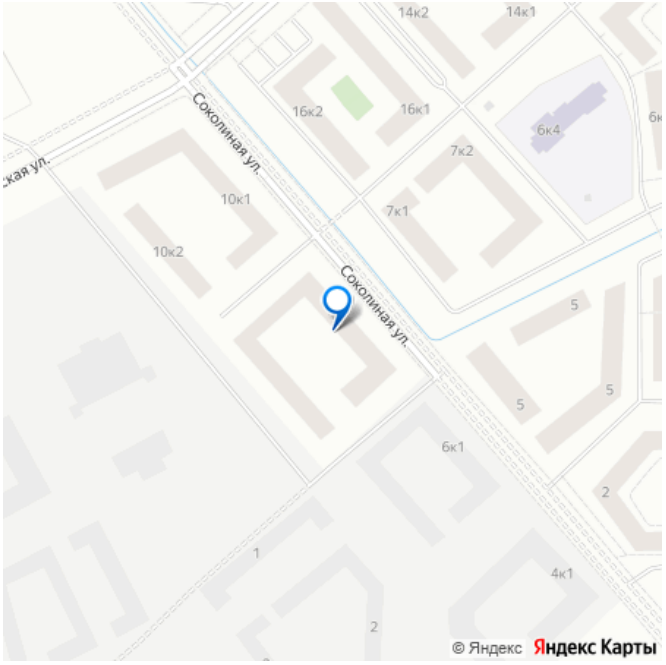
Округ

СПБ, Пушкинский район



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.87 м
Жилая площадь	13.2 м^2
Площадь кухни	12.1 м^2
Общая площадь	35.53 м^2
Этаж	4/4



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный

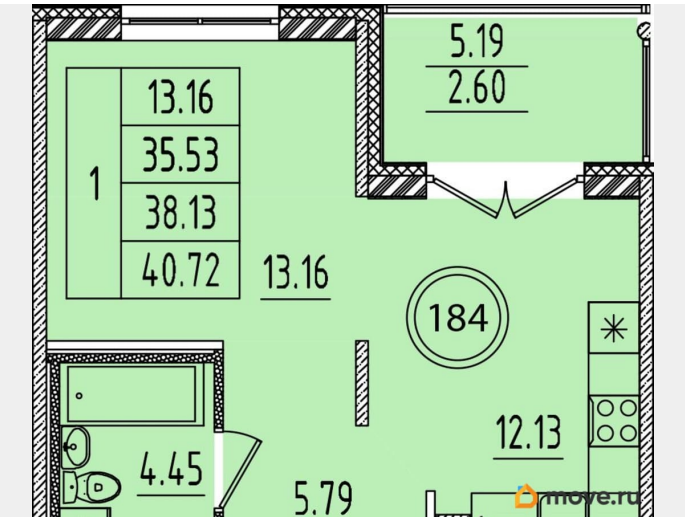
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Малоэтажный жилой комплекс Образцовый квартал 14 создан для тех, кто хочет жить среди природы и при этом быть недалеко от жизни большого города. Кирпично-монолитный жилой комплекс состоит из четырех жилых этажей и оснащен современными технологиями: ~ Газовые котельные. Благодаря ним в домах своя горячая вода, к которой есть беспрерывный доступ. ~ Система отопления Теплый пол. В квартирах под выровненной машинной стяжкой проложена система водяных теплых полов. Вы можете настраивать индивидуальную температуру воздуха в каждом жилом помещении с помощью удобных терморегуляторов. ~ Бесшумные лифты, поднимающиеся с нулевого этажа на любой этаж, включая первый. ~ Проведена отделка мест общего пользования, а счетчики электроэнергии и воды выведены на лестничные клетки. ~ В квартирах стоят двухкамерные теплопакеты с клапанами микропроветривания. Мы не только продумываем внутридомовое пространство, но и с вниманием относимся к благоустройству вокруг наших домов. На

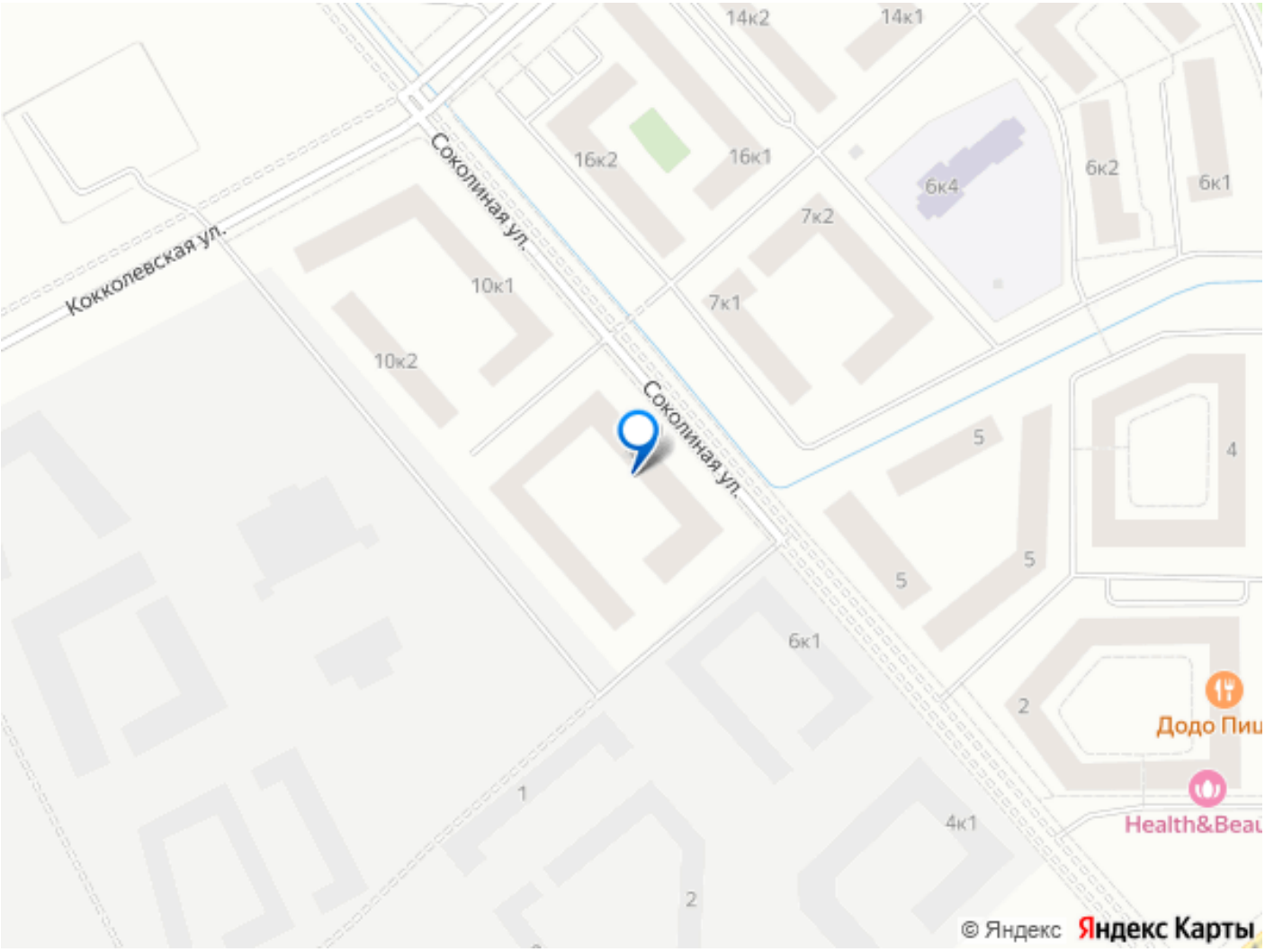
стадии строительства всех наших ЖК проводится качественное озеленение придомовой территории, за которым следят опытные агрономы. В наших дворах стоят детские и спортивные площадки, а светлые и просторные входные группы оснащены панорамным остеклением. Образцовый квартал 14 находится в центре быстрорастущего района с развивающейся инфраструктурой. Рядом уже построены и действуют три детских сада, одна школа, в ближайшем будущем будут построены: вторая школа, детская и взрослая поликлиника . Также запланировано строительство железнодорожной станции. Близко располагается Бизнес-парк Garage: двухэтажное коммерческое здание с пристроенным четырехуровневым паркингом.



move.ru

move.ru

move.ru


14к2
14к1
16к2
16к1
6к4
6к2
6к1
7к2
7к1
Кокколевская ул.
Соколиная ул.
10к1
10к2
Соколиная ул.
5
4
5
5
6к1
2
Додо Пиц
1
4к1
Health&Beau
2
© Яндекс
Яндекс Карты