

Создано: 12.11.2025 в 00:49

Обновлено: 05.01.2026 в 02:29

<https://spb.move.ru/objects/9286489675>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312****9 050 184 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

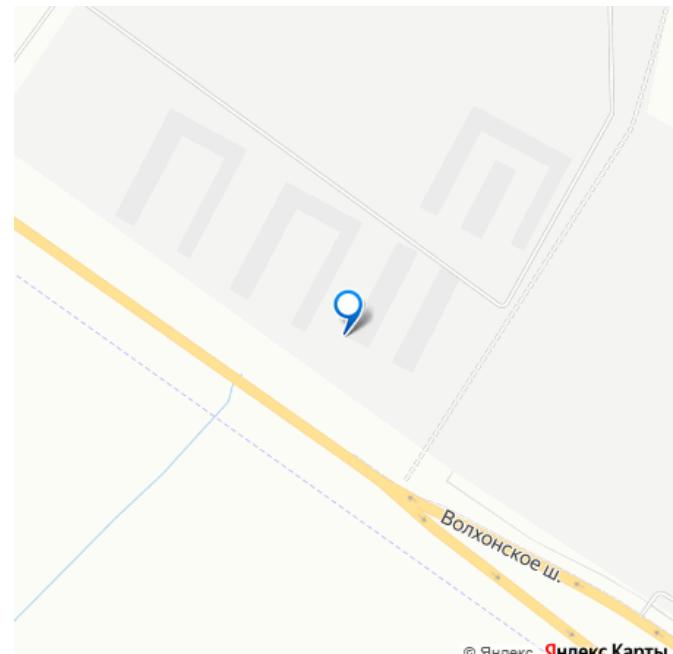
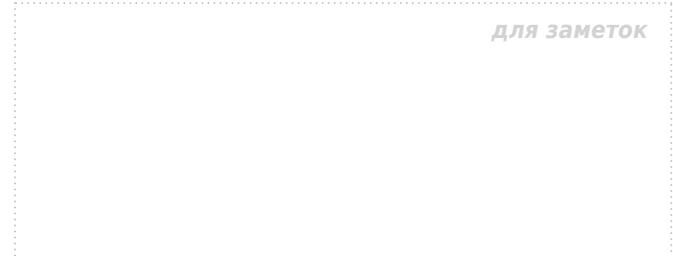
Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

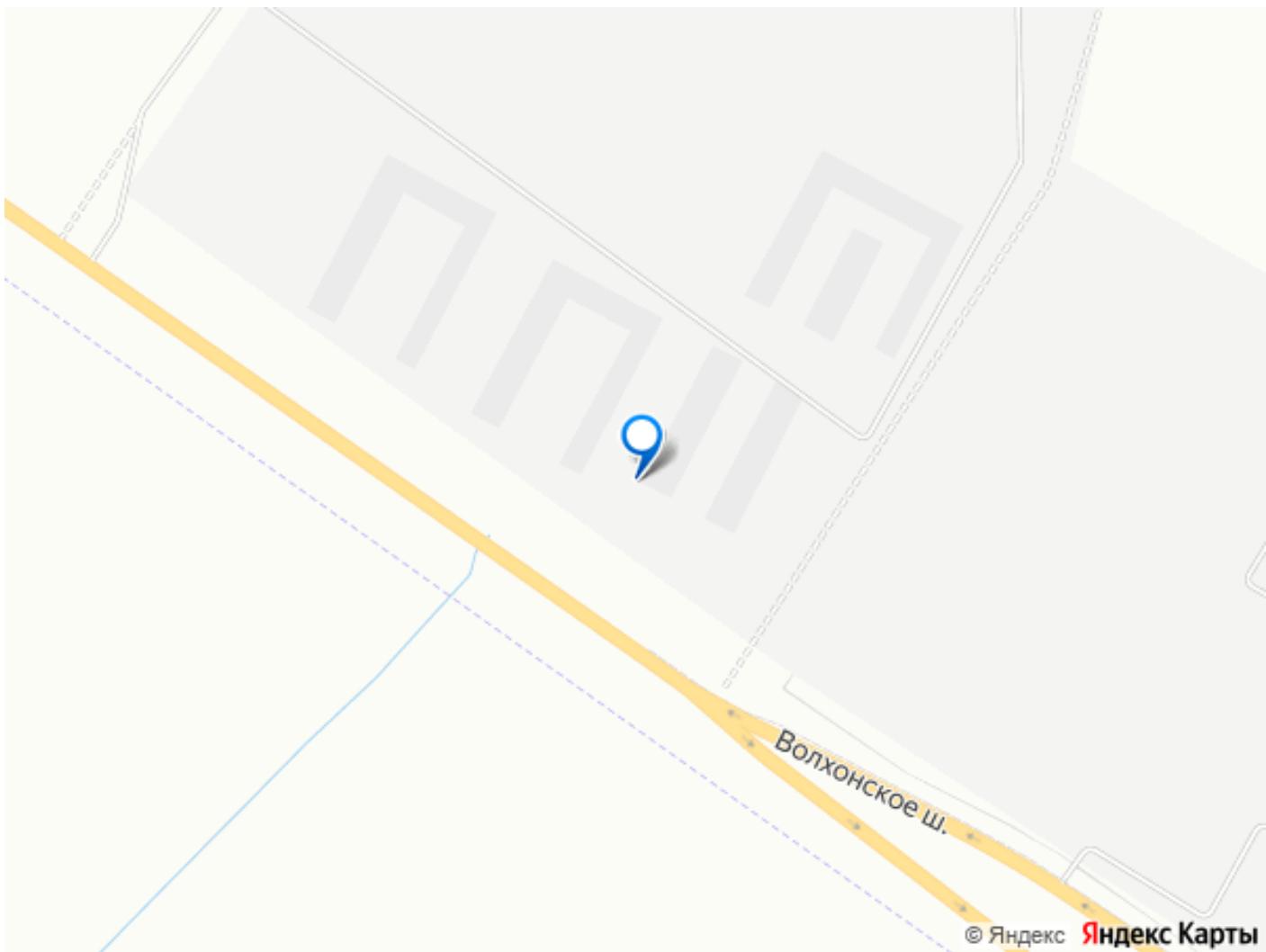
Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.58 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.46 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 35.57 м<sup>2</sup>, жилая 10.06 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?  
• Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



2-комнатная, 35.57м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 5  
Общая площадь 35.57м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 10.06м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России